



PHẦN VI

Môi trường

Chủ động ứng dụng giải pháp xanh, chuyển đổi năng lượng, kinh tế tuần hoàn cùng nhiều giải pháp khác nhau, Coteccons nỗ lực giảm phát thải khí nhà kính trên từng công trường lẫn văn phòng. Công ty chủ động hợp tác các chuyên gia thực hiện kiểm kê khí nhà kính, tiếp tục hoàn thiện phương pháp và cam kết minh bạch dữ liệu, hướng đến hành động thực chất vì mục tiêu phát triển bền vững.

Giáo sư, Tiến sĩ **ĐẶNG MẬU CHIẾN**
Chuyên gia tư vấn – Thành viên độc lập tiểu ban ESG Coteccons

CHỦ ĐỘNG ĐI ĐẦU ĐỂ tạo lợi thế

Kiểm kê khí nhà kính (KNK) là nền tảng để doanh nghiệp quản trị phát thải bằng dữ liệu, thay vì chỉ cam kết. Đồng thời, 3R không chỉ giúp bảo vệ môi trường mà còn tạo ra hiệu quả kinh tế ngay trên công trường. Là người đồng hành cùng Coteccons trong việc kiểm kê KNK và thực hiện 3R, Giáo sư, Tiến sĩ Đặng Mậu Chiến - Chuyên gia tư vấn, Thành viên độc lập Tiểu ban ESG, đã chia sẻ góc nhìn của ông về công việc này và chặng đường tiếp theo mà Coteccons đang theo đuổi.



Dự án The Infiniti (Riviera Point - Giai đoạn 1C) TP.HCM - công trình cao tầng đầu tiên tại Việt Nam ứng dụng công nghệ bê tông khoáng hóa CO₂, góp phần giảm phát thải carbon trong quá trình xây dựng.

SOI SỐ LIỆU, NHÌN THỰC TẾ

Trong bối cảnh pháp luật hiện nay mới chỉ yêu cầu kiểm kê KNK đối với một số cơ sở phát thải lớn, Coteccons lại chủ động đi trước đón đầu trong việc kiểm kê KNK cho các dự án/công trường. Đây là bước đi chiến lược, không chỉ giúp doanh nghiệp giảm thiểu rủi ro pháp lý mà còn nâng cao uy tín thương hiệu và tối ưu hóa chi phí vận hành.

CHUYỆN DÀI KIỂM KÊ...

Trong việc kiểm kê KNK, Coteccons đã triển khai từ năm 2023. Khi bắt đầu tham gia với Coteccons, Giáo sư Đặng Mậu Chiến cho biết ông chỉ chỉnh những gì cần phù hợp với thực tế.

Về bản chất, việc kiểm kê KNK của một tổng thầu xây dựng so với một công ty sản xuất có khác biệt rất cơ bản. Tổng thầu có cả trăm công trường dàn trải khắp cả Việt Nam, nguồn phát thải có tính di động và tạm thời theo

địa điểm dự án và giai đoạn thi công, nên việc kiểm kê KNK có phải khác so với các công ty sản xuất bình thường với vài nhà máy cố định.

Hiện tại, Coteccons có gần 62% dự án/công trường thực hiện kiểm kê KNK. Đặc thù của ngành Xây dựng là nhân sự tại các công trường thay đổi vị trí rất nhanh và liên tục, nên việc đào tạo, hướng dẫn kiểm kê KNK cũng chịu ảnh hưởng theo. Chính vì thế, khi triển khai kiểm kê KNK trong ngành Xây dựng, đặc biệt với tổng thầu, không phải dễ

dàng cứ lấy một biểu mẫu nào đó là áp dụng được ngay.

Năm 2025, khi bắt đầu tham gia cùng Coteccons trong mảng kiểm kê KNK, ông Chiến báo cáo với Tiểu ban ESG là nên hiệu chỉnh một số điểm trong phần mềm kiểm kê KNK. Ví dụ, dữ liệu kiểm kê từ mỗi công trường cho thấy có một “cục” phát thải. Câu hỏi đặt ra là: Công trường đã thực hiện những hoạt động nào phát sinh số lượng phát thải đó? Có công trường nhỏ nhưng ghi nhận một lượng phát thải

VÌ SAO DOANH NGHIỆP XÂY DỰNG PHẢI KIỂM KÊ KHÍ NHÀ KÍNH?

- Tuân thủ quy định pháp luật của Nhà nước.
- Tối ưu chi phí và nâng cao hiệu quả vận hành.
- Có cơ sở để giảm phát thải, đảm bảo sự minh bạch cho các đối tác liên quan.
- Tăng giá trị thương hiệu doanh nghiệp, tăng lợi thế cạnh tranh khi đấu thầu, nhất là đối với các dự án FDI.

lớn, ngược lại, có công trường lớn lại phát thải ít! “Chúng ta không thể kết luận đúng hay sai vì mỗi dự án/công trường có quy mô khác nhau, muốn biết họ đã thực hiện những hoạt động nào để tạo ra lượng phát thải đó”, Giáo sư Chiến nhận xét.

Ông đã nghiên cứu và nhận thấy đối với các dự án dân dụng của Coteccons có 7 giai đoạn thi công chính, trong mỗi giai đoạn thi công chính có nhiều giai đoạn phụ, còn gọi là công tác chi tiết. Do vậy, bên cạnh việc nhập dữ liệu hoạt động phát sinh trong kỳ kiểm kê KNK, các nhân sự cần ghi nhận thêm thông tin về những công tác/công việc tương ứng đã được thực hiện trong kỳ. Lúc đó, lượng phát thải của mỗi công trường sẽ được diễn giải một cách logic, cao hay thấp là tùy theo các công tác đã được thi công.

LÀM TRƯỚC ĐỂ KHÔNG BỊ ĐỘNG

Mới đây, Chính phủ vừa ban hành Quyết định 42/2026/QĐ-TTg, ngày 10/08/2026 quy định 2.441 doanh nghiệp thuộc các lĩnh vực: Năng lượng, Giao thông Vận tải, Xây dựng, Nông, Lâm nghiệp và sử dụng đất; Các quá trình công nghiệp; Chất thải thuộc

diện bắt buộc phải thực hiện kiểm kê khí nhà kính.

Theo các báo cáo quốc tế, ngành Xây dựng chiếm khoảng 34 - 39% phát thải CO₂ toàn cầu. Một ngành chiếm gần 40% phát thải CO₂ thì chắc chắn Nhà nước sẽ đưa vào diện quản lý chặt chẽ hơn. Vậy Bộ Xây dựng lấy số liệu từ đâu để cấp hạn ngạch? Giáo sư Chiến cho rằng trong tương lai gần cơ quan có thẩm quyền sẽ đề nghị các công ty tổng thầu lớn, nhất là các công ty nằm trong nhóm dẫn đầu, cung cấp báo cáo kiểm kê KNK để có cơ sở cấp hạn ngạch phát thải.

“Cho nên Coteccons triển khai kiểm kê KNK trong giai đoạn này là hoàn toàn cần thiết, đúng đắn và mang tính chiến lược. Chủ động làm trước khi bị bắt buộc là cách làm tốt, giúp chúng ta kiểm soát được tình hình”, ông Chiến chia sẻ.

Nếu doanh nghiệp phát thải thấp hơn hạn ngạch được phân bổ thì được gì? Phần dư có thể trở thành tài sản để giao dịch trên thị trường tín chỉ carbon, nếu vượt hạn ngạch thì phải mua tín chỉ carbon để bù.

Theo Giáo sư Chiến, tính đến cuối Tháng 7/2026, ngành Xây dựng chưa bị bắt buộc kiểm kê KNK. Cho nên, doanh nghiệp nào đi đầu đều là tự nguyện. Cái gì mới thì phải mò mẫm, ví dụ: Mô hình mà Coteccons đang làm, đã thấy một số kết quả khả quan và được đăng ký sở hữu trí tuệ. Giáo sư Chiến nói thêm: Ở Coteccons, việc đo phát thải đều được làm từ thực tế; Khi có vấn đề phát sinh thì tự tìm cách giải quyết. Riêng chuyện nhập dữ liệu cũng cần có phương pháp và hồ sơ minh chứng để bảo đảm tính toán đúng và chính xác.

Hàng rào thiết kế theo mô-đun có thể sử dụng trung bình cho 4 dự án, với tỉ lệ thu hồi sau mỗi dự án khoảng **85%**.

Chỉ riêng chi phí vật tư, trong chu kỳ 4 dự án, phương án hàng rào truyền thống phát sinh khoảng 3.200.000 đồng/m, trong khi phương án mô-đun khoảng 1.160.000 đồng/m, giúp tiết kiệm khoảng **63,75%**.

(Trích: Bài báo “Ứng dụng kinh tế tuần hoàn cho hạng mục tạm trong xây dựng...”, đăng trên Tạp chí KH&CN Việt Nam ngày 24/06/2026 - GS. TS. Đặng Mậu Chiến, KS. Nguyễn Minh Sang)



3R NHÌN TỪ HÀNG RÀO CÔNG TRƯỜNG MÔ-ĐUN TÁI SỬ DỤNG

Nhiều công trường của Coteccons đang triển khai thí điểm hàng rào mô-đun, có thể tháo lắp, thu hồi và tái sử dụng theo nguyên lý 3R - một sáng kiến mang lại hiệu quả kinh tế và đáp ứng các tiêu chuẩn ESG.

Trong 3R, thứ nhất là giảm sử dụng, thứ hai là tái sử dụng, rồi sau đó mới tái chế. Theo Giáo sư Đặng Mậu Chiến, quan trọng là phải giảm sử dụng vật liệu trước, sau đó tái sử dụng, cuối cùng mới tái chế. Vừa rồi Coteccons đã thí điểm thành công thiết kế - chế tạo một số hàng rào công trường theo mô-đun: Gọn, lắp ráp được và tái sử dụng. Đó là một ứng dụng của 3R và kinh tế tuần hoàn.

Từ sáng kiến này, mỗi lần nhận dự án mới, Ban chỉ huy (BCH) công trường không cần gọi nhà thầu phụ tới làm hàng rào tạm mà chỉ cần báo lên công ty cần bao nhiêu mét hàng rào, bao nhiêu mô-đun. Phòng Thiết bị có sẵn, chờ các cấu kiện hàng rào đến và lắp ráp. Cái lợi là tiến độ rất nhanh, giảm tải cho BCH công trường. Nhưng quan

trọng nhất là thực hành 3R ngay tại công trường. Hàng rào được thiết kế - Chế tạo dựa trên xà gỗ, cột và các vật tư có sẵn trong kho. Trong kho, không cần mua mới, đây là Reduce - giảm sử dụng vật tư.

Khi công trình hoàn thành, công ty tháo dỡ, thu hồi, chở hàng rào và cung cấp lại cho dự án mới, xem như một tài sản của doanh nghiệp, đây là Reuse - tái sử dụng. Sau chu kỳ sử dụng, khi các cấu kiện hoàn toàn hư hỏng thì được thanh lý để đưa vào tái chế (Recycle). Như vậy, các bước của 3R đã được hoàn thành thông qua sản phẩm hàng rào tạm tại các công trường Coteccons.

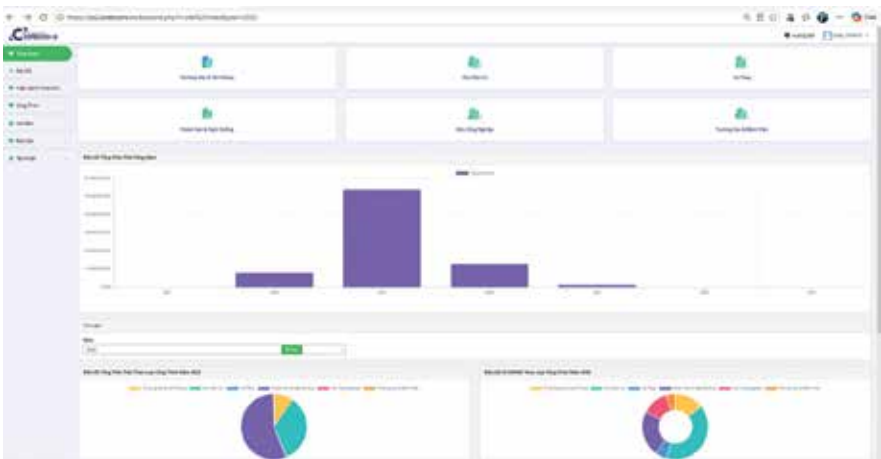
Tính sơ bộ, hàng rào dạng này có thể dùng cho ít nhất 4 dự án liên tiếp.

Cách làm này không chỉ giúp tiết kiệm tiền mà còn tiết kiệm thời gian và quản lý tốt tài sản.

Hiện tại, theo cách tiếp cận này, Coteccons đang tiếp tục triển khai văn phòng tạm cho BCH công trường, cũng theo dạng mô-đun, có thể tháo lắp, thu hồi, lưu kho và tái sử dụng cho nhiều dự án.

Rõ ràng, với những sáng kiến, cải tiến quản lý vòng đời vật tư, ứng dụng 3R, chuyển đổi từ mô hình tuyến tính sang mô hình tuần hoàn, đội ngũ ESG Coteccons, dưới sự hướng dẫn của Giáo sư Chiến, đang góp phần định hình cách doanh nghiệp bước đi trên hành trình phát triển bền vững.

Hệ thống kiểm kê khí nhà kính tại Coteccons.





Năng lượng

Ngành Xây dựng là một trong những ngành tiêu thụ năng lượng và phát thải KNK lớn trong nền kinh tế. Chủ động hợp tác cùng các chuyên gia, nhà khoa học, Coteccons đang nỗ lực sử dụng năng lượng xanh và áp dụng nhiều giải pháp nhằm giảm phát thải KNK trên khắp các công trường.

Vì vậy, Coteccons ý thức phải nỗ lực giảm phát thải KNK với mong muốn xây dựng được một hệ thống dữ liệu đủ tin cậy để đo lường, chứ không phải đơn thuần là công bố một con số để làm đẹp. Trong FY2026, công ty tập trung vào ba việc: Mở rộng độ phủ kiểm kê KNK tới từng công trường; Chuẩn hóa phương pháp tính theo GHG Protocol và ISO 14064-1:2018; Đồng bộ dữ liệu kiểm kê trực tiếp vào hệ thống SAP/ERP để bảo đảm mọi số liệu công bố đều truy xuất được.

Bước đầu, thông qua việc lắp đặt tấm năng lượng mặt trời và áp dụng 3R tại văn phòng và một số công trường, cùng với các chủ đầu tư, Coteccons đang chủ động thực hiện giảm phát thải KNK ở từng khâu, từng giai đoạn. Với sự tư vấn của các chuyên gia, nhà khoa học, công ty chủ động áp dụng những sáng kiến, công nghệ và giải pháp mới từ thiết kế, thi công, sử dụng vật liệu xanh... để nỗ lực giảm phát thải. Quá trình này tiếp tục được công ty hoàn thiện để những số liệu giảm phát thải KNK có thể đo lường, nhìn thấy được trên toàn hệ thống.



Chúng tôi công bố cả những chỉ tiêu chưa hoàn thiện và những khoảng trống dữ liệu còn tồn tại, bởi Coteccons cho rằng minh bạch về điểm chưa đạt là điều kiện để cải thiện thực chất, thay vì chỉ trình bày phần kết quả thuận lợi.

TIÊU THỤ NĂNG LƯỢNG

Chỉ tiêu	Đơn vị	FY2026
Tổng điện năng tiêu thụ	kWh	15.195.004
Tổng năng lượng tái tạo tiêu thụ (năng lượng mặt trời)	kWh	122.826

1. Tại văn phòng Coteccons TP.HCM, công ty triển khai sử dụng hệ thống năng lượng mặt trời, góp phần tối ưu hóa sử dụng điện năng và giảm phát thải trong hoạt động vận hành.

2. Tại dự án Eaton Park (TP. HCM), Coteccons triển khai sử dụng năng lượng mặt trời cho văn phòng ban chỉ huy, góp phần tiết kiệm điện năng và giảm phát thải.

Kiểm kê khí nhà kính

Kiểm kê khí nhà kính theo GHG Protocol & ISO 14064-1:2018

Coteccons thực hiện kiểm kê KNK theo GHG Protocol Corporate Standard và ISO 14064-1:2018, phân chia theo 3 phạm vi phát thải. Dữ liệu được thu thập từ từng công trường và đồng bộ vào hệ thống kiểm kê KNK chung, cho phép Tiểu ban ESG trực thuộc Hội đồng Quản trị truy xuất theo từng dự án và từng giai đoạn thi công, thay vì chỉ tổng hợp một lần vào cuối kỳ.

Kết quả kiểm kê FY2026

Phạm vi phát thải	Nguồn phát thải chính	FY2025 (tCO ₂ e)	FY2026 (tCO ₂ e)
Phạm vi 1 - Phát thải trực tiếp	Nhiên liệu đốt tại công trường, máy phát, phương tiện thuộc sở hữu	8.187,64	9.245,69
Phạm vi 2 - Phát thải gián tiếp từ năng lượng mua vào	Điện lưới tiêu thụ tại công trường & văn phòng	16.016,66	16.579,46
Tổng Phạm vi 1 + Phạm vi 2		24.205,30	25.825,17

Độ phủ kiểm kê

Chỉ tiêu	Đơn vị	FY2026
Số công trường báo cáo trên hệ thống kiểm kê KNK của Coteccons	Công trường	55
Tổng số công trường đang thi công trong chu kỳ báo cáo (từ ngày 01/07/2025 đến 30/06/2026)	Công trường	89
Số nhân sự được đào tạo kiểm kê KNK	Người	Hơn 350 nhân sự

Công trình xanh & Cam kết giảm phát thải

Đây là chỉ tiêu phản ánh năng lực đáp ứng yêu cầu của các chủ đầu tư FDI - nhóm khách hàng ưu tiên cho nhà thầu có chứng chỉ công trình xanh ngay từ giai đoạn đấu thầu. Số nhà cung cấp xanh tăng từ 61 lên 64 đơn vị so với kỳ trước, cho thấy tác động lan tỏa của chính sách mua sắm xanh, dù tốc độ mở rộng còn khiêm tốn so với quy mô mạng lưới đối tác.

Chỉ tiêu	Đơn vị	FY2026
Công trình xanh (LEED, Green Mark, LOTUS)	Công trường	51
Nhà cung cấp xanh	Nhà cung cấp	64

Định hướng FY2027

- ▶ Đưa độ phủ kiểm kê KNK từ 61,79% lên 100% công trường đang triển khai, bao gồm cả các dự án mới nhận hoặc đã hoàn thiện và bàn giao trong kỳ.
- ▶ Xây dựng kiểm kê Phạm vi 3 cho các nguồn phát thải trọng yếu trong chuỗi cung ứng vật liệu, tách bạch hoàn toàn với phát thải giảm được khi sử dụng nguyên vật liệu xanh.
- ▶ Ban hành bảng thuyết minh phương pháp tính phát thải giảm được, gồm hệ số phát thải và kịch bản đối chứng cho từng loại vật liệu.
- ▶ Công bố mục tiêu giảm cường độ phát thải định lượng theo năm, trên nền năm cơ sở FY2026.
- ▶ Từng bước thực hiện bảo đảm độc lập đối với các chỉ số phát thải trọng yếu.

Đánh giá của năm 2026

Năm 2026, Coteccons tiếp tục duy trì hiệu quả kiểm soát phát thải khí nhà kính trong bối cảnh quy mô hoạt động tăng trưởng mạnh mẽ. Số lượng dự án tăng 59%, phát thải Phạm vi 2 (từ điện năng tiêu thụ) tăng khoảng 3,5% so với năm 2025. Kết quả này đến từ hiệu quả việc mở rộng sử dụng đèn LED và điện mặt trời tại các công trường. Dù lượng giảm phát thải mới chỉ đóng góp khoảng 0,5% tổng phát thải Phạm vi 2 (80,97 tCO₂e), các sáng kiến này đã chứng minh hiệu quả thực tiễn và tính khả thi của mô hình tiết kiệm năng lượng tại công trường, tạo nền tảng quan trọng để Coteccons tiếp tục nhân rộng trên toàn bộ dự án trong những năm tới. Đồng thời, Công ty sẽ tiếp tục chuẩn hóa phương pháp tính toán và quản lý dữ liệu nhằm nâng cao hiệu quả kiểm kê, từng bước gia tăng tác động tích cực trong hành trình giảm phát thải và phát triển bền vững.

Từ giảm thiểu chất thải, đến phân loại, thu hồi tái sử dụng vật liệu, tài nguyên ngay tại công trường, Coteccons đang từng bước đưa tư duy kinh tế tuần hoàn vào mọi hoạt động xây dựng.

CON ĐƯỜNG KINH TẾ

tuần hoàn

TẠI CÔNG TRƯỜNG

Coteccons xác định kinh tế tuần hoàn là một trọng tâm trong quản trị môi trường và nằm trong chiến lược kinh doanh dài hạn. Việc duy trì vòng đời vật liệu và tài sản càng lâu càng tốt giúp giảm cường độ sử dụng tài nguyên và phát thải của hoạt động thi công. Công ty cũng đặt ra yêu cầu tối ưu hóa chi phí vật liệu, hạn chế rủi ro biến động nguồn cung và củng cố năng lực cạnh tranh của công ty.

Hướng đến mục tiêu “Công trường bền vững”, Coteccons nâng cấp cam kết thành mục tiêu kinh tế tuần hoàn, dịch chuyển thực hành quản trị bền vững trên 3 khía cạnh:

► Từ phạm vi công trường sang phạm vi chuỗi giá trị:

Phạm vi áp dụng được mở rộng ra toàn bộ vòng đời công trình và chuỗi cung ứng, từ thiết kế, thi công, sử dụng đến tháo dỡ, tái chế và tái sử dụng vật liệu, qua đó tác động môi trường được nhận diện và kiểm soát ở cả thượng nguồn và hạ nguồn.

► Từ quản lý tuân thủ sang tạo giá trị dài hạn:

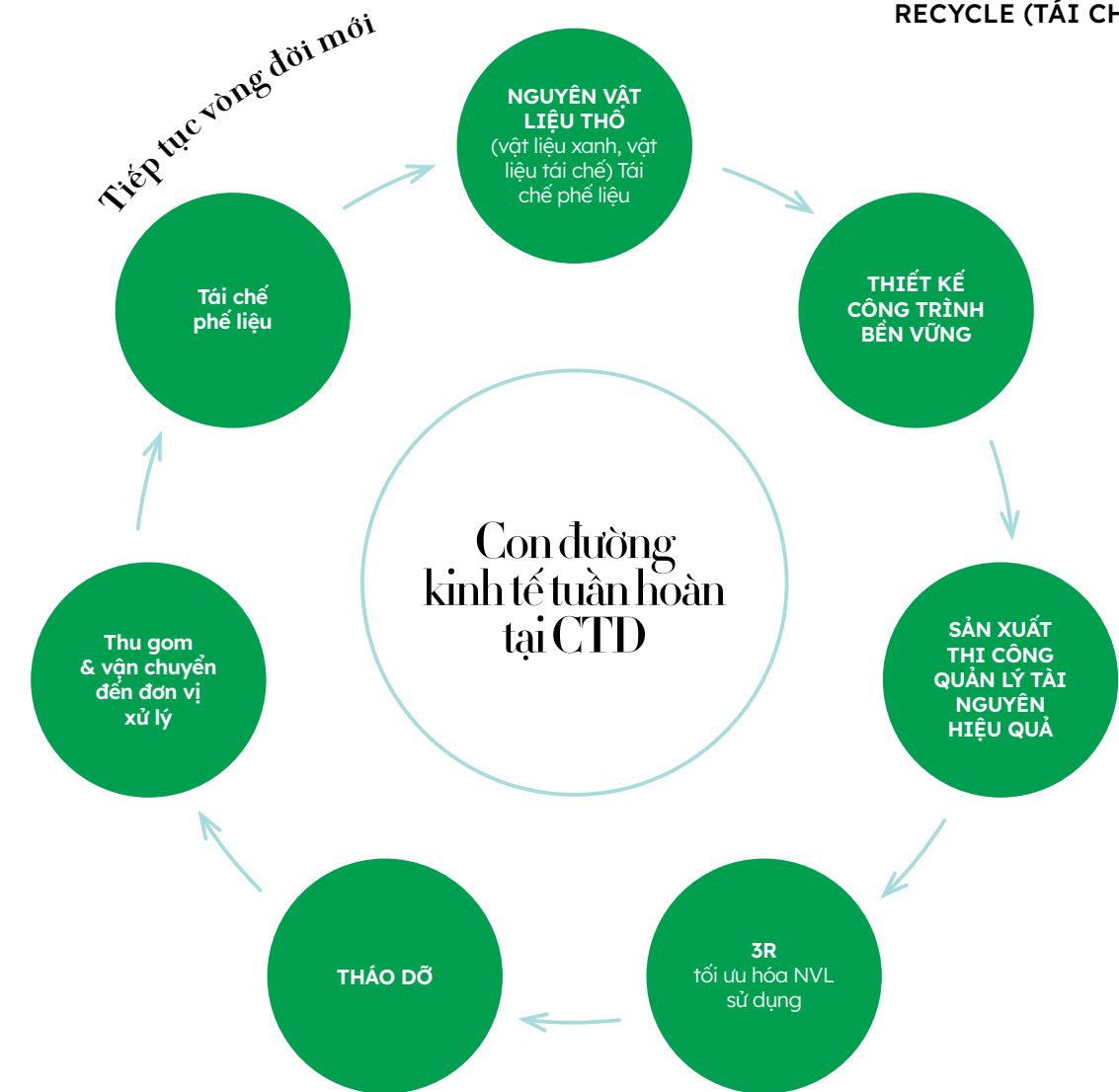
Quản lý tài nguyên và chất thải không dừng lại ở việc đáp ứng yêu cầu pháp lý, mà được chuyển hóa thành giá trị kinh doanh, tiết kiệm chi phí, thu hồi giá trị từ vật liệu dư thừa, mở rộng thị trường cho sản phẩm tái chế và củng cố niềm tin của các bên hữu quan.

► Từ “giảm tác động” sang “tái tạo và phục hồi”:

Ưu tiên vật liệu xanh và vật liệu tái chế, kéo dài vòng đời sử dụng của vật liệu và tham gia phục hồi hệ sinh thái, hướng tới đóng góp tích cực cho tài nguyên và môi trường tự nhiên.

COTECCONS
XÁC ĐỊNH THỰC HIỆN
CÔNG TRƯỜNG BỀN VỮNG
THEO NGUYÊN TẮC

3R
REDUCE (GIẢM THIỂU),
REUSE (TÁI SỬ DỤNG) &
RECYCLE (TÁI CHẾ).



KHÔNG VỘI THÀNH PHẾ LIỆU

NHẬN DIỆN ĐÚNG

PHÂN LOẠI ĐÚNG

KIỂM SOÁT ĐÚNG

TẠO THÊM MỘT VÒNG ĐỜI CHO VẬT LIỆU

DIỄN HÌNH TÁI SỬ DỤNG VẬT TƯ ĐẾN HỆ SINH THÁI HẠNG MỤC TẠM THEO NGUYÊN LÝ

Tư duy 3R đang mở ra cách tiếp cận mới cho ngành Xây dựng: Giảm chất thải, tối ưu sử dụng vật liệu, tiết kiệm tài nguyên và tạo thêm giá trị từ những gì từng bị bỏ đi.

3R



Hệ hàng rào thiết kế theo mô-đun liên kết có thể tháo lắp được và tái sử dụng tại dự án CELESTA GOLD (TP.HCM).

Một trong những hướng nghiên cứu được Coteccons tập trung là tuần hoàn hóa các hạng mục tạm tại công trường. Đây là nhóm hạng mục xuất hiện ở hầu hết các dự án, như hàng rào, văn phòng ban chỉ huy, cầu thang, lối đi, lan can, mái che và các công trình phụ trợ. Mặc dù chỉ được sử dụng trong thời gian thi công của từng dự án, các hạng mục này có tính lặp lại cao và sử dụng vật tư rất đáng kể. Theo phương thức truyền thống, nhiều cấu kiện này được gia công riêng tại từng công trường. Sau khi

dự án kết thúc thường bị tháo bỏ, hao hụt hoặc bán phế liệu, làm giảm khả năng thu hồi giá trị vật liệu.

Từ thực tế đó, Coteccons đã nghiên cứu và triển khai đề tài “Ứng dụng kinh tế tuần hoàn cho hạng mục tạm trong xây dựng: Nghiên cứu trường hợp hệ hàng rào công trường mô-đun tái sử dụng”. Giải pháp là sử dụng các vật tư giàn giáo sẵn có như ống thép, xà gỗ, cùm và bu lông để hình thành hệ hàng rào theo mô-đun; thay thế liên kết hàn truyền thống bằng các liên kết có thể tháo lắp. Công ty cũng xây

dựng quy trình quản lý toàn bộ vòng đời vật tư, từ chuẩn bị, kiểm tra, xuất kho, lắp dựng, sử dụng, tháo dỡ, phân loại, bảo trì, lưu kho đến tái phân bổ cho dự án tiếp theo và tái chế khi cấu kiện kết thúc vòng đời kỹ thuật.

Kết quả cho thấy hệ hàng rào mô-đun có khả năng sử dụng trung bình cho 4 dự án, với tỷ lệ thu hồi sau mỗi dự án khoảng 85%. Xét riêng chi phí vật tư trong chu kỳ 4 dự án, phương án mô-đun có chi phí khoảng 1,16 triệu đồng/m dài (chiều cao hàng rào khoảng 2,2 m), so với khoảng 3,20 triệu

NGHIÊN CỨU TẬP TRUNG VÀO 2 NHÓM GIẢI PHÁP:

- **Đối với nhà container thuê:** Coteccons nghiên cứu chuẩn hóa các cấu kiện phụ trợ như cầu thang, sàn lối đi, lan can, mái che, nhà vệ sinh và hệ liên kết theo hướng mô-đun, lắp ghép bằng bu lông, có thể tháo dỡ, bảo trì, lưu kho và điều chuyển giữa các dự án.
- **Đối với văn phòng tạm bằng panel:** Nghiên cứu hướng đến xây dựng một hệ mô-đun chuẩn Coteccons cho các quy mô phổ biến khoảng 250–400m², thay cho việc mỗi công trường tự thiết kế và chế tạo phương án riêng.

trường Coteccons theo nguyên lý 3R và kinh tế tuần hoàn”.

Bên cạnh giải pháp kỹ thuật, đề tài còn hướng đến thiết lập hệ thống quản lý vòng đời cấu kiện, bao gồm mã hóa, hồ sơ cấu kiện, nhật ký sử dụng, kiểm tra tình trạng, bảo trì và kế hoạch điều chuyển giữa các công trường. Cách tiếp cận này giúp chuyển các cấu kiện tạm từ “vật tư tiêu hao của từng dự án” thành tài sản có nhiều vòng đời sử dụng, đồng thời góp phần rút ngắn thời gian chuẩn bị công trường, nâng cao an toàn lắp dựng và tạo hình ảnh nhận diện thống nhất của Coteccons.

Hai nghiên cứu cho thấy kinh tế tuần hoàn tại Coteccons đang được triển khai theo một lộ trình từ thử nghiệm - đánh giá - chuẩn hóa - mở rộng. Từ hệ hàng rào mô-đun đã chứng minh hiệu quả thực tế đến hệ văn phòng tạm đang được nghiên cứu chuẩn hóa, Coteccons từng bước hình thành một hệ sinh thái hạng mục tạm tuần hoàn, trong đó nguyên tắc ưu tiên là tiết giảm nhu cầu vật tư mới, tái sử dụng cấu kiện qua nhiều dự án và chỉ tái chế khi không còn khả năng tiếp tục sử dụng.

đồng/m dài của phương án truyền thống, tương ứng với mức tiết kiệm khoảng 2,04 triệu đồng/m dài, hay 63,75%. Quan trọng hơn, mô hình giúp giảm nhu cầu mua mới vật tư thép, giảm hao hụt sau tháo dỡ, nâng cao khả năng kiểm soát tài sản và giảm lượng vật tư phải thải bỏ sau mỗi dự án.

Trên cơ sở kết quả này, Coteccons tiếp tục mở rộng nguyên lý tuần hoàn sang hệ văn phòng tạm công trường thông qua đề tài “Nghiên cứu thiết kế và chuẩn hóa hệ văn phòng tạm lắp ghép tái sử dụng cho các công

Cách tiếp cận này đồng thời tạo giá trị trên nhiều phương diện ESG: Môi trường (E) thông qua tiết kiệm tài nguyên và giảm vật tư thải bỏ; Xã hội (S) thông qua nâng cao điều kiện làm việc, tính an toàn và tính chuyên nghiệp tại công trường; và Quản trị (G) thông qua chuẩn hóa thiết kế, quản lý tài sản theo vòng đời, mã hóa và kiểm soát việc điều chuyển vật tư giữa các dự án. Qua đó, kinh tế tuần hoàn không chỉ là một định hướng môi trường mà còn trở thành một phương thức nâng cao hiệu quả quản trị và tạo giá trị dài hạn trong hoạt động xây dựng của Coteccons.

Ông LÊ DANH DUYÊN
Phó phòng Kỹ thuật thi công Cotecccons

CÔNG TRƯỜNG BỀN VỮNG CỦA COTECCONS: Từ gạch không nung đến tự động hóa thi công

ESG đang trở thành "tám hộ chiếu" bắt buộc để các doanh nghiệp xây dựng tiếp cận nguồn vốn sạch, đón đầu tư FDI. Nhận thức rõ điều này, Cotecccons đã tiên phong chuyển dịch mô hình, biến khái niệm xanh thành các quy trình quản lý vận hành từ công trình đến toàn hệ thống.



CÔNG NGHỆ VÀ VẬT LIỆU XANH

Theo ông Lê Danh Duyên, Phó phòng Kỹ thuật thi công, khác với góc nhìn truyền thống chỉ xoay quanh bê tông, cốt thép hay tiến độ bàn giao, một công trường bền vững đúng nghĩa phải đồng thời đảm bảo an toàn. Khu vực nghỉ ngơi, nước uống và nhà vệ sinh, tối ưu tài nguyên và giảm tác động đến môi trường.

“Trước khi triển khai, từng công tác đều được đánh giá rủi ro và duyệt biện pháp để công nhân làm việc trong điều kiện an toàn. Nước uống và nhà vệ sinh tại công trường cũng được bố trí và duy trì nhằm cải thiện điều kiện làm việc, giảm nguy cơ tai nạn lao động”, ông Duyên cho biết.

Song song với yếu tố con người, Coteccons đồng thời đầu tư vào công nghệ số và đổi mới kỹ thuật. Từ năm 2015, công ty đã ứng dụng mô hình thông tin công trình (BIM) tại nhiều dự án trên cả nước. BIM cho phép phát hiện và xử lý sớm xung đột giữa kết cấu, kiến trúc và hệ thống kỹ thuật MEP, nhờ đó giảm phát sinh vướng mắc ngoài công trường, rút ngắn thời gian và tối ưu chi phí.

Tại các dự án như LEGO, Pandora, Đại học Quốc gia TP.HCM hay Lotus Tower, Coteccons đã đưa camera giám sát tích hợp trí tuệ nhân tạo và các thiết bị tự động hóa vào quản lý công trường. Các giải pháp này hỗ trợ giám sát an toàn lao động, nhận diện hoạt động trong cabin cầu tháp, theo dõi tiến độ và cảnh báo rủi ro gần thời gian thực.

Song song với chuyển đổi số, nhiều thiết bị cơ giới và tự động đã thay thế các thao tác thủ công có nguy cơ mất an toàn, như máy phun vữa, máy bơm bê tông mini hay máy đục đầu cọc, giúp giảm sức lao động, hạn chế tai nạn và nâng cao năng suất.

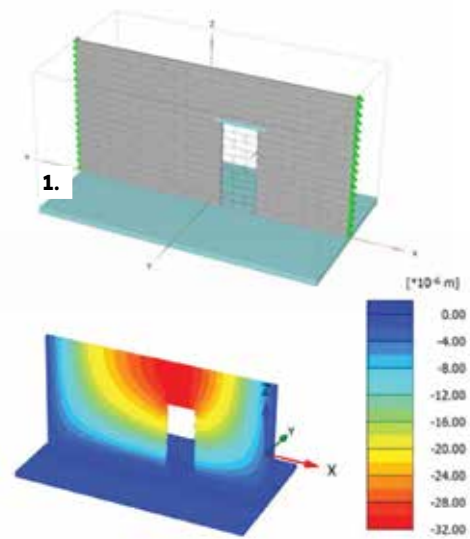
"Mỗi quyết định kỹ thuật đều hướng tới bảo vệ con người, tiết kiệm tài nguyên và tạo ra giá trị lâu dài cho môi trường".

Ông Lê Danh Duyên
Phó phòng Kỹ thuật thi công Coteccons

“Thay vì công nhân phải vận chuyển từng xô vữa lên cao, hệ thống trộn và bơm vữa trực tiếp đến vị trí thi công giúp quá trình xây dựng diễn ra nhanh và an toàn hơn”, đại diện Phòng Kỹ thuật thi công diễn giải.

Một dấu ấn kỹ thuật khác là giải pháp tường gạch không nung, đã được Coteccons áp dụng tại nhiều dự án. Hiện tại, Coteccons đang phối hợp nghiên cứu cùng với trường Đại học Bách khoa (ĐHQG TP.HCM) nhằm hoàn thiện giải pháp giúp giảm hiện tượng nứt tường, nhằm nâng cao chất lượng hoàn thiện, cắt giảm chi phí bảo hành và giảm phát thải carbon so với gạch nung truyền thống.

Theo ông Duyên, việc kiểm soát đồng bộ gạch không nung từ nhà máy đến công trường còn giúp giảm lượng phế thải xây dựng, đồng thời khuyến khích nhà thầu phụ và nhà cung cấp chuyển dần sang các loại vật liệu phát thải thấp.



1. Mô phỏng quá trình làm việc của tường gạch không nung trong để tải nghiên cứu giải pháp nâng cao chất lượng gạch không nung.

2. Coteccons và trường Đại học Bách khoa TP.HCM khảo sát thực tế triển khai để tải nghiên cứu giải pháp nâng cao chất lượng gạch không nung dự án Global City CT8-9 (TP.HCM).



RÀO CẢN THỰC TẾ VÀ 3 TRỤ CỘT PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

Quá trình chuyển dịch vẫn gặp không ít rào cản: Nhận thức chưa đồng bộ trong toàn ngành, chi phí đầu tư ban đầu cao và hạ tầng xử lý chất thải tại Việt Nam còn hạn chế. Dù vậy, Coteccons tiếp tục theo đuổi định hướng này và tham gia thi công nhiều dự án có yêu cầu cao về phát triển bền vững, tiêu biểu là nhà máy LEGO tại Bình Dương với vốn đầu tư khoảng 1,3 tỷ USD, được chủ đầu tư công bố đạt tiêu chuẩn LEED và hướng tới trở thành nhà máy trung hòa carbon đầu tiên của LEGO.

Ông Lê Danh Duyên cho rằng để đón đầu giai đoạn phát triển mới, ngành Xây dựng cần tập trung vào 3 trụ cột. Thứ nhất là vật liệu xanh, với việc ưu tiên vật liệu phát thải thấp và có khả năng tuần hoàn. Thứ hai là dữ liệu và công nghệ số, trong đó BIM là nền tảng, tiến tới kết nối dữ liệu vận hành quy mô lớn (Big Data) và mô phỏng số công trình (Digital Twin) để quản lý vòng đời công trình, tối ưu vận hành và giảm rủi ro. Thứ ba là quản trị con người: Công nghệ chỉ phát huy hiệu quả khi đội ngũ được đào tạo và văn hóa an toàn được duy trì tại công trường.

Theo ông Duyên, ESG chỉ có ý nghĩa khi được cụ thể hóa bằng các tiêu chí đo lường được tại từng dự án, thay vì dừng ở những cam kết trên văn bản. Ngay cả với những chủ đầu tư chưa đặt nặng yêu cầu này, Coteccons vẫn chủ động triển khai các giải pháp xanh trong phạm vi chi phí và điều kiện kỹ thuật cho phép.

PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG KHÔNG CÒN LÀ KHẨU HIỆU, MÀ ĐANG TRỞ THÀNH MỘT NĂNG LỰC CẠNH TRANH CỐT LÕI CỦA COTECCONS, GIÚP DOANH NGHIỆP ĐÁP ỨNG YÊU CẦU KHẮT KHE TỪ CÁC CHỦ ĐẦU TƯ, BẢO VỆ TOÀN DIỆN NGUỒN LỰC VÀ KHẮNG ĐỊNH VỊ THỂ DẪN ĐẦU THỊ TRƯỜNG.

Ông NGUYỄN MINH SANG
Trưởng phòng Thiết bị Coteccons

HÀNH TRÌNH TỐI ƯU HÓA TÀI SẢN, bảo vệ môi trường TẠI COTECCONS

Ngành Xây dựng vốn được xem là một trong những trụ cột lớn của nền kinh tế, nhưng cũng là lĩnh vực tiêu tốn tài nguyên và phát thải carbon thuộc hàng cao nhất. Tại Việt Nam, Coteccons đang hướng đến trở thành một thành viên có trách nhiệm đưa kinh tế tuần hoàn và nguyên tắc 3R rời khỏi những trang báo cáo ESG khô khan để hiện hữu sinh động trong từng hơi thở công trường.

Trong tư duy truyền thống, quản lý thiết bị thi công thường gắn liền với những khoản chi phí vận hành đắt đỏ cùng gánh nặng lãng phí sau mỗi dự án. Tuy nhiên, ông Nguyễn Minh Sang - Trưởng phòng Thiết bị Coteccons - có một cách tiếp cận khác. Tại đây, nguyên tắc 3R chính là công cụ cốt lõi để doanh nghiệp tiết kiệm nguồn lực, tối ưu hóa hiệu quả kinh doanh.

Chia sẻ về lộ trình triển khai, ông Nguyễn Minh Sang cho biết công ty đã định hướng ngay từ đầu là lựa chọn các giải pháp thiết bị phù hợp

Dù chi phí đầu tư ban đầu nhìn hơn, hiệu quả kinh tế thu về trong dài hạn lại vô cùng to lớn.

Đứng trước những hoài nghi về chi phí logistics khi tái sử dụng thiết bị, ông Nguyễn Minh Sang nói rằng các mô-đun chuẩn hóa này không cần trải qua quy trình cửa cắt hay nấu chảy tốn kém. Chúng có thể biến hóa tài tình trên công trường khi được lắp ráp linh hoạt thành hàng rào, lan can hay mái che tạm... Phương pháp này giúp giảm bớt gánh nặng logistics, lượng nhiên liệu tiêu thụ, đồng thời đáp ứng tiến độ thi công gấp rút.

“Thực thi 3R giúp biến thiết bị từ tiêu sản thành tài sản, đồng thời bảo đảm an toàn lao động và thúc đẩy phát triển bền vững”.

Ông Nguyễn Minh Sang - Trưởng phòng Thiết bị Coteccons

với xu thế hiện đại, bền vững, kéo dài tối đa vòng đời sử dụng. Dù có nhiều ý kiến cho rằng việc tuân thủ các tiêu chuẩn xanh sẽ tạo áp lực lớn về tài chính, tuy nhiên, ông Sang khẳng định, nếu triển khai bài bản, đây lại là chiến lược cắt giảm chi phí hiệu quả. Một ví dụ điển hình về tối ưu hóa là quá trình thi công hàng rào bảo vệ dự án. Trước đây, nhà thầu thường phải mua mới vật tư, tiến hành cắt hàn thủ công, sau đó thải bỏ hoàn toàn khi công trình kết thúc.

Khi áp dụng ESG, ông Nguyễn Minh Sang cùng các kỹ sư Phòng Thiết bị nghiên cứu giải pháp tận dụng ngay các thiết bị thi công sẵn có. Thay vì sử dụng máy cắt hàn công suất lớn gây phát thải carbon, ảnh hưởng sức khỏe công nhân, hệ thống hàng rào mới được liên kết hoàn toàn bằng chốt và bu-lông. Thao tác thi công trở nên nhanh chóng, tháo rời dễ dàng và được tiếp tục phục vụ các dự án khác.

Một nỗ lực khác trong thực hành ESG của công ty đó là hiện nay, hầu hết thiết bị nâng hạ đã chuyển sang chạy bằng điện nhằm giảm thiểu phát thải. Ông Sang cùng các đồng nghiệp vẫn tiếp tục nghiên cứu ứng dụng công nghệ pin dung lượng cao dành riêng cho máy móc xây dựng.

Bên cạnh máy móc thi công, việc chuẩn hóa văn phòng tạm tại các dự án cũng là một điểm sáng. Thay vì để từng ban chỉ huy tự dựng văn phòng gây lãng phí, công ty đã ban hành quy chuẩn chung, thống nhất từ diện tích, hệ thống chiếu sáng, thiết bị làm mát và nội thất. Điều này giúp chuẩn hóa đầu thầu mua sắm, giá thành tốt hơn, ban chỉ huy tiết kiệm thời gian chuẩn bị và vật tư văn phòng cũng dễ dàng được tháo dỡ, luân chuyển sang các công trình tiếp theo.

Trong giai đoạn tới, Ban giám đốc, Phòng Thiết bị tập trung vào các

dòng sản phẩm trọng điểm, xác định rõ xu thế công nghệ để một khoản đầu tư có thể giải quyết nhiều mục tiêu thi công khác nhau.

Bên cạnh đó, việc xây dựng chuỗi cung ứng xanh đòi hỏi sự khắt khe trong việc chọn lọc đối tác. Thay vì chạy theo mức giá rẻ trước mắt, Coteccons ưu tiên hợp tác với các nhà sản xuất có giải pháp giảm thiểu tác động môi trường, hướng tới sự bền vững dài hạn. Đối với một ngành có tính phát thải lớn, việc chấm dứt thói quen mua thiết bị ngắn hạn, chuyển sang đầu tư vào các dòng sản phẩm bền bỉ chính là giải pháp thiết thực nhất để giảm thiểu dấu chân carbon.

Những e ngại ban đầu về việc thay đổi thói quen thi công đã dần được xóa bỏ khi nhiều phòng ban cùng với Phòng Thiết bị trực tiếp triển khai làm mẫu thành công tại các dự án điển hình.

Từ chiếc áo đồng phục dệt bằng sợi tái chế, hệ thống cầu tháp luân chuyển thông minh cho đến các tiêu chuẩn vật liệu xanh... kinh tế tuần hoàn đang trở thành kim chỉ nam trong vận hành của ngành Xây dựng hiện đại. Thực tế chứng minh rằng khi công nghệ song hành cùng trách nhiệm, những công trình xanh - sạch - đẹp hoàn toàn có thể vươn cao mà không để lại gánh nặng cho môi trường.

CÓ NHIỀU Ý KIẾN CHO RẰNG VIỆC TUÂN THỦ CÁC TIÊU CHUẨN XANH SẼ TẠO ÁP LỰC LỚN VỀ TÀI CHÍNH, TUY NHIÊN, NẾU TRIỂN KHAI BÀI BẢN, ĐÂY LẠI LÀ CHIẾN LƯỢC CẮT GIẢM CHI PHÍ HIỆU QUẢ.

NHỮNG CÔNG TRƯỜNG bền vững tiêu biểu

Coteccons được LEGO lựa chọn là tổng thầu trong dự án nhà máy LEGO Việt Nam tại Bình Dương, minh chứng cho năng lực thi công xuất sắc và thực hành ESG của doanh nghiệp.

Ông NGUYỄN VĂN PHONG
Quyền Giám đốc dự án sân bay Gia Bình, Coteccons

Sân bay Gia Bình:

XANH BẮT ĐẦU TỪ NHỮNG QUYẾT ĐỊNH HÀI HÒA LỢI ÍCH

Dự án Cảng Hàng không Quốc tế Gia Bình là công trình trọng điểm quốc gia, được Quốc hội phê duyệt chủ trương đầu tư; Được xây dựng theo các chuẩn mực quốc tế, trở thành cảng hàng không thông minh, xanh, bền vững, thế hệ mới, đạt tiêu chuẩn 5 sao. Tại công trình này, Coteccons đã chứng minh được năng lực thi công, vận hành và cùng các nhà thầu nỗ lực vượt mọi khó khăn, làm "3 ca, 4 kíp", bảo đảm tiến độ các hạng mục thi công theo chỉ đạo và động viên của Thủ tướng.

Tháp kiểm soát không lưu (ATC) tại dự án Cảng Hàng không Quốc tế Gia Bình (Bắc Ninh) đang được Coteccons triển khai cho kịp tiến độ.



HÀI HÒA LỢI ÍCH

Theo thông tin quy hoạch của Bộ Xây dựng giai đoạn 2021-2030, sân bay Gia Bình được quy hoạch với công suất dự kiến khoảng 30 triệu hành khách/năm và 1,6 triệu tấn hàng hóa/năm. Tầm nhìn đến năm 2050, công trình đạt khoảng 50 triệu hành khách/năm và 2,5 triệu tấn hàng hóa/năm. Một số thông tin cập nhật về định hướng đầu tư cho thấy dự án hướng tới quy mô lớn hơn, giai đoạn đầu đạt công suất 30 triệu hành khách, sau đó mở rộng lên 50 triệu hành khách.

Trong dự án này, Coteccons đã tham gia liên danh tổng thầu để thực hiện các hạng mục quan trọng. Công ty ứng dụng các tiêu chuẩn ESG đồng bộ dựa trên định hướng biến nơi đây thành sân bay hiện đại, thông minh, xanh và có tiêu chuẩn quốc tế hướng đến quản lý carbon. Ban điều hành dự án xem ESG là nhiệm vụ chung của kỹ thuật, thi công, nhân sự đến hậu cần, kết hợp cùng nền tảng sẵn có về HSE, quản trị công trường, kiểm soát nhà thầu phụ.

Ông Nguyễn Văn Phong, Quyền Giám đốc dự án sân bay Gia Bình của Coteccons cho biết, Coteccons triển khai ESG theo 3 trụ cột cụ thể. Với tiêu chí Môi trường, chúng tôi kiểm soát bụi, bùn đất, nước thải, rác thải xây dựng, nhiên liệu và thiết bị. Với tiêu chí Xã hội, trọng tâm là an toàn, sức khỏe, điều kiện làm việc và đời sống người lao động. Về Quản trị, công ty kiểm soát quy trình, phân quyền rõ, quản lý dữ liệu và trách nhiệm giải trình.

TẠI ĐẠI CÔNG TRƯỜNG GIA BÌNH, NGUYÊN TẮC TỐI THƯỢNG ĐƯỢC BAN ĐIỀU HÀNH THIẾT LẬP LÀ KHÔNG ĐÁNH ĐỔI RỦI RO LẤY TỐC ĐỘ. BẤT KỲ PHƯƠNG ÁN KỸ THUẬT NÀO DÙ GIÚP RÚT NGẮN THỜI GIAN THI CÔNG NHƯNG LÀM GIA TĂNG NGUY CƠ MẤT AN TOÀN LAO ĐỘNG HOẶC ĐE DỌA MÔI TRƯỜNG ĐỀU BUỘC PHẢI DỪNG LẠI. SỰ AN TOÀN CỦA CON NGƯỜI VÀ TÍNH THƯỢNG TÔN PHÁP LUẬT LUÔN LÀ THƯỚC ĐO CAO NHẤT ĐỂ RA QUYẾT ĐỊNH.



1.

"Xanh là mình biết dùng tài nguyên hợp lý hơn, lãng phí ít hơn, xả thải ít hơn và để lại ít gánh nặng hơn cho giai đoạn vận hành".

Ông Nguyễn Văn Phong
Quyển Giám đốc dự án sân bay Gia Bình, Coteccons

1. Phó Thủ tướng Thường trực Phạm Gia Túc kiểm tra tiến độ dự án Cảng Hàng không Quốc tế Gia Bình (Bắc Ninh). Nguồn ảnh: Báo Điện tử Chính phủ.

2. Coteccons đảm nhận vai trò tổng thầu thi công tháp kiểm soát không lưu (ATC) và nhiều hạng mục quan trọng tại dự án Cảng Hàng không Quốc tế Gia Bình (Bắc Ninh).



2.

Với một dự án trọng điểm như Gia Bình, việc đảm bảo tiến độ và cam kết vận hành xanh là áp lực không nhỏ. Công trình yêu cầu một số hạng mục hướng tới chứng chỉ công trường xanh LEED Gold, khai thác điện mặt trời công suất trên 30 MWp và quản lý carbon hướng tới Net Zero 2050.

Trả lời về việc cân bằng những áp lực này, ông Phong cho rằng "hài hòa lợi ích" là ưu tiên hàng đầu. Ngay từ khi tiếp cận dự án và triển khai ESG tại đây, có người khẳng định rằng ESG là rào cản tiến độ, bởi một quy trình phân luồng xe, xử lý vật liệu hay dừng thiết bị để kiểm tra an toàn đầu vào và định kỳ trong suốt quá trình thi công sẽ làm chậm thời gian thi công.

Khi ấy, việc hài hòa lợi ích là cùng nhìn mục tiêu dài hạn: Công trình về đích đúng hạn nhưng không để lại rủi ro về tai nạn hay môi trường.

"Khi gặp những tình huống khó, tôi thường quay lại 3 điều: Con người an toàn, dữ liệu hiện trường phải dựa trên thượng tôn pháp luật, mọi việc phải minh bạch và có trách nhiệm. Nếu một phương án giúp nhanh hơn nhưng làm tăng rủi ro tai nạn hoặc môi trường, thì phải tính lại", ông Phong chia sẻ.

MỤC TIÊU XANH

Với dự án Gia Bình, một số hạng mục, đặc biệt là nhà ga hành khách,

được định hướng thiết kế hướng tới LEED Gold (hệ thống đánh giá công trình xanh do U.S. Green Building Council phát triển). Hệ thống này được sử dụng rộng rãi trên thế giới, xem xét toàn diện các tiêu chí như năng lượng, nước, vật liệu, chất lượng môi trường trong nhà và quản lý chất thải.

Ông Phong cho rằng điều khó của LEED không nằm ở hồ sơ sau cùng, mà ở kỷ luật thi công hằng ngày. Muốn nhà ga đạt chuẩn xanh thì công trường phải làm đúng từ đầu và bản thân giai đoạn thi công nhà thầu phải có hiểu biết, có kinh nghiệm, có đội ngũ và có nền tảng để quản lý các chỉ tiêu của LEED.

Các yếu tố tiết kiệm điện, tối ưu ánh sáng tự nhiên và sử dụng năng lượng tái tạo được tính toán từ giai đoạn thiết kế thi công.

Tương tự, một phần quan trọng trong ESG tại dự án Gia Bình là quản lý phát thải. Sân bay sẽ triển khai theo tiêu chuẩn Airport Carbon Accreditation (ACA) - chương trình chứng nhận quản lý carbon toàn cầu cho sân bay, hiện có 663 sân bay tại 94 quốc gia tham gia. Chương trình này đánh giá nỗ lực đo lường, quản lý và giảm phát thải qua nhiều cấp độ để hướng tới Net Zero vào năm 2050.

Để góp phần giúp dự án đạt được mục tiêu xanh thành nhiệm vụ của

từng bộ phận: Từ kỹ thuật, an toàn lao động, mua hàng đến nhà thầu phụ, nhân sự, hậu cần. Ông Phong nói: "Xanh là mình biết dùng tài nguyên hiệu quả hơn, lãng phí ít hơn, xả thải ít hơn và để lại ít gánh nặng hơn cho giai đoạn vận hành".

CHĂM SÓC KỸ "NGƯỜI GIỮ NHỊP XANH"

Theo ông Phong, một công nhân thiếu ngủ, ăn uống không đủ, rất dễ mất tập trung, và tiềm ẩn nguy hiểm. Nhận diện điều này, nhà thầu đã đề xuất chăm sóc người lao động kỹ hơn so với cách làm thông thường. Coteccons chủ trương xây dựng khu lán trại chất lượng, đảm bảo nước

uống sạch, bữa ăn đầy đủ, đến chăm sóc sức khỏe định kỳ cho công nhân. Tất cả không chỉ là phúc lợi mà còn là một phần quản trị rủi ro công trường. Ông Phong gọi lực lượng lao động là "người giữ nhịp xanh" của dự án.

Trong thực tế, dự án Gia Bình vì thế không chỉ là một dự án hạ tầng lớn mà còn là bài kiểm tra về cách xây dựng mới: Nhanh nhưng không ẩu, xanh nhưng phải đo được, hiện đại nhưng không xa rời con người. Một công trường bền vững, suy cho cùng, bắt đầu từ những điều rất bình thường: Một lối đi sạch, một thiết bị vận hành đúng, dữ liệu ghi chép trung thực và một người công nhân trở về an toàn sau ca làm.

Tham gia dự án mở rộng Cảng Hàng không Quốc tế Phú Quốc - công trình hạ tầng trọng điểm phục vụ Tuần lễ Cấp cao APEC 2027 - với vai trò nhà thầu thi công phần kết cấu bê tông cốt thép, Coteccons không bị ràng buộc bởi các yêu cầu thực hành ESG trong hợp đồng, cũng không có ngân sách riêng cho các hoạt động phát triển bền vững. Điều gì khiến đội ngũ dự án vẫn kiên trì bám sát các tiêu chuẩn khắt khe này?

Câu trả lời nằm ở một sự lựa chọn: Cống hiến nhiều hơn những gì được yêu cầu.



Ông HOÀNG THANH BÌNH
Giám đốc dự án sân bay Phú Quốc, Coteccons

DỰ ÁN SÂN BAY PHÚ QUỐC: Thực hành ESG với tinh thần cống hiến

TẠO GIÁ TRỊ XANH TỪ NHỮNG VIỆC NHỎ

Theo ông Hoàng Thanh Bình, Giám đốc dự án sân bay Phú Quốc - Coteccons, việc áp dụng ESG tại công trường không bị xem là một nhiệm vụ phát sinh hay phương án đối phó với các đợt kiểm tra. Đó là cách đội ngũ Coteccons khẳng định đạo đức làm nghề và xây dựng uy tín thương hiệu thông qua những hành động tích cực mỗi ngày.

Cụ thể, trong vấn đề rác thải xây dựng, thông thường, ở nhiều công trường, rác thải thường chỉ được quan tâm khi có yêu cầu thanh tra. Tuy nhiên, tại dự án sân bay Phú Quốc, đội ngũ Coteccons đã chủ động đánh giá, phân loại rác ngay từ đầu.

Tại công trường, rác thải sinh hoạt và phế thải xây dựng được phân loại tại nguồn, xử lý đúng nơi theo quy định của dự án và chủ đầu tư. Những việc làm tưởng chừng đơn

giản này lại là nền tảng giúp công trường gọn gàng, sạch sẽ, thể hiện trách nhiệm với môi trường và cộng đồng xung quanh.

Thực hành 3R cũng được đội ngũ Coteccons triển khai xuyên suốt dự án. Bê tông dư thừa được tính toán kỹ lưỡng nhằm hạn chế lãng phí. Chỉ tính riêng trong quá trình thi công, dự án đã tái sử dụng 645m³ bê tông, đồng thời giảm phát sinh 1.050m³ bê tông thừa, tiết kiệm hơn 405 triệu đồng.



Đối với vật liệu thép, Ban Chỉ huy chủ động phân loại phần dư sau gia công để tái sử dụng cho các hạng mục phù hợp hoặc điều phối sang các dự án khác. Giải pháp này giúp tận dụng hiệu quả 1.218 tấn thép, tránh lãng phí 1.680 tấn thép dư thừa, tương đương mức tiết kiệm khoảng 462 triệu đồng.

“Tiết kiệm một thanh thép có thể không tạo ra sự khác biệt lớn, nhưng việc tận dụng hàng nghìn tấn vật tư đã giúp giảm thiểu tối đa lượng vật liệu thất thoát và chất thải phát sinh trên công trường”, ông Hoàng Thanh Bình chia sẻ.

TẠO MÔI TRƯỜNG LÀM VIỆC TỐT

Dự án sân bay Phú Quốc đang ngày đêm chạy đua với tiến độ gấp rút để kịp phục vụ kế hoạch APEC 2027. Vì thế, khối lượng công việc mà Coteccons triển khai tại dự án là khá lớn, đi kèm theo đó là áp lực thời gian. Có nhiều

thời điểm, lực lượng thi công phải vận hành liên tục xuyên đêm theo mô hình 3 ca, 4 kíp để đáp ứng tiến độ.

Trong hoàn cảnh đó, Ban chỉ huy đã tính đến nhiều phương án để đảm bảo sức khỏe và tinh thần cho người lao động. Ban chỉ huy đã chủ động thiết lập khu lán trại tập trung để công nhân có điều kiện sinh hoạt ổn định tại công trường. Những hoạt động chăm sóc thiết thực như cung cấp nước giải nhiệt trong ngày nắng nóng, chương trình “Happy Coffee Truck” hay khám sức khỏe định kỳ của Coteccons đã trở thành nguồn động viên tinh thần to lớn cho tập thể công nhân.

Song song đó, văn hóa “công trường xanh - sạch” liên tục được củng cố bằng các hoạt động truyền thông nội bộ, giúp đội ngũ từ kỹ sư đến công nhân đều ý thức rõ vai trò của mình trong việc phân loại rác và xây dựng tác phong làm việc nghiêm túc, văn minh.

NHỮNG CON SỐ ẤN TƯỢNG

- 645m³ bê tông được tái sử dụng.
- 1.218 tấn thép được tận dụng hiệu quả.
- 867 triệu đồng là tổng giá trị tiết kiệm từ công tác tối ưu vật tư.
- Giảm thiểu đáng kể lượng chất thải xây dựng phát sinh tại công trường.

1. Giải pháp coffa nhôm lắp ghép giúp rút ngắn tiến độ thi công, đồng thời có thể tái sử dụng nhiều lần, giúp giảm phát thải và chất thải xây dựng tại dự án Cảng hàng không Quốc tế Phú Quốc (An Giang).

2. Phối cảnh Cảng Hàng không Quốc tế Phú Quốc (An Giang) - công trình hạ tầng trọng điểm phục vụ Tuần lễ cấp cao APEC 2027.

THÀNH QUẢ TỪ SỰ KHÁC BIỆT

Ở dự án sân bay Phú Quốc nơi Coteccons là một nhà thầu thi công, điều đặc biệt chính là thực hành ESG được triển khai liên tục như một quy trình tự nhiên của công ty. Khi tiến độ trở thành áp lực lớn nhất, việc cắt giảm chi phí chăm lo cho môi trường hay đời sống nhân viên, công nhân thường là một lựa chọn dễ nhất, nhưng công ty kiên quyết không làm điều đó.

Đội ngũ dự án tiếp tục duy trì nghiêm ngặt các tiêu chuẩn an toàn, vệ sinh, thực hiện 3R, đồng thời tăng cường chăm sóc phúc lợi ngay trong giai đoạn nước rút. Minh chứng rõ nét là các sáng kiến tối ưu vật tư đã mang lại hiệu quả kinh tế thực chất: hơn 867 triệu đồng giá trị tiết kiệm từ việc tận dụng bê tông và thép, đồng thời giảm đáng kể chi phí xử lý chất thải xây dựng. Đây là những đóng góp trực

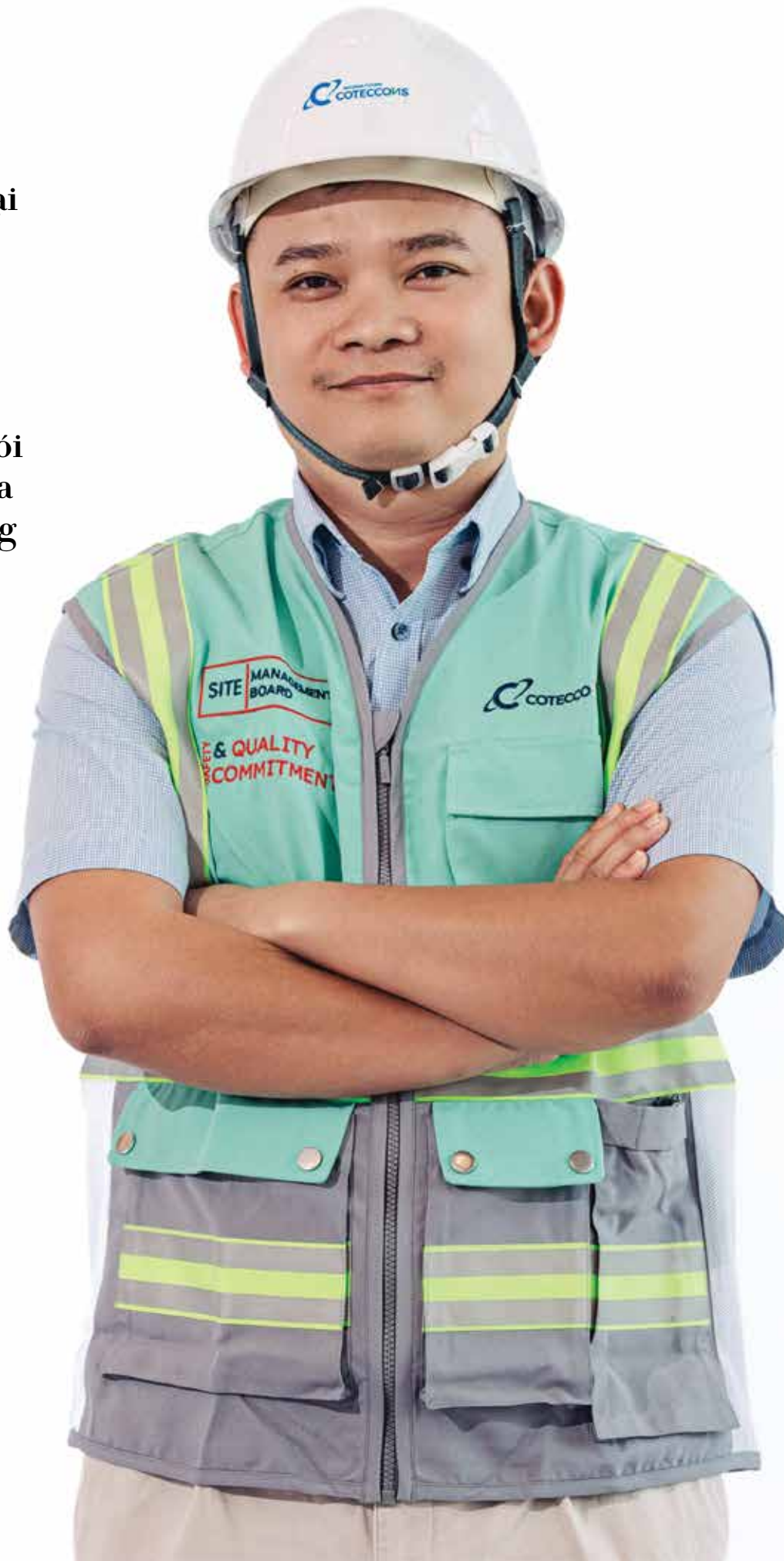
tiếp vào mục tiêu sử dụng tài nguyên hiệu quả và giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường của dự án.

Thành quả thu được không chỉ là sự an tâm, gắn kết của người lao động, mà còn là sự khẳng định mạnh mẽ về văn hóa doanh nghiệp và trách nhiệm thương hiệu. Thương hiệu được xây dựng chính từ những con người chọn đứng về phía lao động có trách nhiệm và hành động tử tế mỗi ngày, ngay cả khi không có ai yêu cầu.

Tại sân bay Phú Quốc, ESG không phải là một nghĩa vụ bắt buộc trong hợp đồng của Coteccons, mà là sự lựa chọn của doanh nghiệp. Điều này góp phần tạo nên dấu ấn khác biệt của Coteccons trên các công trình mang tầm vóc quốc gia. Đó cũng là cách Coteccons chung tay định hình hình ảnh Việt Nam chuyên nghiệp trước bạn bè quốc tế.



Thực hành ESG tại các công trường xây dựng đang tạo ra một cuộc cách mạng lặng lẽ nhưng sâu sắc trong tư duy và thói quen làm việc của lực lượng lao động ở Coteccons.



Ông NGUYỄN PHI LONG
Chỉ huy trưởng dự án The OpusK (Metropole 1.14), Coteccons

ESG TẠI CÔNG TRƯỜNG: Từ chiến lược đến thực thi thực tế

THAY ĐỔI NHỎ, AN TÂM LỚN

Tại các công trường mà Coteccons triển khai như The OpusK (Metropole 1.14), dự án hướng đến tiêu chuẩn LEED Gold khắt khe, việc thực hành ESG đã bước ra khỏi tính chất đối phó để trở thành kim chỉ nam vận hành, cho từng kỹ sư lẫn công nhân trực tiếp thi công.

Ông Nguyễn Phi Long - Chỉ huy trưởng dự án The OpusK (Metropole 1.14) cho biết, công trường có hơn 800 công nhân và kỹ sư đang làm việc tại đây. Chúng kiến cảnh mỗi ngày, hàng trăm người lao động tại công trường làm việc vất vả, thậm chí có người chất chiu từng bữa cơm, từng ly nước uống, Ban chỉ huy đã có những cải tiến như: Bố trí lán trại tạm cho công nhân nghỉ ngơi, cung cấp nước uống, nhà vệ sinh tại từng khu riêng biệt... Những việc làm nhỏ này đã đưa ESG vào đời sống thường nhật. Những cải thiện về điều kiện ăn ở, sinh hoạt tại lán trại công trường đã tác động tích cực đến năng suất làm việc, sự gắn kết và an toàn lao động của toàn bộ lực lượng thi công.

Thực tế tại The OpusK (Metropole 1.14), những khu vực nghỉ ngơi được chia theo từng phân khu được thiết lập chu đáo. Người lao động chỉ cần trang bị một chiếc võng đơn giản là đã có chỗ ngả lưng thoáng mát, có quạt gió và kết nối Wi-Fi hoàn toàn miễn phí - điều mà nhiều phòng trọ bình dân chưa chắc đã đáp ứng được.

Việc cải thiện điều kiện sinh hoạt, chuẩn hóa văn phòng tạm và khu vực nghỉ ngơi giúp người lao động cảm thấy được tôn trọng và gắn bó hơn với công việc. Khi nhận được sự chăm lo tử tế, người lao động tự giác nâng cao ý thức tuân thủ kỷ luật an toàn và các quy định chung của nhà thầu.

KHI NHẬN ĐƯỢC SỰ CHĂM LO TỬ TẾ, NGƯỜI LAO ĐỘNG TỰ GIÁC NÂNG CAO Ý THỨC TUÂN THỦ KỶ LUẬT AN TOÀN VÀ CÁC QUY ĐỊNH CHUNG CỦA NHÀ THẦU. NHỜ ĐÓ, HIỆU SUẤT LAO ĐỘNG ĐƯỢC NÂNG CAO RÕ RỆT.

"Thực hành ESG bước ra khỏi tính chất đối phó để trở thành kim chỉ nam vận hành, rèn giũa từng hành vi nhỏ nhất của mỗi kỹ sư lẫn công nhân trực tiếp thi công".

Ông Nguyễn Phi Long
Chỉ huy trưởng dự án The OpusK
(Metropole 1.14), Coteccons

“Khi các nhu cầu sinh hoạt cơ bản được đáp ứng tốt, công nhân tập trung, không tốn thời gian di chuyển ra bên ngoài. Nhờ đó, hiệu suất lao động được nâng cao rõ rệt, đặc biệt là trong thời gian tăng ca buổi tối”, ông Phi Long cho biết.

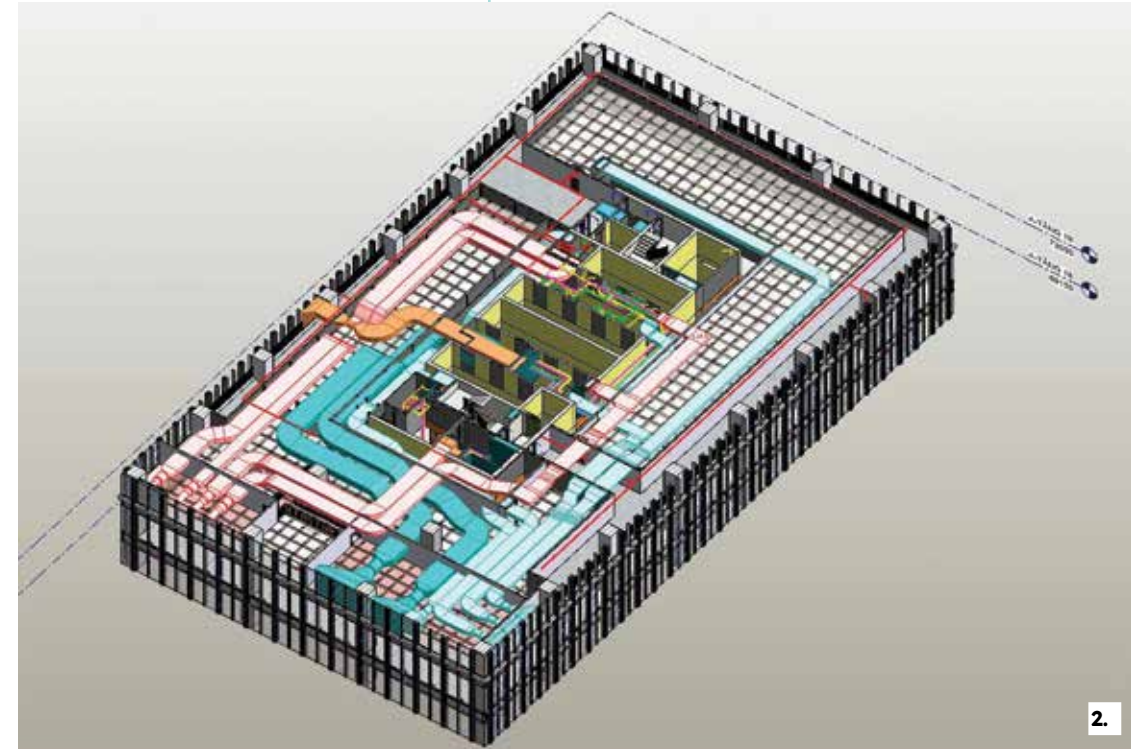
Theo ông Long, thực hành ESG là chiến lược được Ban lãnh đạo Coteccons định hình và triển khai xuyên suốt nhiều năm qua. Việc lan tỏa các giá trị Môi trường, Xã hội và Quản trị từ bộ máy điều hành đến từng phòng ban và công trường là một quá trình liên tục được củng cố, duy trì và nâng cao theo thời gian.

KIÊN TRÌ CHUẨN HÓA

Tại The OpusK (Metropole 1.14), ngay từ giai đoạn đấu thầu, chủ đầu tư đã đặt ra những yêu cầu rất cao về phát triển bền vững, cắt giảm phát thải và hướng tới các chứng nhận xanh quốc tế như LEED Gold hay Green Mark.

Để đáp ứng các mục tiêu này, Ban chỉ huy dự án đã phối hợp chặt chẽ với Ban ESG và bộ phận đấu thầu nhằm xây dựng quy trình kiểm soát toàn diện, phân công nhân sự chuyên trách theo dõi sát sao, phấn đấu đưa dự án đạt mốc điểm tối ưu so với các tiêu chuẩn đề ra.

Xét ở góc độ Môi trường, các tiêu chí đánh giá công trình xanh quy định rõ ràng những yêu cầu khắt khe xuyên suốt vòng đời dự án, bao gồm thiết kế, lựa chọn vật liệu, thi công đến vận hành công trình sau này.



1. Kỹ sư Coteccons phối hợp cùng ĐHQG TP.HCM khảo sát, đánh giá các mẫu tường thử nghiệm tại dự án The OpusK (Metropole 1.14), trong khuôn khổ đề tài nghiên cứu giải pháp nâng cao chất lượng tường gạch không nung.

2. Coteccons phối hợp cùng các bên ứng dụng công nghệ BIM vào dự án, giúp đánh giá thông tin rõ ràng, chi tiết đồng thời có thể kiểm tra, xử lý công việc hiệu quả hơn.

Ở The OpusK (Metropole 1.14), ESG được tuân thủ từ khâu thiết kế và lựa chọn vật liệu, nhà cung cấp... để đảm bảo nguồn vật tư đầu vào như bê tông, nhôm kính, thép hay đá đều phải đáp ứng tiêu chí phát thải và có chứng nhận xanh từ các tổ chức độc lập.

Trong giai đoạn thi công trực tiếp, công tác kiểm soát môi trường được triển khai nghiêm ngặt, như rác thải công trường được phân loại triệt để tại nguồn thành 3 nhóm riêng biệt: Rác thải rắn, rác thải sinh hoạt và rác thải nguy hại.

Đối với nguồn nước thải thi công và sinh hoạt, dự án thiết lập hệ thống bể lắng lọc, bể xử lý vi sinh và thực hiện quan trắc môi trường định kỳ hằng quý để đảm bảo chất lượng nước đạt chuẩn trước khi xả vào hệ thống chung của thành phố.

Bên cạnh đó, các giải pháp tiết kiệm năng lượng thực tế như tận dụng nước từ máy lạnh để tưới cây hay sử dụng hệ thống điện mặt trời chiếu sáng văn phòng tạm đều được đo lường, quy đổi thành số liệu cụ thể.

Ở góc độ Quản trị, công trường vận hành kiểm soát thi công hằng ngày và cập nhật quy định pháp lý. Việc phân tích rủi ro được đưa xuống từng tổ đội, giúp công nhân từ bỏ thói quen cảm tính để chủ động kiểm tra an toàn và tự giác tuân thủ quy trình.

Nhờ kiên trì chuẩn hóa công trường theo hướng an toàn, bền vững và nhân văn, những quy định, yêu cầu của ESG thực tế đã được “mềm hóa”, quay ngược lại tác động tốt hơn đến người lao động, đối tác, nhà thầu, đóng góp thiết thực vào sự phát triển bền vững của ngành Xây dựng.

Thay vì chỉ tập trung xử lý rác thải trên công trường, Coteccons đã thiết kế lại toàn bộ quy trình từ khâu thu gom, sắp xếp phân loại rác, tiêu thụ, tái tạo giá trị mới, đồng thời tích hợp ESG vào các quyết định thực thi trên công trường. Cũng vì lý do này, những người quản lý an ninh công trường đôi khi phải bất đắc dĩ bị gán cho cái tên "ông kẹ" bởi phế liệu trước đây đều mang lại nguồn thu không ít cho một ít người.



Khu vực tập kết và phân loại rác thải tại công trường Coteccons, góp phần nâng cao hiệu quả phân loại và quản lý chất thải tại nguồn.

Ông **VƯƠNG DŨNG TRÍ**
Trưởng Bộ phận An ninh, Coteccons

“Ông kẹ”

XÂY CUỘC ĐỜI MỚI CHO PHẾ LIỆU CÔNG TRƯỜNG

BIẾN PHẾ LIỆU CÔNG TRƯỜNG THÀNH “TÀI SẢN CHIẾN LƯỢC”

Năm 2025, lần đầu Coteccons thu về hơn 9 tỷ đồng từ nguồn phế liệu dư thừa trên công trường. Cùng với đó, các vấn đề an toàn lao động, giảm phát thải và trách nhiệm cộng đồng tiếp tục được chuẩn hoá, nâng cao. Đây là minh chứng rõ nét cho thấy thực hành ESG không phải lý thuyết rối rắm mà mang lại hiệu quả tài chính trực tiếp.

Ông Vương Dũng Trí, Trưởng Bộ phận An ninh của Coteccons, khiêm tốn cho biết, các nhân viên vẫn đang trong

quá trình vừa học hỏi, vừa làm, vừa từng bước tháo gỡ khó khăn. Quan trọng nhất, trên hành trình này, ông luôn nhận được sự động viên kịp thời từ Ban lãnh đạo Coteccons cùng những định hướng rõ ràng và quyết tâm trong thực thi ESG hiệu quả.

“Lúc đầu nghe các anh, chị trong Ban lãnh đạo nói về khái niệm ESG, 3R, về kinh tế tuần hoàn, tôi khá ngỡ ngàng. Nhưng khi đi vào các vấn đề cụ thể như tái chế vật liệu, tạo vòng đời mới cho phế liệu, đảm bảo an toàn lao động... thì mới biết, thực chất, công trường đã thực hiện nhiều phần rồi”, ông Dũng Trí chia sẻ. Tuy nhiên để

mọi người cùng hiểu giống nhau và cùng làm đúng thì cần có thời gian và chuyển đổi thói quen.

Chẳng hạn khi thực hành ESG, khi triển khai 3R, kinh tế tuần hoàn tại các công trường, ông Trí nói rằng việc này không chỉ giúp “công trường sạch hơn”, an toàn, chuyên nghiệp hơn, mà còn tạo ra giá trị kinh tế (giảm chi phí xử lý rác thải, giảm phát thải KNK, phát sinh nguồn thu, tăng hiệu quả sử dụng vật tư...). Tuy vậy, ông thừa nhận triển khai ESG cũng phát sinh nhiều khó khăn cho đội ngũ.

Một ví dụ nhỏ khi tìm kiếm nhà máy tái chế sắt, thép đạt chuẩn xanh như sử dụng năng lượng tái tạo, có công nghệ chế biến hiện đại..., công ty lại phải đối mặt với thách thức lớn do lệch pha công suất.

“Các đơn vị tái chế tại TP.HCM cần tới hàng nghìn tấn phế liệu mỗi tháng để bảo đảm nguồn nguyên liệu đầu vào, trong khi tổng khối

lượng Coteccons thu hồi tại khu vực này trong cả năm chỉ khoảng 1.000–1.200 tấn. Sự chênh lệch lớn về quy mô và sản lượng là một trong những khó khăn khi chúng tôi triển khai mô hình kinh tế tuần hoàn”, ông Trí nhớ lại thời điểm khó khăn.

Trong “cái khó ló cái khôn”, bộ phận của ông đã mạnh dạn đề xuất công ty hợp tác với các đơn vị thu gom trung gian có liên kết chặt chẽ với nhà máy tái chế mà vẫn đáp ứng các tiêu chuẩn khắt khe về môi trường.

XÂY DỰNG VĂN HOÁ ESG TỪ NGƯỜI LAO ĐỘNG

Bên cạnh nguồn thu hàng chục tỷ đồng, quy trình phân loại rác thải rõ ràng đã biến những công trường ngổn ngang trở nên sạch sẽ và ngăn nắp. Tình trạng lộn xộn giảm đáng kể, các vụ tranh chấp mất an ninh trật tự ít đi trông thấy, mang lại môi trường làm việc an toàn cho người lao động.



Ứng dụng 3R tại các công trường Coteccons.

"Trước đây phế liệu công trường là nguồn thu cho một ít người, nên khi chuyển sang thực hiện 3R, bộ phận An ninh cũng từng gặp không ít lời đe dọa. Anh em phải quan sát, thuyết phục và thực hành đúng các quy chế, quy định của công ty. Dần dần họ hiểu ra, chuyển biến và thay đổi. Công trường từ đó cũng sạch sẽ, an toàn và năng suất làm việc được nâng cao".

Ông Vương Dũng Trí
Trưởng Bộ phận An ninh, Coteccons

Tuy vậy, trong quá trình triển khai ESG, thách thức lớn nhất đối với Ban An ninh chính là thuyết phục và thay đổi nhận thức của người lao động, tạo dựng được niềm tin cho họ trên tinh thần kỷ luật và thấu hiểu.

“Thực hiện ESG cũng giống giao thêm công việc và trọng trách cho người lao động. Khi họ nhận thức đúng và hiểu được lợi ích lâu dài, họ mới thực hiện tốt, ông Trí chia sẻ.

Để xây dựng thói quen mới, những buổi đào tạo được công ty tiến hành thường xuyên, những bản hướng dẫn an toàn đều được đúc kết từ mồ hôi và kinh nghiệm thực tiễn trên mặt bằng thi công. Ông Dũng Trí kể một kỷ niệm đáng nhớ, khi phát hiện các hố nhỏ trên công trường có thể gây nguy hiểm cho người lao động, ông đã lập 3 biên bản trong 3 tuần liên tiếp và gửi Ban lãnh đạo để xuất dùng vỉ sắt được tái chế từ phế liệu che chắn. Ý kiến

này sau đó được phê duyệt và dần trở thành quy định an toàn bắt buộc trên toàn công trường của Coteccons.

Ông cho biết nỗ lực thực hành ESG của công ty đều xuất phát từ mong muốn mang đến giá trị tốt hơn cho người lao động với môi trường làm việc an toàn, hiện đại, để mọi người từng bước có cuộc sống tốt hơn.

“Khi nhiều người cùng chung cách nhìn sẽ giúp mình tiến bộ hơn, thêm động lực để tiếp tục đổi mới”, ông Trí chia sẻ.

Thực tế cho thấy, để ESG trở thành lợi thế, mỗi doanh nghiệp cần phải xây dựng được quy trình có sự phối hợp đồng bộ, sự chung tay của tất cả mọi người. Trên những công trường nắng gió, ông Trí và những người công nhân nhỏ bé đang từng bước thay đổi, đóng góp hết mình cho hành trình bền vững của Coteccons.

Coteccons ký kết Biên bản ghi nhớ (MOU) khởi động kết nối kinh tế tuần hoàn trong ngành Xây dựng.



HIỆU QUẢ

tài chính

TỪ CÔNG TRƯỜNG BỀN VỮNG

Công trường bền vững đang được nhìn nhận như một khoản đầu tư và còn tạo ra giá trị tài chính lẫn uy tín thương hiệu. Việc tái sử dụng vật liệu, tối ưu năng lượng và tuần hoàn nước cùng nhiều sáng kiến ESG... đang đồng thời giúp giảm tác động môi trường và tạo ra giá trị tài chính cụ thể cho doanh nghiệp.

Coteccons tiếp cận công trường bền vững như một hạng mục đầu tư có thể đo lường, không phải là chi phí thuần thủ. Các giải pháp triển khai tại công trường – từ vật liệu tái sử dụng, thiết bị chiếu sáng hiệu suất cao đến tuần hoàn nước thi công – đều được bóc tách chi phí và lượng hóa phần tiết giảm theo từng dự án. Nhờ đó, lợi ích tài chính của thực hành ESG tại công trường được thể hiện bằng con số cụ thể cùng với lợi ích môi trường.

► **Thanh lý vật liệu dư thừa:**

Dữ liệu thanh lý FY2026 ghi nhận 233 giao dịch, 67 dự án/điểm công trình, **1.871.879kg** và **12.735.606.850 đồng** giá trị thực nhận.

► **Tái sử dụng vật liệu dư thừa:**

Dự án chủ động tái sử dụng thép làm lan can, bậc tam cấp hay khung bảo vệ bình chữa cháy nhằm mục đích đảm bảo an toàn công trường cho kỹ sư và công nhân.

► **Hàng rào tạm tái sử dụng:**

Hệ hàng rào mô-đun có khả năng được sử dụng trung bình cho 4 dự án, với tỷ lệ thu hồi sau mỗi dự án khoảng **85%**, tiết kiệm khoảng **2,04 triệu đồng/m dài**.

► **Hiệu quả năng lượng:**

Sử dụng điện mặt trời, đèn năng lượng mặt trời cho khu vực ngoài trời và đèn LED inverter cho văn phòng tạm, lán trại. Việc thực hành tối ưu hiệu quả năng lượng giúp giảm **122.826kWh** điện lưới tiêu thụ mỗi năm, tương ứng với **345 triệu đồng** chi phí điện và **80,97 tCO₂e** phát thải Phạm vi 2.

► **Tuần hoàn nước thi công:**

Nước sau xử lý được nghiên cứu để thu hồi để rửa bánh xe, vệ sinh thiết bị xây dựng và tưới ẩm chống bụi tại hoạt động công trường.

Công trường bền vững không chỉ giảm thiểu tác động đến môi trường mà còn mang lại lợi ích tài chính trong dài hạn. Quan trọng hơn, trong mắt cổ đông, khách hàng, đối tác, công trường bền vững mang lại uy tín cho doanh nghiệp và chứng minh đây là khoản đầu tư xứng đáng để sinh lời trong tương lai. Trong định hướng tiếp theo, Coteccons sẽ tiếp tục hoàn thiện phương pháp bóc tách chi phí và phân tích hiệu quả tài chính nhằm bảo đảm tính thực tiễn và hiệu quả thực hiện.

Bà ĐÌNH MINH ĐOAN TRINH
Giám đốc Chuỗi cung ứng Coteccons

TỪ ESG, KIẾN TẠO HỆ SINH THÁI CÙNG PHÁT TRIỂN

Từ việc xây dựng hồ sơ xanh "Green Profile" cho nhà cung cấp, số hóa dữ liệu chuỗi cung ứng, cho đến phát triển các công cụ đo lường phát thải theo thực tế, Coteccons đang từng bước chuyển hóa ESG từ những cam kết trên giấy thành một hệ thống quản trị vận hành hàng ngày có thể đo lường và kiểm chứng.



DÙ NỀN TẢNG E-PORTAL VÀ SC CONTROL TOWER VẪN ĐANG TRONG GIAI ĐOẠN THIẾT LẬP, NHƯNG ĐÂY SẼ LÀ NỀN TẢNG CỐT LÕI GIÚP COTECCONS CHUYỂN HÓA ESG TỪ CAM KẾT TRÊN GIẤY THÀNH MỘT NĂNG LỰC VẬN HÀNH THỰC TẾ VÀ CÓ THỂ KIỂM CHỨNG.

"GREEN PROFILE": PHẢI LÀ DỮ LIỆU SỐNG

Ngay khi đưa Bộ Tiêu chuẩn Môi trường, Xã hội và Quản trị (ESG) áp dụng vào chuỗi cung ứng, bà Đình Minh Đoàn Trinh, Giám đốc Chuỗi cung ứng Coteccons, cho biết ESG chưa bao giờ được xem là một khoản chi phí phát sinh hay yêu cầu mang tính hình thức. Đối với doanh nghiệp, đây là một khoản đầu tư chiến lược cho năng lực cạnh tranh dài hạn, mang theo sứ mệnh về trách nhiệm an toàn và trách nhiệm xã hội nhằm lan tỏa sâu rộng trong toàn bộ hệ sinh thái của ngành và đối tác.

Chính vì định hướng đó, "Green Profile" của các đối tác không được xây dựng chỉ để làm đẹp trên giấy tờ mà bắt buộc phải là một hệ thống dữ liệu sống. Hệ thống này được cập nhật liên tục theo diễn biến thực tế, phản ánh chính xác mức độ tuân thủ của từng nhà thầu phụ, qua đó buộc bộ phận mua sắm phải đánh giá liên tục mức độ đáp ứng về phát thải, nguồn gốc vật liệu cũng như an toàn lao động,

Đứng trước bài toán hóc búa về việc một doanh nghiệp xây dựng làm thế nào để vừa giảm phát thải vừa tối ưu hóa chi phí, Coteccons đã khéo léo tách biệt quy trình lựa chọn thành hai tầng quyết định rõ rệt. Tầng thứ nhất đóng vai trò là "vé vào cửa" với các điều kiện bắt buộc, không có ngoại lệ, bao gồm an toàn lao động, tuân thủ môi trường, nguồn gốc vật liệu và các tiêu chuẩn phát thải tối thiểu. Chỉ khi vượt qua màng lọc khắt khe này, nhà cung cấp mới được bước sang tầng thứ hai, đó là giá thành và tiến độ thi công.

Cách tiếp cận toàn diện này giúp Coteccons giải quyết triệt để áp lực chi phí mà không làm hạ chuẩn ESG, bởi giá rẻ chỉ thực sự có ý nghĩa khi nhà cung cấp đã đáp ứng trọn vẹn những yêu cầu căn bản về phát triển bền vững.

Ngay cả khi thị trường biến động mạnh về giá thép, xi măng, nhiên liệu hay tỷ giá, nguyên tắc cốt lõi này vẫn không hề lay chuyển, bà Trinh khẳng định.

Theo bà Trinh, với vai trò là tổng thầu, Coteccons luôn bám sát hai nhóm tiêu chí để đánh giá nhà cung ứng: Nhóm tiêu chí sàn mang tính bất biến như an toàn lao động, bảo vệ môi trường, không sử dụng lao động trái phép; Nhóm tiêu chí cộng điểm bao gồm chứng nhận carbon, tỷ lệ vật liệu tái chế hay nguồn gốc xanh. Tùy vào từng giai đoạn cụ thể, doanh nghiệp sẽ linh hoạt điều chỉnh mức độ ưu tiên của các tiêu chí cộng điểm nhằm giữ thế cân bằng giữa tiến độ, chi phí và nhu cầu thực tế.

Dù vậy, bà Trinh cho rằng hành trình này vẫn đối mặt với thách thức lớn nhất là đo lường phát thải gián tiếp của nhà cung cấp, đặc biệt là các doanh nghiệp vừa và nhỏ bởi doanh nghiệp chưa có hệ thống kiểm toán carbon nội bộ. Để đảm bảo tính xác thực của các bản cam kết tự khai báo, tổng thầu buộc phải đầu tư nguồn lực cho các cuộc kiểm tra ngẫu nhiên, đối chiếu chứng từ và đánh giá thực địa nhằm biến ESG thành năng lực quản trị thực chất của doanh nghiệp.

NHỮNG MẮT XÍCH ESG QUAN TRỌNG

Trong bức tranh tổng thể đó, logistics bất ngờ nổi lên như một đòn bẩy ESG rõ nét và là công cụ quản trị phát thải hiệu quả nhất. Do không thể kiểm soát hoàn toàn khâu vận hành sản xuất tại nhà máy của đối tác, Coteccons tập trung kiểm soát chặt chẽ cách hàng hóa di chuyển từ điểm khởi hành đến đích đến.

Nhận thức được đây là biến số phát thải có thể đo lường trực tiếp, bà Trinh cho biết Coteccons đang phát triển hệ thống quản lý phát thải KNK - một công cụ thuộc Trung tâm Điều phối dữ liệu chuỗi cung ứng cho phép lượng hóa phát thải carbon theo thời gian thực. Giá trị cốt lõi của công cụ này là tạo ra một nguồn dữ liệu đồng nhất cho toàn tổ chức, xóa bỏ tình trạng đánh giá cảm tính. Điều này cũng đánh dấu bước chuyển mình quan trọng từ việc “nói về ESG” sang “đo lường ESG”.

Theo bà Trinh, song song với việc quản lý phát thải qua chuỗi logistics, thực hành ESG còn giúp doanh nghiệp chủ động kiểm soát rủi ro và tiết kiệm chi phí cung ứng thông qua các chiến lược linh hoạt. Bằng cách đa dạng hóa nguồn cung, Coteccons không bị phụ thuộc vào một thị trường duy nhất, mà có thể mở rộng tìm kiếm các nhà cung ứng khác nhau, đứng vững trước các đứt gãy hay biến động giá cả vật liệu nhờ những hợp đồng đã được chốt rõ ràng từ trước.

Đồng thời, nỗ lực nội địa hóa vật tư nhằm rút ngắn khoảng cách vận chuyển đã góp phần giúp giảm phát thải, tiết kiệm chi phí logistics và tối ưu thời gian giao hàng. Kết hợp cùng việc áp dụng kinh tế tuần hoàn để thu hồi, tái sử dụng và tái chế vật tư giữa các dự án, doanh nghiệp còn làm giảm đáng kể lượng vật liệu mua mới cũng như lượng chất thải xây dựng ra môi trường.

Tất cả những nỗ lực này không chỉ mang lại hiệu quả vận hành mà còn trở thành “giấy thông hành” để Coteccons tiếp cận các dự án giá trị cao từ các chủ đầu tư FDI như LEGO hay Pandora, nơi ESG là điều kiện sơ tuyển bắt buộc. Xu hướng này cũng đang dẫn thay đổi tư duy của các doanh nghiệp trong nước khi nhu cầu huy động vốn quốc tế và tiếp cận nguồn vốn xanh ngày càng đòi hỏi tổng thầu phải có hệ thống dữ liệu ESG minh bạch.

TINH THẦN “INDUSTRY LEADER” VÀ ĐIỂM CHẠM HỆ SINH THÁI

Với mong muốn hướng tới vị thế Thủ lĩnh ngành (Industry Leader), Coteccons ưu tiên chọn sự đồng hành để cả hệ sinh thái cùng phát triển. Thay vì xem ESG là rào cản hay loại bỏ ngay các đơn vị chưa đạt chuẩn, doanh nghiệp tiến hành phân tầng lộ trình ESG một cách khoa học.

Các đối tác chiến lược quy mô lớn sẽ được thử nghiệm các giải pháp nâng cao, trong khi các doanh nghiệp vừa và nhỏ sẽ nhận được sự hỗ trợ đào tạo, chia sẻ tiêu chuẩn kỹ thuật và chuyển giao các biểu mẫu, phương pháp đánh giá cơ bản. Quá trình này sẽ được hỗ trợ đặc lực bởi hệ thống E-Portal - nền tảng số hóa dữ liệu hai chiều giúp quá trình chuyển đổi xanh diễn ra tự nhiên và hiệu quả. Dù nền tảng E-Portal và Trung tâm Điều phối dữ liệu chuỗi cung ứng (SC Control Tower) vẫn đang trong giai đoạn thiết lập, đây sẽ chính là nền móng vững chắc để ESG trở thành năng lực vận hành thực tiễn của doanh nghiệp.

Con đường trở thành một “Industry Leader” của Coteccons không chỉ là lựa chọn của doanh nghiệp trong việc đáp ứng các tiêu chuẩn ESG, mà còn là hành trình cùng các đối tác tiến xa nhất. Vì vậy, điểm chạm lớn nhất mà Coteccons đang theo đuổi là biến yêu cầu tuân thủ ESG thành kiến tạo hệ sinh thái cùng phát triển.

Nhìn về dài hạn, bà Trinh nhấn mạnh, doanh nghiệp xác định rõ ba ưu tiên trọng điểm: Chuẩn hóa bộ tiêu chí ESG thành hệ thống điểm số thống nhất, tăng cường đối thoại với nhà cung cấp và kết nối dữ liệu mua sắm với dữ liệu ESG trên một nền tảng số duy nhất.

Toàn cảnh cụm dự án nhà máy Pandora Production Việt Nam và nhà máy LEGO tại Bình Dương.

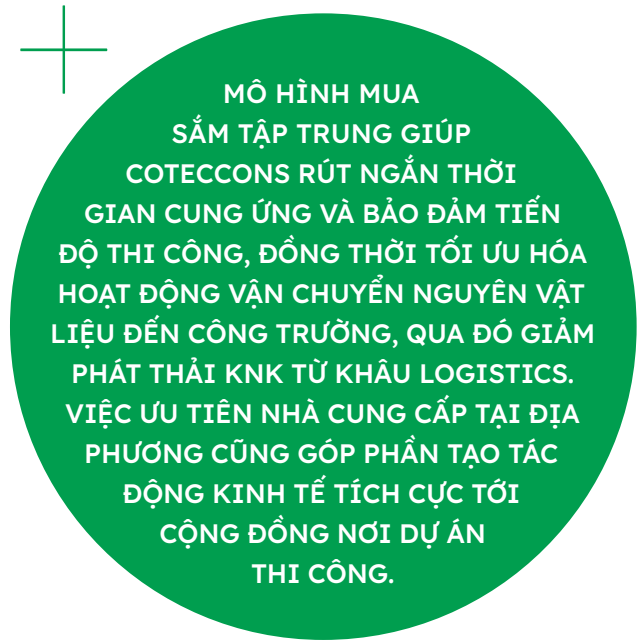


"Mua sắm bền vững không phải là chi trả nhiều hơn cho vật liệu xanh. Bản chất cốt lõi là mua đúng sản phẩm, đúng chất lượng, đúng nguồn gốc và đúng thời điểm nhằm giảm tối đa lãng phí trong suốt vòng đời dự án".

Bà Đinh Minh Đoàn Trinh
Giám đốc Chuỗi cung ứng
Coteccons

Hợp lực vườn mình

Coteccons đang mở rộng tư duy ESG từ công trường ra toàn bộ chuỗi cung ứng, thúc đẩy nhà cung cấp và đối tác cùng nâng cao tiêu chuẩn môi trường, an toàn và phát triển bền vững.



Với đặc thù của ngành Xây dựng, phần lớn phát thải của Coteccons nằm ngoài ranh giới vận hành trực tiếp. Điều này chủ yếu đến từ vật liệu, thiết bị và dịch vụ do mạng lưới nhà cung cấp và nhà thầu phụ cung ứng. Vì vậy, công ty xác định chuỗi cung ứng là đòn bẩy quan trọng nhất để giảm phát thải và lan tỏa thực hành ESG ra toàn hệ sinh thái đối tác. Cách tiếp cận của Coteccons không dừng ở việc sàng lọc, mà là đồng hành cùng quy trình: Đo lường – Phản hồi – Hỗ trợ cải thiện – Ghi nhận.

CHIẾN LƯỢC MUA HÀNG TẬP TRUNG

Trong bối cảnh giá nguyên vật liệu, logistics và nguồn cung tiếp tục biến động theo thị trường, Coteccons tiếp tục đẩy mạnh mô hình mua sắm tập trung, tận dụng lợi thế quy mô, chủ động đa dạng hóa nguồn cung và xây dựng mạng lưới nhà cung cấp chiến lược để cùng thiết lập chuỗi cung ứng xanh.

Coteccons cũng chủ động ký hợp đồng khung **thời hạn 6-12 tháng** đối với một số nhóm vật tư trọng yếu, đồng thời chuẩn bị nguồn cung từ sớm và bố trí vật tư tại công trường phù hợp với tiến độ thi công.

Tính đến ngày 30/06/2026, hệ thống ghi nhận khoảng **29.738 nhà cung cấp/nhà thầu phụ và đối tác**, trong đó có **26.473 đối tác trong nước và 320 đối tác nước ngoài**. Trong đó, Coteccons bổ sung thêm 1.685 nhà cung cấp mới, gồm 1.648 nhà cung cấp trong nước và 37 nhà cung cấp nước ngoài. Số lượng **nhà cung cấp xanh tăng từ 61 lên 64**, cho thấy xu hướng mở rộng hợp tác với các đối tác đáp ứng các tiêu chuẩn về môi trường.

Tại những địa bàn có điều kiện cung ứng đặc thù như Phú Quốc, với dự án trọng điểm quốc gia và yêu cầu tiến độ thi công cao, Coteccons chủ động nghiên cứu các phương án hợp tác dài hạn với nhà cung cấp tại địa phương để nâng cao tính chủ động về nguồn cung, vừa giảm thiểu rủi ro và phát thải phát sinh từ hoạt động vận chuyển nguyên vật liệu.

PHÁT THẢI GIẢM ĐƯỢC TỪ VẬT LIỆU XANH

Coteccons xác định lựa chọn vật liệu là đòn bẩy giảm phát thải lớn nhất trong Phạm vi 3 và theo dõi riêng lượng phát thải tránh được từ các quyết định mua sắm này.

Lượng phát thải tránh được không được cộng vào và cũng không được trừ khỏi kết quả kiểm kê Phạm vi 1, 2 và 3. Chỉ tiêu này được trình bày tách biệt hoàn toàn theo nguyên tắc của GHG Protocol, với vai trò là thước đo tác động lan tỏa của chính sách mua sắm xanh tới chuỗi cung ứng, chứ không phải một khoản bù trừ phát thải.

Trong FY2026, danh mục vật liệu chính của công ty đã dịch chuyển đáng kể sang nhóm phát thải thấp. Toàn bộ khối lượng thép tiếp nhận đến từ các nhà sản xuất có chứng nhận ISO 14001:2015 và hồ sơ yêu cầu LEED, trong đó **87,7%** khối lượng đạt tiêu chí thành phần tái chế. Ở nhóm xi măng, bê tông, **42,4%** khối lượng xi măng mua vào có chứng chỉ xanh của bên thứ ba (Green Label SGBC, EPD hoặc nhãn xanh do Viện VLXD cấp); nhờ đó, **28,3%** sản lượng bê tông thương phẩm đủ điều kiện xếp vào nhóm bê tông phát thải thấp.

Đối với nhóm gạch sử dụng cho công tác xây tường bao, tổng khối lượng sử dụng trong kỳ là **189,9** triệu viên; Trong đó, gạch không nung chiếm **28,7** triệu viên với tỷ lệ **14%** và **45.742m³** gạch AAC/ALC. Phần còn lại vẫn là gạch nung truyền thống, cho thấy dư địa chuyển đổi đáng kể khi sử dụng vật liệu phát thải thấp của Coteccons tiếp tục gia tăng.

Nhờ chiến lược mua sắm xanh này, Coteccons đã tránh được tổng cộng 334.845,43 tCO₂e phát thải trong FY2026. Trong đó, đóng góp lớn nhất đến từ thép xanh với 252.043,85 tCO₂e, tiếp theo là bê tông xanh với 52.298,50 tCO₂e, xi măng xanh với 18.074,30 tCO₂e và gạch không nung với 12.428,78 tCO₂e.

Định hướng của công ty tập trung vào 2 việc: Nâng tỷ lệ xi măng và bê tông có chứng nhận xanh trong danh mục mua sắm và công bố bảng thuyết minh hệ số phát thải cùng kịch bản đối chứng cho từng nhóm vật liệu, để chỉ tiêu này có thể so sánh được giữa các kỳ và kiểm chứng được bởi bên thứ ba.

CƠ CẤU VẬT LIỆU XANH TRONG DANH MỤC VẬT LIỆU CHỦ CHỐT CỦA COTECCONS FY2026

Nhóm vật liệu	Khối lượng vật liệu xanh FY2026	Tổng mua vào	Tỷ lệ
Thép (thành phần tái chế)	310.782 tấn	354.278 tấn	87,7%
Bê tông thương phẩm phát thải thấp	608.122m ³	2.146.245m ³	28,3%
Xi măng có chứng chỉ xanh của bên thứ ba	47.476 tấn	112.009 tấn	42,4%
Gạch không nung (xi măng cốt liệu và AAC/ALC)	88.765m ³	282.362m ³	31,4%

Đối tác NÓI VỀ COTECCONS

ĐÁNH GIÁ NHÀ CUNG CẤP THEO ESG SCORECARD

ESG Scorecard là công cụ đánh giá nhà cung cấp trên các nhóm tiêu chí Môi trường, Xã hội và Quản trị được tích hợp vào quy trình lựa chọn và đánh giá đối tác ban đầu. Kết quả chấm điểm được phản hồi trực tiếp cho từng nhà cung cấp kèm khuyến nghị cải thiện, thay vì loại trừ. Bước đầu triển khai qua các năm, Coteccons đã triển khai thành công đánh giá đối với **347 nhà cung cấp**. Bên cạnh đó, chuỗi cung ứng đã thực hiện đánh giá **2.055 NTP/NCC** định kỳ bao gồm các tiêu chí ESG trong chuỗi cung ứng.

Song song đó, Coteccons từng bước mở rộng mạng lưới nhà cung cấp tại địa phương quanh mỗi công trường. Việc rút ngắn cung đường vận chuyển vật liệu giúp giảm tiêu thụ nhiên liệu và phát thải carbon ngay từ khâu logistics, đồng thời còn giúp phát triển kinh tế địa phương. Không chỉ giảm phát thải, điều này cũng đáp ứng nhu cầu nguyên vật liệu cho các công trường để đảm bảo thi công đúng tiến độ.

Việc mở rộng mạng lưới này giúp gia tăng tỷ trọng vật liệu phát thải thấp, vật liệu tái chế và vật liệu có nguồn gốc minh bạch trong các công trình do Coteccons thi công.

Tại buổi lễ trao giải "Coteccons Partner Excellence Awards" - vinh danh 15 đối tác.



ẤN TƯỢNG CHUỖI CUNG ỨNG XANH

“Trong quá trình hợp tác, Dulux Professional đặc biệt ấn tượng với những thể hiện cụ thể của Coteccons về thực hành ESG, trong đó nổi bật là: Bảng đánh giá nhà cung cấp vật liệu của Coteccons, cho thấy ESG đang được đưa vào chuỗi cung ứng và quá trình lựa chọn/đánh giá đối tác; Các dự án công trình xanh mà Coteccons đã triển khai, thể hiện rõ định hướng ứng dụng các tiêu chuẩn phát triển bền vững vào dự án thực tế. Dulux Professional mong muốn tiếp tục được đồng hành và gắn kết sâu rộng hơn cùng Coteccons, đặc biệt trong việc chia sẻ các giải pháp, dữ liệu và kinh nghiệm về vật liệu bền vững, công trình xanh và các giải pháp góp phần nâng cao hiệu quả ESG trong các dự án”.

Bà **Nguyễn Thị Cẩm Vân**
Brand Manager, Dulux Professional



SÁT CÁNH PHỤNG SỰ XÃ HỘI

“Chúng tôi đã tham gia với Coteccons rất nhiều dự án khó từ Bắc vào Nam. Tôi nhớ những lúc khó khăn, Ban giám đốc Coteccons đã nhắn nhủ với tôi rằng: “Dự án khó mình mới làm; Dự án mang tính biểu tượng, khi làm được mình mới thấy tự hào”. Lời động viên ấy đã truyền cảm hứng cho tôi đi cùng Coteccons trong suốt nhiều năm qua. Tôi mong rằng sẽ tiếp tục đồng hành cùng Coteccons chinh phục tiếp những dự án mới, cùng phát triển và phụng sự xã hội”.

Ông **Hồ Phi Sơn** -
Đại diện công ty TNHH Xây dựng
kết cấu Trường Phong



CHÚNG TÔI MUỐN ĐỒNG HÀNH CÙNG COTECCONS

“Chúng tôi rất trân quý những hoạt động đóng góp cho xã hội cùng CTD, từ những ngôi trường với màu sơn mới, từ những giỏ quà ấm áp cho những người công nhân trong hành trình “Xây Tết” đến những hoạt động tuyên dương những đối tác đồng hành cùng Coteccons suốt chặng đường dài... Chúng tôi mong muốn tiếp tục đồng hành cùng Coteccons phát triển chương trình Zero Carbon, đây là chương trình mà Jotun đặt ra mục tiêu trong tương lai cho các sản phẩm của Jotun. Đồng thời, chúng tôi cũng mong muốn sẽ tiếp tục đóng góp cùng Coteccons trong những hoạt động tích cực cho xã hội”.

Bà **Trương Ngọc Liên**
Sales Manager/ Key Accounts, Decorative
Paints, Jotun Paints Việt Nam

MỞ RỘNG MẠNG LƯỚI NHÀ CUNG CẤP XANH

Coteccons lần đầu tổ chức chuỗi sự kiện Coteccons Day nhân kỷ niệm 21 năm thành lập, với điểm nhấn là chương trình Gala Đêm tri ân chủ đề “Coteccons 20+1: Phụng sự để dẫn đầu”. Sự kiện quy tụ hơn 200 lãnh đạo Coteccons và hơn 220 đối tác, là dịp để công ty tri ân và vinh danh những nhà cung cấp và nhà thầu phụ đã đồng hành cùng Coteccons, đồng thời lan tỏa tinh thần phụng sự và cùng nâng chuẩn ngành Xây dựng Việt Nam.

Trong khuôn khổ sự kiện, Coteccons lần đầu tổ chức Lễ trao giải “Coteccons Partner Excellence Awards” - CPEA (Giải thưởng Đối tác xuất sắc của Coteccons). Đây là giải thưởng có ý nghĩa đồng hành cùng đối tác, kiến tạo sức mạnh, hợp lực tạo nên những dấu ấn mới. Với ý nghĩa đó, Coteccon sẽ tiếp tục đưa CPEA trở thành giải thưởng thường niên của công ty nhằm duy trì và lan tỏa tinh thần “United To Rise - Hợp lực cùng vươn mình”, kết nối chuỗi giá trị ngành Xây dựng cùng tạo ra những giá trị tích cực cho người lao động, cộng đồng và sự phát triển bền vững của ngành.

LAN TỎA THỰC HÀNH

Xanh

TRONG VẬN HÀNH

Từ phương tiện di chuyển, đồng phục đến trang phục bảo hộ, Coteccons đang đưa tiêu chuẩn xanh vào những lựa chọn thường ngày trong vận hành. Những thay đổi nhỏ này đang từng bước hình thành thói quen xanh trong đội ngũ và đối tác.

TAXI XANH

Cụ thể, chính sách di chuyển công tác của nhân viên được chuyển dịch sang dịch vụ xe taxi điện. Điều này giúp giảm phát thải từ hoạt động di chuyển của cán bộ, nhân viên.

BẢNG SỐ LIỆU THỐNG KÊ SỬ DỤNG XE TAXI ĐIỆN TẠI COTECCONS:

Chỉ số	Số lượng	Đơn vị
Quãng đường di chuyển	65.393,84	km
Số lần di chuyển (Số lượng xe)	8.513	Lần di chuyển (chuyến xe)
Giảm thiểu lượng CO ₂ tương đương taxi sử dụng nhiên liệu (xăng, dầu truyền thống)	4,93 (Giảm khoảng 56% phát thải CO ₂ so với taxi thông thường)	tCO ₂ e



ĐỒNG PHỤC XANH

Đồng phục nhân viên và trang phục bảo hộ tại công trường được công ty ưu tiên lựa chọn chất liệu sợi tái chế như dứa hay bã cà phê, những nguồn nguyên liệu vốn bị xem là phế phẩm nông nghiệp nay được chuyển hóa thành giá trị mới. So với việc sử dụng các loại vải thông thường, giải pháp này giúp tiết kiệm khoảng 30% lượng nước tiêu thụ, giảm 33% lượng phát thải CO₂ và cắt giảm tới 70% năng lượng sử dụng trong toàn bộ chuỗi sản xuất.

Trong năm FY2026, hơn **23.487 bộ đồng phục** làm từ vải tái chế đã được đưa vào sử dụng, tương đương **96.661 chai nhựa** hoặc **58.775 ly cà phê** được làm từ bã cà phê. Đây không đơn thuần là một thay đổi về chất liệu, mà là một hành động cụ thể giúp đưa tiêu chuẩn xanh trở thành trải nghiệm hằng ngày, gắn liền với hình ảnh chuyên nghiệp của người Coteccons và lan tỏa đến từng đối tác đồng hành.

Trong giai đoạn tới, Coteccons xác định các mục tiêu bao gồm: Tập trung mở rộng phạm vi áp dụng ESG Scorecard đến nhóm nhà thầu

phụ, số hóa dữ liệu đánh giá để phục vụ kiểm kê phát thải Phạm vi 3 và thiết lập mục tiêu tỷ trọng chỉ tiêu qua nhà cung cấp xanh theo từng năm. Điểm đến cuối cùng của Coteccons không chỉ là một danh sách các tiêu chí mà còn là một chuỗi cung ứng “cùng chí hướng” và cùng tiến bộ để thiết lập chuẩn mực cho ngành Xây dựng.

1, 2. Coteccons sử dụng đồng phục may từ vải sợi dứa thân thiện với môi trường - thể hiện cam kết ESG trong từng hành động nhỏ nhất.





Giám sát môi trường, kiểm tra hệ thống thu hồi, xử lý nước thải dự án Trung tâm Hội nghị APEC (An Giang).

TỐI ƯU
QUẢN LÝ

Nước
thải

Nhằm giảm áp lực lên môi trường, Coteccons thực hiện nghiêm ngặt quy trình xử lý nước thải đạt chuẩn tại văn phòng lẫn công trường, hướng tới xây dựng chuỗi giá trị tuần hoàn bền vững.

Coteccons xác định nguyên tắc xuyên suốt mọi nguồn nước thải phát sinh đều phải được thu gom, xử lý đạt quy chuẩn trước khi thải ra nguồn tiếp nhận, trên cơ sở tuân thủ Báo cáo đánh giá tác động môi trường và Giấy phép môi trường được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt cho từng dự án.

Hoạt động thi công xây dựng phát sinh nước thải từ nhiều nguồn khác nhau, phân tán trên các công trường

với điều kiện địa lý và hạ tầng tiếp nhận không đồng nhất. Đặc thù này khiến quản lý nước thải không thể áp dụng một giải pháp kỹ thuật chung, mà phải căn cứ vào điều kiện thực tế của từng dự án.

Song song với việc tuân thủ, công ty thúc đẩy các giải pháp tuần hoàn và tái sử dụng nước tại công trường, nhằm giảm áp lực lên nguồn nước địa phương và giảm khối lượng nước thải phải xử lý.

SỬ DỤNG VÀ TUẦN HOÀN NƯỚC

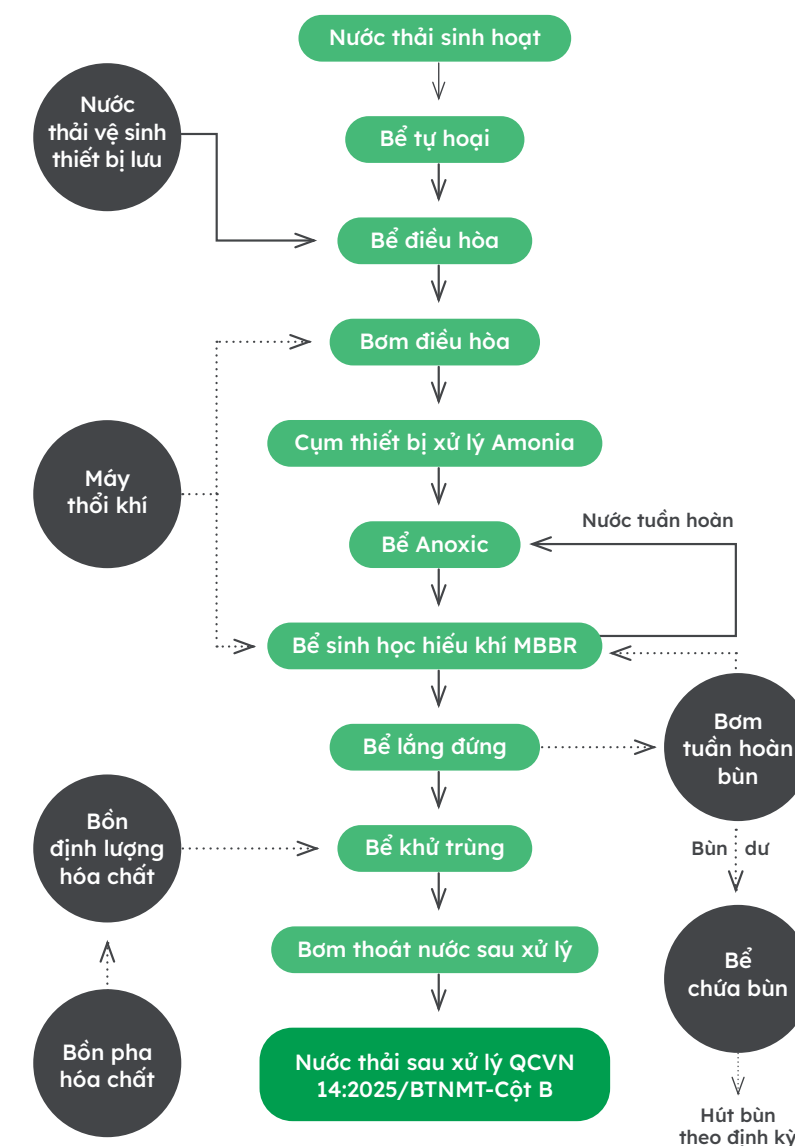
Chỉ tiêu	Đơn vị	Tỷ lệ
Tổng lượng nước tiêu thụ	m³	280.251
Công trường thực hiện quan trắc nước thải định kỳ	Công trường	100%

QUY TRÌNH XỬ LÝ NƯỚC THẢI

Quy trình xử lý nước thải của Coteccons được triển khai ở 2 cấp độ: Cấp công ty đối với hoạt động văn phòng và cấp dự án đối với hoạt động thi công.

**CẤP CÔNG TY - TÒA NHÀ VĂN
PHÒNG TRỤ SỞ CHÍNH**

Tòa nhà văn phòng trụ sở chính của Coteccons được trang bị hệ thống thu gom và xử lý nước mưa cùng nước thải sinh hoạt với công suất **32m³/ngày/đêm**. Nước thải sau xử lý bảo đảm đạt chuẩn và đạt các giá trị cho phép theo QCVN 14:2025/ BTNMT-Cột B trước khi xả vào nguồn tiếp nhận.



Sơ đồ xử lý nước thải tại tòa nhà văn phòng



Hệ thống xử lý nước thải tại dự án Cao Xà Lá (Hà Nội).

CẤP DỰ ÁN

Việc xử lý nước thải tại mỗi công trường căn cứ vào hồ sơ môi trường (ĐTM và GPMT) của dự án đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt hoặc cấp phép, nhằm xác định chính xác các nguồn nước thải phát sinh và biện pháp giảm thiểu tương ứng.

Theo Quy trình xử lý nước thải do Coteccons ban hành, tùy vào loại nước thải và lưu lượng phát sinh mà áp dụng biện pháp xử lý phù hợp, bảo đảm tuân thủ hồ sơ môi trường và yêu cầu pháp lý của địa phương. Đối với các dự án Coteccons thi công, nước thải phát sinh chủ yếu thuộc 2 nhóm.



▶ NHÓM 1:
NƯỚC THẢI THI CÔNG

Nước thải thi công chủ yếu phát sinh từ hoạt động vệ sinh xe trước khi ra khỏi dự án, vệ sinh vật liệu xây dựng, bảo dưỡng các cấu kiện bê tông sau khi hoàn thiện. Thành phần nước thải phần lớn là đất, cát và cặn xây dựng có mức độ độc hại thấp. Riêng nước rửa xe có thể chứa một lượng nhỏ dầu mỡ nên cần được thu gom, lắng lọc và xử lý phù hợp trước khi xả thải.

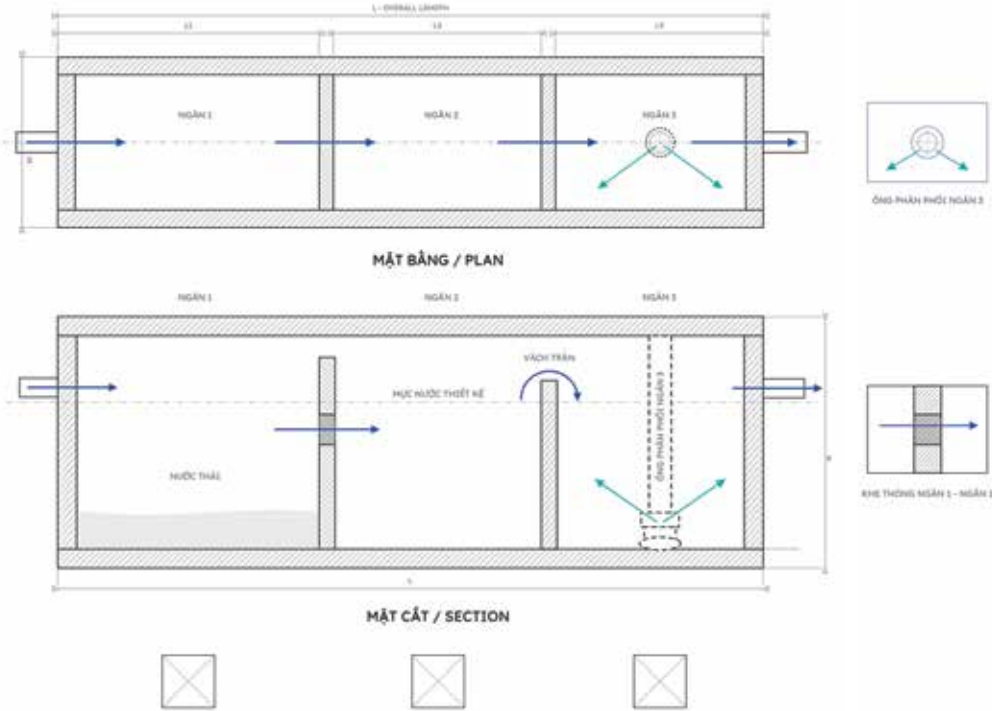
▶ NHÓM 2:
NƯỚC THẢI SINH HOẠT TẠI CÔNG TRƯỜNG

Nước thải và chất thải sinh hoạt được thu gom từ hệ thống nhà vệ sinh di động bố trí tại công trường, được lưu chứa trong các bể và bồn chứa chuyên dụng. Coteccons ký hợp đồng với đơn vị có đầy đủ chức năng để thực hiện thu gom, vận chuyển và xử lý theo đúng quy định của pháp luật, kèm theo việc lưu trữ chứng từ giao nhận.

▶ NHÓM 3:
TRƯỜNG HỢP ĐẶC THÙ (DỰ ÁN TRONG KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP)

Coteccons thực hiện thủ tục xin đấu nối với hệ thống hạ tầng của khu. Nước thải phát sinh được chuyển về khu xử lý nước thải tập trung để xử lý chung, theo hợp đồng ký kết giữa Coteccons và Ban Quản lý các khu công nghiệp.

HỆ THỐNG XỬ LÝ NƯỚC THẢI 3 NGĂN TẠI CÔNG TRƯỜNG CỦA COTECCONS





HỢP TÁC CÙNG CHỦ ĐẦU TƯ
GAMUDA LAND - MỘT ĐƠN
VỊ ÁP DỤNG TIÊU CHUẨN
QUỐC TẾ KHẮT KHE VỀ
PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG -
COTECCONS ĐANG CHỨNG
MINH RẰNG VIỆC KIỂM
SOÁT VÀ TÁI CHẾ RÁC THẢI
NGAY TẠI NGUỒN CHÍNH
LÀ TỐI ƯU HÓA CHI PHÍ VÀ
LÀ HÀNH ĐỘNG CÓ TRÁCH
NHIỆM CỦA CÔNG TY.

Ông HUỖNH LỰC
Chỉ huy trưởng dự án Eaton Park, Coteccons

“Kỷ luật xanh”

TRÊN CÔNG TRƯỜNG EATON PARK: BIẾN RÁC THẢI TRỞ THÀNH TÀI NGUYÊN

Eaton Park là một dự án do Gamuda Land làm chủ đầu tư. Dự án đòi hỏi tuân thủ nhiều tiêu chuẩn thi công nghiêm ngặt. Tại đây, Coteccons đã biến việc quản lý rác thải không còn là yêu cầu pháp lý mà trở thành một phần của văn hóa thực hành ESG của Coteccons.

TƯ DUY TÁI CHẾ TẠI NGUỒN

Khi dự án Eaton Park được triển khai, Coteccons, với vai trò là tổng thầu thi công gói thầu tháp A5 và A6, đã thiết lập quy trình quản lý rác thải chặt chẽ, xuyên suốt từ phân loại tại nguồn, lưu trữ, tái chế đến chuyển giao cho đơn vị xử lý. Toàn bộ quy trình được thực hiện theo tiêu chuẩn ESG mà Coteccons đề ra, đồng thời chịu sự giám sát nghiêm ngặt của chủ đầu tư Gamuda Land.

Theo Coteccons, Eaton Park đã có những thành quả ban đầu về xử lý rác thải tại công trường rất ấn tượng: Lượng thép vụn được thu gom và tái chế đạt tỷ lệ lên tới 80%; Ván gỗ thừa được giữ lại khoảng 75% để chế tạo thành các vật dụng hỗ trợ thi công; Bê tông thừa được tận dụng tối đa để đổ các cấu kiện nhỏ hoặc gia cố hệ thống hạ tầng nội khu... Cách làm này không chỉ giảm thiểu khối lượng chất thải rắn thải ra môi trường mà còn mang lại hiệu quả kinh tế trực tiếp cho doanh nghiệp.



1.

"Dù ban đầu gặp áp lực trước yêu cầu khắt khe của chủ đầu tư, đội ngũ kỹ sư và công nhân đã nhanh chóng thích nghi khi thấy rõ hiệu quả về sự sạch sẽ và an toàn. Làm tốt công tác ESG công ty sẽ tăng lợi thế cạnh tranh, có thêm cơ hội để tham gia vào chuỗi kinh tế toàn cầu".

Ông Huỳnh Lực
Chỉ huy trưởng dự án Eaton Park,
Coteccons

Quan sát tại công trường, có thể thấy nhà thầu đã chuẩn hóa quy trình quản lý rác và vận hành khép kín từ khâu phân loại, lưu trữ cho đến chuyển giao. Đối với rác thải nguy hại, Ban chỉ huy dự án thiết lập một khu vực lưu trữ biệt lập, được hệ thống quản lý báo cáo hồ sơ đầu vào, đầu ra chặt chẽ và minh bạch bằng dữ liệu có thể truy xuất rõ ràng.

Song song đó, việc tiêu thụ các nguồn tài nguyên khác như điện, nước, nhiên liệu tại văn phòng và công trường cũng được số hóa báo cáo qua ứng dụng công nghệ để kiểm soát lượng phát thải CO₂.

Chia sẻ về thực tế triển khai, ông Huỳnh Lực - Chỉ huy trưởng dự án Eaton Park cho biết: "Ở công trường, việc tăng cường nhận thức để mọi người nắm chi tiết các loại rác và thống nhất cách xử lý là rất quan trọng. Những buổi đào tạo, chia sẻ là bước khởi đầu giúp mọi người cùng hiểu và cùng thực hành ESG".

THAY ĐỔI NHẬN THỨC CỦA NGƯỜI LAO ĐỘNG BẰNG SỰ ĐỒNG HÀNH

Một trong những thách thức lớn nhất tại dự án Eaton Park là làm sao để khoảng 1.000 công nhân của công ty và các nhà thầu phụ cùng đồng lòng thực hiện quy trình này. Họ đến từ nhiều vùng miền, có trình độ học vấn, nền tảng văn hóa và thói quen sinh hoạt hoàn toàn khác nhau.

Vì thế, thay vì áp dụng các biện pháp chế tài khô khan, Ban chỉ huy công trường chọn phương pháp đối thoại, tâm tình, chia sẻ và đồng hành để thay đổi thói quen làm việc của công nhân.

RÀO CẢN ĐỊNH LƯỢNG & KỶ VỌNG VÀO CƠ CHẾ CHÍNH SÁCH

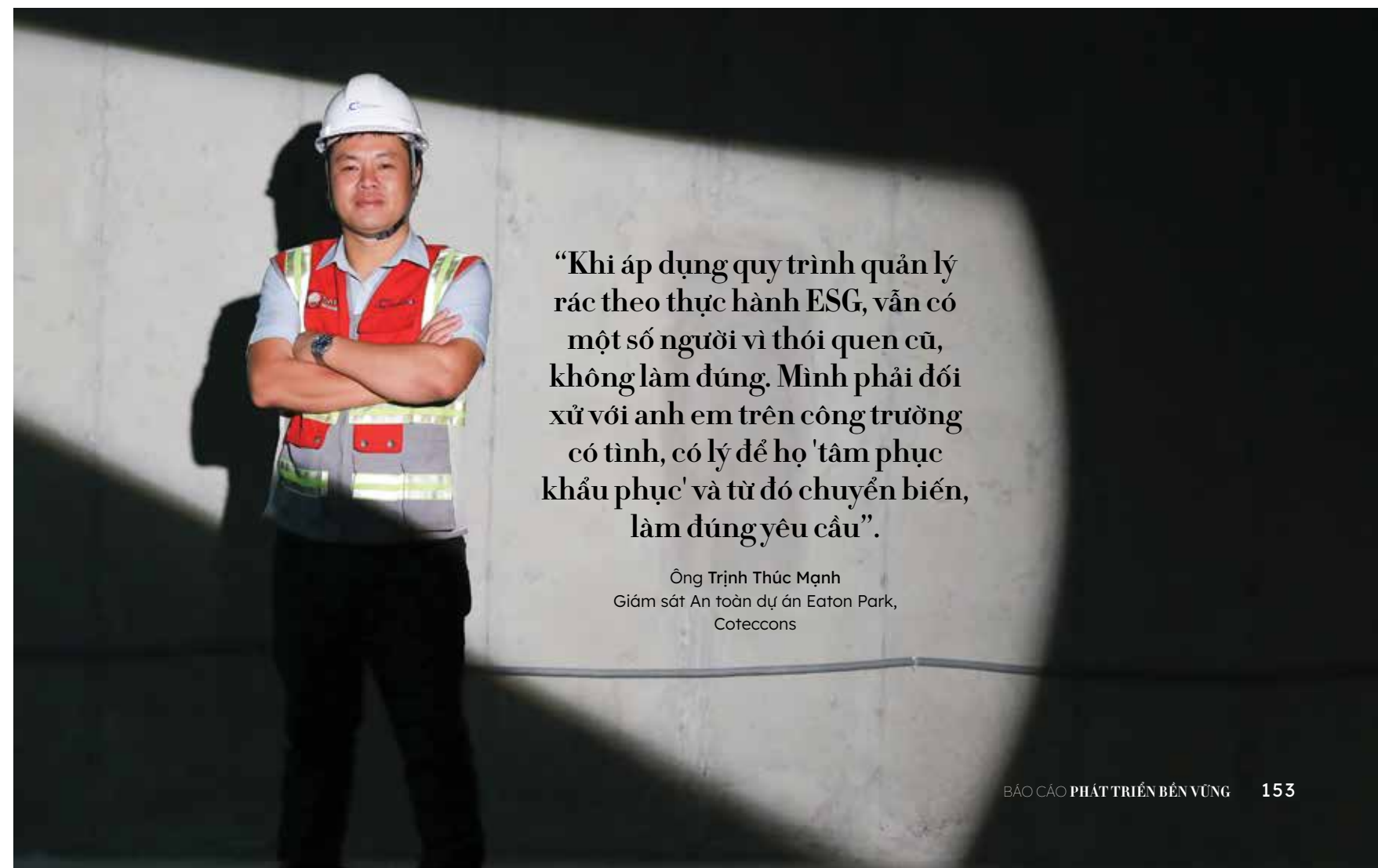
Dù chủ động chuẩn hóa quy trình nội bộ theo tiêu chuẩn ESG, Coteccons vẫn đối mặt với những nút thắt khách quan từ chuỗi cung ứng trung gian tại dự án. Nhà thầu phải chịu trách nhiệm về điểm đến cuối cùng của rác thải. Nhưng nếu các đơn vị xử lý bên ngoài không thực hiện đúng cam kết, uy tín của doanh nghiệp sẽ bị ảnh hưởng. Là những người làm việc tại công trường, trực tiếp thực hành ESG, mỗi ngày nhìn thấy hàng tấn rác thải ra môi trường, ông Huỳnh Lực nói rằng hiện tại, các quy định hướng dẫn kiểm soát rác thải xây dựng vẫn chưa rõ ràng. Ông hy vọng nếu Nhà nước sẽ sớm ban hành các thông tư, quy định chi tiết và đồng bộ hóa các tiêu chí môi trường theo chuẩn Việt Nam và quốc tế, sẽ tạo bệ đỡ vững chắc cho các đơn vị tiên phong thực hành ESG nghiêm túc. Khi đó, doanh nghiệp cũng bớt đơn độc trên hành trình xanh hóa và cùng xây dựng bức tranh Việt Nam xanh hơn và bền vững hơn mỗi ngày.



2.

1. Toàn cảnh công trường dự án Eaton Park (TP. HCM) trong quá trình triển khai thi công.

2. Hoạt động diễn tập nhận biết và xử lý hóa chất độc hại cho công nhân kho hóa chất và công nhân vệ sinh tại dự án Eaton Park (TP.HCM).



“Khi áp dụng quy trình quản lý rác theo thực hành ESG, vẫn có một số người vì thói quen cũ, không làm đúng. Mình phải đối xử với anh em trên công trường có tình, có lý để họ 'tâm phục khẩu phục' và từ đó chuyển biến, làm đúng yêu cầu”.

Ông Trịnh Thúc Mạnh
Giám sát An toàn dự án Eaton Park,
Coteccons

Chất thải xây dựng là một trong những dòng thải lớn nhất của nền kinh tế, đồng thời là lĩnh vực mà một nhà thầu có khả năng tạo ra thay đổi trực tiếp nhất. Với Cotecccons, quản lý rác thải không dừng ở việc thu gom và xử lý đúng quy định pháp luật, mà là bước chuyển từ xử lý chất thải ở cuối quy trình sang hình thành chuỗi giá trị tuần hoàn ngay từ khâu thiết kế biện pháp thi công và mua sắm vật tư.

Nguyên tắc xuyên suốt là 3R gồm Giảm thiểu (Reduce), Tái sử dụng (Reuse) và Tái chế (Recycle), được cụ thể hóa thành quy trình bắt buộc áp dụng tại toàn bộ công trường, thay vì một sáng kiến khuyến khích tự nguyện.

3R TRONG QUẢN LÝ RÁC THẢI

Với Cotecccons, quản lý rác thải không dừng ở việc thu gom và xử lý đúng quy định của pháp luật, mà là áp dụng 3R trong toàn bộ quy trình.



Phân loại rác thải tại các dự án của Cotecccons.



Hướng dẫn tập kết và phân loại rác thải tại các dự án của Cotecccons.

PHÂN LOẠI TẠI NGUỒN

Chất thải được phân loại ngay tại vị trí phát sinh, tách riêng 3 dòng: Chất thải xây dựng, chất thải sinh hoạt và chất thải nguy hại. Đây là bước quyết định toàn bộ hiệu quả phía sau, bởi một khi các dòng thải đã bị trộn lẫn thì khả năng tái chế gần như không còn.

LƯU CHỨA TẠI CÔNG TRƯỜNG

- Bố trí khu vực lưu chứa riêng biệt cho từng loại chất thải, có mái che và biển báo phân loại rõ ràng.
- Đối với chất thải nguy hại, khu vực lưu chứa phải bảo đảm chống thấm, chống tràn và tuân thủ yêu cầu về an toàn theo quy định.
- Thiết lập sơ đồ quản lý rác thải và hệ thống theo dõi, ghi nhận khối lượng phát sinh tại từng dự án.

VẬN CHUYỂN VÀ XỬ LÝ

Cotecccons ký hợp đồng với các đơn vị thu gom, vận chuyển và xử lý có đầy đủ giấy phép, được các bộ phận chức năng của công ty đánh giá năng lực theo quy định của pháp luật. Đối với chất thải nguy hại, công ty lưu trữ chứng từ chất thải nguy hại theo từng lô, bảo đảm khả năng truy xuất toàn bộ hành trình của dòng thải từ công trường đến điểm xử lý cuối cùng.

Trong kỳ báo cáo, 100% đơn vị vận chuyển chất thải hợp tác với Cotecccons đều có giấy phép hợp lệ. Đây là điều kiện tiên quyết trong quá trình lựa chọn nhà cung cấp dịch vụ môi trường, bởi trách nhiệm pháp lý đối với chất thải không chấm dứt tại thời điểm bàn giao.

KIỂM TRA VÀ GIÁM SÁT

Việc tuân thủ quy trình được kiểm tra và giám sát định kỳ thông qua hệ thống báo cáo HSE của từng dự án, kết hợp với các đợt kiểm tra an toàn và môi trường nội bộ.



Các thùng phân loại rác tại dự án nhà máy Pandora (TP.HCM).

Không chọn việc dễ dàng, dễ nhìn thấy, Cotecons chọn đến tận những nơi đầu nguồn xa xôi, kết hợp với chính quyền, tiến hành gieo trồng hàng chục ha rừng mới, góp phần giảm phát thải và điều hòa khí hậu, tạo sinh kế cho người dân và bảo vệ sự đa dạng sinh học.

Không dừng ở con số động vật được bảo vệ, số cây xanh được gieo trồng, ông Nguyễn Thanh Tú - Giám đốc Hợp tác xã Sản xuất kinh doanh Nông Lâm nghiệp và ông Lê Công Nam - Giám đốc công ty Nam Thịnh - những người tham gia dự án cùng Cotecons - nhận ra một điều: Thông qua chương trình dài hạn này, Cotecons đang thấp lên tinh thần vì một hành tinh xanh hơn, bền vững hơn.



NUÔI DƯỠNG TÌNH YÊU
GIỮA CON NGƯỜI & THIÊN NHIÊN

**KHÔI PHỤC RỪNG BẢN ĐỊA
& BẢO TỒN QUẦN THỂ**

VOOC gáy trắng

Nguồn ảnh - BÙI VĂN TUẤN (HiVOOC)

1.



2.

**TÍNH ĐẾN THÁNG 7/2026,
TỔNG DIỆN TÍCH RỪNG
PHỤC HỒI VÀ TRỒNG MỚI
ĐẠT HƠN 30HA, BAO GỒM
HƠN 20HA CÂY BẢN ĐỊA
NHƯ LIM, LÁT, GÁO TẠI
VÙNG ĐỆM VÀ 10,06HA
RỪNG CỘNG ĐỒNG TẠI BẢN
KÈ, XÃ TUYÊN LÂM, TỈNH
QUẢNG TRỊ.**

1. Voọc gáy trắng mẹ và con – loài linh trưởng quý hiếm nằm trong Sách Đỏ Việt Nam và Danh mục Đỏ IUCN, đang sinh trưởng tại khu vực bảo tồn ở Quảng Trị, nơi Cotecons góp phần chung tay bảo vệ sinh cảnh và đa dạng sinh học.

2. Quần thể voọc gáy trắng sinh sống và xuất hiện ngày càng nhiều tại khu vực gần vùng bảo tồn, cho thấy sự phục hồi và phát triển của quần thể loài linh trưởng quý hiếm.

Trái dài trên diện tích rất lớn với địa hình núi đá vôi bị chia cắt bởi làng mạc, đồng ruộng, sông Gianh và các tuyến giao thông huyết mạch, sinh cảnh của quần thể voọc gáy trắng từng đối mặt với nhiều rủi ro nghiêm trọng.

Khi băng qua vùng trống, hay các dãy núi cách xa nhau, loài voọc rất dễ bị tấn công và đối diện nguy cơ tuyệt chủng. Bên cạnh đó, tình trạng người dân phát rẫy lấn chiếm sinh cảnh tăng thấp (vốn là nơi phát triển các loài dây leo làm thức ăn chính cho voọc), nguy cơ cháy rừng do người dân lấy mật ong, nạn đặt bẫy động vật và việc canh tác keo ngắn hạn đã gây áp lực nặng nề lên toàn bộ hệ sinh thái.

Nhìn thấy các nguy cơ đó, công ty Cổ phần Xây dựng Cotecons đã mở ra nhiều chương trình từ trồng rừng, bảo

vệ voọc, phục hồi sinh cảnh..., mang lại những tác động tích cực toàn diện cho hệ sinh thái.

Ông Lê Công Nam - Giám đốc công ty Nam Thịnh - chia sẻ rằng cách tiếp cận của Cotecons rất chuyên nghiệp, minh bạch và hoàn toàn xuất phát từ nhu cầu thực tế và nhu cầu của người dân địa phương. Khác với các mô hình tài trợ mang tính bề nổi hay ngắn hạn chỉ tập trung vào hình ảnh, Cotecons lựa chọn phương thức tiếp cận "từ dưới lên", chủ động lắng nghe chính quyền địa phương, kiểm lâm, nhóm tự nguyện và bà con để triển khai những việc làm thiết thực, tạo ra giá trị thực sự cho cộng đồng và môi trường.

Thông qua chương trình hợp tác, tổng diện tích rừng phục hồi và trồng mới đến nay đã đạt hơn 30ha, bao gồm

hơn 20ha cây bản địa như lim, lát, gáo tại vùng đệm và 10,06ha rừng cộng đồng tại bản Kè, xã Tuyên Lâm, tỉnh Quảng Trị.

Để có môi trường tự nhiên và thức ăn cho voọc, Coteccons phối hợp cùng Ban quản lý khu vực bảo tồn voọc khôi phục rừng bản địa, tạo tán che mát cho thảm dây leo phát triển tự nhiên, mở rộng "ngôi nhà xanh" an toàn và nguồn thức ăn phong phú cho voọc gáy trắng cùng các loài động vật hoang dã.

Đáng nói hơn, dự án đã đóng góp to lớn vào công tác hỗ trợ cộng đồng và tạo sinh kế cho người dân sống tại vùng đệm. Tại bản Kè, nơi sinh sống của khoảng 1.000 người dân tộc Mã Liềng vốn còn gặp nhiều khó khăn, chương trình đã kịp thời hỗ trợ gạo, nhu yếu phẩm thiết yếu để giúp bà con ổn định cuộc sống trong giai đoạn đầu tham gia bảo vệ rừng.

Bên cạnh đó, những người tham gia dự án còn được hưởng thêm thu nhập từ công cán trồng và chăm sóc rừng. Với diện tích rừng bản địa khép tán sau 2 đến 3 năm, nguồn thu ổn định từ dịch vụ môi trường rừng khoảng 200.000 đồng/ha/tháng (tương đương gần 50 triệu đồng/năm cho toàn khu vực).

Đáng nói hơn, theo ông **Lê Công Nam**, việc phục hồi rừng có ý nghĩa sâu sắc nhờ kiến tạo "không gian sinh tồn" và khôi phục văn hóa bản địa cho đồng bào dân tộc thiểu số. Tán rừng tự nhiên xanh tốt đã mở ra cơ hội khai thác bền vững các nguồn lâm sản ngoài gỗ như dược liệu, lá nón, mật ong, giúp giảm thiểu áp lực xâm hại rừng sâu. Rừng được khôi phục cũng góp phần nuôi dưỡng niềm tự hào, gắn kết lại không gian tâm linh và tín ngưỡng thờ thần rừng, thần núi vốn lâu đời của người dân địa phương.

“Dự án không chỉ dừng lại ở việc bảo tồn một loài động vật nguy cấp, mà còn sáng tạo mô hình phục hồi rừng bản địa để mở rộng 'không gian sinh tồn' kết hợp bảo tồn văn hóa tín ngưỡng cho đồng bào dân tộc thiểu số. Đây là việc làm vô cùng có ý nghĩa đối với người dân địa phương, mang đậm ý nghĩa nhân văn và gắn kết sâu sắc với cộng đồng các dân tộc”.

Ông **Lê Công Nam**
Giám đốc công ty Nam Thịnh



1.

2.



COTECCONS KHÔNG CHỌN CON ĐƯỜNG DỄ DÀNG MÀ CHỦ ĐỘNG TIẾP CẬN "TỪ DƯỚI LÊN", LẮNG NGHE CHÍNH QUYỀN ĐỊA PHƯƠNG, KIỂM LÂM, NHÓM TỰ NGUYỆN VÀ BÀ CON NHÂN DÂN ĐỂ TRIỂN KHAI TRỒNG RỪNG THIẾT THỰC, TẠO RA GIÁ TRỊ THỰC SỰ CHO CỘNG ĐỒNG VÀ MÔI TRƯỜNG.

1. Hai cá thể voọc gáy trắng sinh sống tại khu vực bảo tồn.

2. Đại diện Coteccons cùng kiểm lâm và đồng bào dân tộc Chứt thăm lại khu vực trồng rừng xã Tuyên Lâm - Quảng Trị.



3.



4.

“Sự hỗ trợ của doanh nghiệp đã làm cho 'ngôi nhà' của loài voọc thêm xanh tươi, giúp loài động vật nguy cấp này có thêm nơi trú ẩn, kiếm ăn và sinh sản an toàn để không bị nguy cơ tuyệt chủng trong tự nhiên”.

Ông **Nguyễn Thanh Tú**
Giám đốc Hợp tác xã Sản xuất kinh doanh Nông Lâm nghiệp

3. Ông **Lê Công Nam** (thứ 4 bên phải).

4. Ông **Nguyễn Thanh Tú** (bên trái) cùng kỹ sư Coteccons chung tay trồng rừng tại Quảng Trị.

Song song với đó, Coteccons còn chú trọng hạ tầng xã hội khi tài trợ tu sửa toàn bộ 7 trường học từ mầm non đến trung học cơ sở tại xã Thạch Hóa, (huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình cũ) và còn trang bị máy tính, bàn ghế, trao học bổng giúp uơm mầm nhận thức bảo vệ thiên nhiên cho thế hệ trẻ.

Nhìn lại hành trình 14 năm kiên trì giữ rừng, ông **Nguyễn Thanh Tú** - Giám đốc Hợp tác xã Sản xuất kinh doanh Nông Lâm nghiệp và tự nguyện bảo tồn voọc gáy trắng, xúc động nói: “Sự hỗ trợ của doanh nghiệp đã làm cho 'ngôi nhà' của loài voọc thêm xanh tươi, giúp loài động vật nguy cấp này có thêm nơi trú ẩn, kiếm ăn và sinh sản an toàn để không bị tuyệt chủng trong tự nhiên”.

Ông chia sẻ thêm: Dù lực lượng tuần tra tự nguyện phải đối mặt với nhiều nguy hiểm, vất vả, nhưng sự tiếp sức kịp thời của Coteccons về trang thiết bị như giày, áo mưa đã trở thành nguồn động viên tinh thần to lớn cho mọi người tham gia dự án.

Bên cạnh những kết quả đã đạt được, chương trình hợp tác đặt ra kỳ vọng tiếp tục giải quyết các thách thức lâu dài như xây dựng cơ chế hỗ trợ phụ cấp tuần tra ổn định cho nhóm bảo tồn tự nguyện, nâng cao năng lực cho lực lượng giữ rừng và phối hợp cùng chính quyền địa phương giải quyết dứt điểm các điểm nóng lấn chiếm sinh cảnh, từ đó hướng tới một mô hình phát triển sinh kế và bảo tồn đa dạng sinh học ngày càng bền vững hơn.

Khu vực trồng rừng tại Quảng Trị, nơi Coteccons triển khai hoạt động phục hồi và phát triển rừng, góp phần bảo tồn hệ sinh thái và gia tăng giá trị môi trường tại địa phương.

Trên hành trình phát triển bền vững, Coteccons từng bước mở rộng các sáng kiến phục hồi hệ sinh thái, từ trồng rừng bản địa đến bảo tồn đa dạng sinh học. Hơn 33.000 cây xanh được gieo trồng tại Quảng Trị, góp phần phục hồi rừng đầu nguồn, bảo vệ sinh cảnh và hỗ trợ sinh kế cho cộng đồng.

Sự mệnh xanh

TỪ NHỮNG
CẢNH RỪNG

Từ năm 2022, chương trình trồng rừng của Coteccons chính thức được khởi động tại tỉnh Quảng Trị và Quảng Bình (cũ) và còn tiếp tục đến nay. Những ngày cuối mùa mưa bão năm 2024, vượt hành trình hàng trăm km đường bộ và thêm vài chục km lội rừng, Coteccons có mặt tại Bản Kè để triển khai chương trình đã ký kết với UBND xã Tuyên Lâm: Trồng phục hồi rừng đầu nguồn sông Gianh, hướng đến hỗ trợ sinh kế cho cộng đồng, bảo tồn cây bản địa và ứng phó với biến đổi khí hậu.

Bản Kè thuộc xã Tuyên Lâm, tỉnh Quảng Trị - xã miền núi được thành lập trên cơ sở sáp nhập 2 xã Lâm Hóa và Thanh Hóa, thuộc Huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình cũ. Nơi đây trải dài gần 224 nóc nhà, chủ yếu là bà con dân tộc thiểu số Vân Kiều và Chứt, vốn sống tách biệt và phụ thuộc nhiều vào thiên nhiên. Rừng đầu nguồn sông Gianh suy giảm khiến khu vực thường xuyên đối mặt với xói mòn đất, sạt lở bờ sông và lũ quét mỗi mùa mưa bão. Điều này ảnh hưởng đến bà con đang sinh sống tại khu vực này. Đó cũng là lý do Coteccons chọn trồng rừng đầu nguồn, bởi rừng gắn liền với sinh kế và sự an toàn của chính họ. Đây là những nơi khó khăn nhất, nơi cần đến Coteccons nhiều nhất.

Việc lựa chọn cây trồng phù hợp thật sự quan trọng đối với hệ sinh thái nơi đây. Chúng tôi chọn các loại cây bản địa đã gắn bó lâu dài với vùng đất này như lim xanh, xoan đào, giổi xanh, huỳnh, trám, ngát... thay vì các loại cây thông dụng và ngắn ngày. Hệ rễ sâu của những loài cây này giúp chống xói mòn, hạn chế sạt lở bờ sông, bờ suối - yêu cầu đặc biệt quan trọng ở các lưu vực như sông Gianh.

Ngoài việc làm giàu cho rừng đầu nguồn, việc phục hồi mảng rừng này còn giúp tăng khả năng thấm, duy trì dòng chảy ổn định mùa khô và giảm lũ mùa mưa.

Tính đến năm 2026, Coteccons nâng tổng số cây trồng tích lũy qua các năm lên 33.063 cây với tổng diện tích lên đến 34,5ha phủ xanh các khu vực.

Không chỉ trồng mới liên tục những cánh rừng, Coteccons còn lựa chọn những cây trồng bản địa lâu năm kèm theo đó là sự hỗ trợ đồng hành cùng chính quyền kiểm lâm và bà con địa phương chăm sóc những cây trồng. Tiến độ phát triển cây trồng có thể không nhanh nhưng chúng tôi tin rằng những tác động đến hệ sinh thái là thiết thực và ý nghĩa trong tương lai lâu dài.

Chương trình được triển khai cùng cộng đồng địa phương gắn mục tiêu phục hồi hệ sinh thái rừng với việc tạo dựng sinh kế bền vững và lợi ích kinh tế dài hạn cho người dân. Coteccons sẽ tiếp tục đồng hành cùng bà con trong việc chăm sóc, bảo vệ và mở rộng diện tích rừng đã trồng. Trước những tâm tình của người dân nơi đây, người Coteccons càng tự tin rằng mình đã đúng khi chọn sự khó khăn thay vì dễ dàng, bởi chỉ ở những nơi như thế này, mỗi mầm xanh gieo xuống mới thật sự mang ý nghĩa đối với sự hồi sinh cho thiên nhiên và con người.

Người Coteccons tham gia khảo sát và trồng rừng đầu nguồn.



Phối hợp với địa phương tham gia bảo tồn voọc gáy trắng là cách người Coteccons góp phần vừa phục hồi hệ sinh thái vừa tạo sinh kế bền vững cho cộng đồng địa phương.

BẢO TỒN VOỌC GÁY TRẮNG

Những dự án trồng rừng của Coteccons không chỉ dừng lại ở việc tăng độ che phủ rừng, đồng thời góp phần giảm phát thải và điều hòa khí hậu. Quan trọng hơn, chúng tôi đang phục hồi những loài cây bản địa quý giá để đảm bảo sự đa dạng hệ sinh thái. Những cánh rừng mới ấy sẽ là ngôi nhà an toàn cho những loài động vật cực kỳ quý hiếm, trong đó có voọc gáy trắng – loài linh trưởng đang đứng trước nguy cơ tuyệt

chủng, chỉ phân bố tại một số khu vực núi đá vôi miền Trung Việt Nam và Lào. Đây là loài động vật nằm trong nhóm IB – nhóm động vật rừng nguy cấp, quý hiếm cần được ưu tiên bảo vệ ở Việt Nam và cũng có tên trong Sách đỏ thế giới IUCN.

Coteccons thực sự tự hào khi được chung tay nuôi dưỡng và bảo tồn quần thể voọc gáy trắng từ 65 cá thể lên đến gần 200 cá thể, chia thành 22 đàn sinh sống tại khu vực.

PHỤC HỒI KẾ SINH NHAI BỀN VỮNG

Hoạt động trồng rừng tại xã Tuyên Lâm, Quảng Trị được triển khai theo định hướng kết hợp giữa bảo vệ hệ sinh thái rừng và phát triển sinh kế bền vững cho cộng đồng địa phương. Các chương trình trồng, chăm sóc và bảo vệ rừng được thực hiện dưới sự phối hợp và giám sát của lực lượng kiểm lâm, phối hợp với công ty trồng rừng Nam Thịnh và sự tham gia trực tiếp của người dân tại địa phương.

Theo mô hình này, 100% các hoạt động trồng và chăm sóc rừng được gắn với sự tham gia của cộng đồng, bao gồm các công việc như trồng cây, bón phân, chăm sóc cây, vun gốc và các hoạt động bảo vệ rừng. Người dân địa phương được tổ chức thành các nhóm cộng đồng để phối hợp thực hiện công việc theo kế hoạch và được chi trả tiền công theo ngày công lao động, qua đó tạo thêm việc làm và nguồn thu nhập ổn định cho bà con tại Bản Kè (Tuyên Lâm, Quảng Trị) - nơi là bà con dân tộc thiểu số sinh sống tách biệt và chủ yếu dựa vào thiên nhiên.

Bên cạnh các tác động về môi trường, mô hình trồng rừng mà Coteccons hướng đến góp phần tạo nguồn thu nhập khoảng 15 triệu đồng/ha/năm cho người dân xung quanh cánh rừng bảo tồn y đặc biệt là bà con dân tộc Chứt. Hằng năm, chương trình triển khai trên diện tích 20 ha rừng với tổng kinh phí khoảng 250 triệu đồng được sử dụng để hỗ trợ chi phí nhân công cho người dân địa phương trong các hoạt động trồng, chăm sóc và bảo vệ rừng. Việc kết hợp giữa phục hồi rừng, tạo việc làm và nâng cao thu nhập giúp tăng cường sự gắn kết của người dân



1.



2.

VỚI COTECCONS, THAM GIA VÀO TRỒNG RỪNG HAY ĐA DẠNG SINH HỌC KHÔNG PHẢI LÀ CUỘC ĐUA CỦA NHỮNG CON SỐ, MÀ MONG MUỐN LỚN NHẤT CỦA DOANH NGHIỆP LÀ CHUNG TAY BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG VÀ MANG LẠI NHỮNG GIÁ TRỊ THIẾT THỰC CHO CỘNG ĐỒNG.

với công tác bảo vệ rừng đồng thời tạo động lực để cộng đồng chủ động tham gia quản lý và duy trì tài nguyên rừng lâu dài.

Thông qua việc kết hợp bảo vệ rừng - tạo sinh kế - tăng cường sự tham gia của cộng đồng địa phương, mô hình kết hợp giữa các bên chính quyền - doanh nghiệp - người dân địa phương mà Coteccons đang duy trì xây dựng một cơ chế phát triển bền vững, trong đó lợi ích về môi trường được song hành với lợi ích kinh tế và xã hội của bà con

địa phương. Hoạt động này thể hiện cam kết dài hạn của Coteccons trong ứng phó với biến đổi khí hậu, phục hồi hệ sinh thái bản địa, bảo tồn đa dạng sinh học và xây dựng mô hình sinh kế bền vững hơn cho cộng đồng.

1. Coteccons đồng hành cùng bà con đồng bào dân tộc Chứt chăm sóc rừng, tạo sinh kế bền vững.

2. Các em nhỏ người Chứt cùng ba mẹ tham gia “Lễ phát động chương trình trồng rừng năm 2025” tại xã Tuyên Lâm, Quảng Trị.

KHI NGƯỜI XÂY DỰNG
ĐI BẢO TỒN
VOOC
gáy trắng...