CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness
-----oOo-----

Tp. HCM, ngày 28. tháng 11. năm 2026
HCM city, 28 Nov. 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ
Notice of transaction in shares of internal person.

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty CP Xây dựng Coteccons.

To: - *The State Securities Commission;*
- *The Stock Exchange;*
- *Coteccons Construction Joint Stock Company.*

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*
   - Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation*: **Trần Ngọc Hải**
   - Quốc tịch/*Nationality*: **Việt Nam**
   - Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue:*
   - Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office:* **236/6 Đường Điện Biên Phủ, P. Gia Định, TP HCM/** ***236/6 Dien Bien Phu Street, Gia Dinh Ward, Ho Chi Minh City***
   - Điện thoại liên hệ/*Telephone:* Fax: Email
   - Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company:* **Phó Tổng Giám đốc/** ***Deputy Chief Executive Officer.***
2. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code:* **CTD**
3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 2/*Trading accounts having shares mentioned at item 2 above*: tại công ty chứng khoán/ *In the securities company*:
4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction:* **199.125** cổ phiếu/*shares,* chiếm tỷ lệ **0,17%** tổng số cổ phần đã phát hành của Công ty/ *representing 0.17% of the Company's total issued shares.*
5. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered to purchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap:*

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap:* **Mua/*Purchase.***
- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading:* **15.989** cổ phiếu/*shares.*

6. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/*The expected value of transaction (which calculated based on par value):* **159.890.000** đồng/*VND.*

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction:* **215.114** cổ phiếu/*shares*, chiếm tỷ lệ **0,19%** tổng số cổ phần đã phát hành của Công ty/ *representing 0.19% of the Company's total issued shares.*

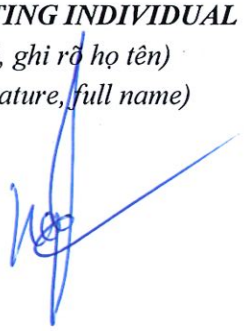
8. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of transaction:* Thực hiện mua cổ phiếu theo Danh sách người lao động được tham gia chương trình phát hành cổ phiếu cho người lao động trong Công ty từ nguồn cổ phiếu quỹ (Chương trình ESOP 2025) tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 13/2026/NQ-HDQT ngày 29/10/2026 và Thông báo số 11063/2026/CV-CTD ngày 25/11/2026/ *Purchase of shares in accordance with the List of Employees Eligible to Participate in the Company's Employee Stock Ownership Plan (ESOP 2025) using treasury shares, as approved under Resolution No. 13/2026/NQ-HDQT dated 29 October 2026 and announced under Notice No. 11063/2026/CV-CTD dated 25 November 2026.*

9. Phương thức giao dịch/*Method of transaction:* **Chuyển quyền sở hữu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam/ *Transfer of ownership at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation.***

10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time:* từ ngày/*from* 3./12/**2026** đến ngày/*to* 31./12/**2026**.

Nơi nhận/*Recipients:*
- Như trên/*As above*
- Lưu/*Archived*: VT.

CÁ NHÂN BÁO CÁO
REPORTING INDIVIDUAL
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)



Trần Ngọc Hải