



BẢN TIN QUÝ IV/2022

**NHỊP ĐẬP
TĂNG TRƯỞNG**

MỤC LỤC

01.
Thông điệp
của ban lãnh đạo

Trang
01

02.
Tiêu điểm

Trang
03

03.
Thông tin
thị trường

Trang
05

04.
Hoạt động
Quan hệ
nhà đầu tư

Trang
10

05.
Hoạt động
kinh doanh

Trang
11

06.
Các hoạt động
nổi bật khác

Trang
17

01. THÔNG DIỆP CỦA BAN LÃNH ĐẠO



Ông Bolat Duisenov chia sẻ:

“Là một công ty niêm yết, Coteccons phải có trách nhiệm công bố thông tin ra công chúng ở từng thời điểm nhất định. Chúng ta minh bạch nhưng cũng phải có cách làm việc và dự báo, phân tích hiệu quả cho hoạt động kinh doanh. Chúng ta hãy tiếp tục để cao văn hoá minh bạch này, ở Coteccons không có gì phải giấu giếm hết, ngay cả khi chúng ta gặp khó khăn, những trở ngại hay đạt kết quả không như mong muốn. Đó là những thông tin chúng ta hoàn toàn có thể chia sẻ rất thẳng thắn, cởi mở với nhau”



Ông Võ Hoàng Lâm
chia sẻ:

Năm 2022 công ty đang triển khai 65 dự án tại cả ba miền Bắc-Trung-Nam. Phần lớn các hợp đồng đang được thực hiện theo mô hình fast-track, chiến lược repeat sales vẫn phát huy hiệu quả khi đóng góp doanh thu từ các khách hàng hiện tại tiếp tục giao tiếp dự án thứ hai, thứ ba... Một số dự án nổi bật: Lego, Diamond Crown Hải Phòng, Nhà máy VinFast,....

Coteccons có hệ thống quản trị rủi ro về tài chính, dự án,... mọi việc chúng ta đang triển khai và đang có kết quả, hy vọng thời gian tới sẽ rõ ràng hơn. Trước

đây quản trị rủi ro chúng ta triển khai về trụ sở chính nhưng hiện nay chúng ta đang thực thi trao quyền cho Giám đốc dự án và họ đang theo sát quản trị rủi ro dòng tiền. Chúng ta cũng thực hiện chính sách minh bạch, có sự trao đổi thông tin. Khi có dấu hiệu của việc mất cân đối dòng tiền, nằm ngoài kế hoạch dự trù thì chúng ta và chủ đầu tư đã giải quyết ngay từ đầu rồi. Kế hoạch 2023 chúng tôi đang đưa ra số liệu thận trọng dựa trên backlog để lại 17,000 tỷ, dự kiến sẽ tăng so với kế hoạch 2022 từ 10-20%.



Bà Cao Thị Mai Lê
chia sẻ:

Để tránh việc chủ đầu tư chiếm dụng vốn phụ thuộc rất nhiều và hệ thống quản lý của chúng ta. Coteccons đang triển khai hệ thống real-time, tất cả những gì diễn biến ở trên công trường, về nợ, về cách quản lý, đánh giá rủi ro thì nó ngay lập tức thể hiện trên các báo cáo, Ban Điều hành có thể nhận biết được ngay và có các hành động lập tức để giảm thiểu rủi ro. Hiện tại Coteccons đã triển khai đến giai đoạn 2 rồi, ở giai đoạn 1 chúng tôi đã tập trung liên quan đến vấn đề tài chính, mua hàng, hợp

đồng... Ở giai đoạn 2 chúng tôi tập trung vào vấn đề quản lý chi phí ở công trường để đảm bảo tất cả những thông tin liên quan đến tài chính, có những thông tin kịp thời hơn để có quyết định cực kỳ sát với tình hình công trường.

Các thông tin liên quan đến nợ cảnh báo của Coteccons 40% tương đương 2,800 tỷ đồng là không chính xác. Chúng tôi đã thực hiện trích lập dự phòng lũy kế 1,049 tỷ đồng chính là dư nợ cảnh báo tương ứng chỉ 14%.



1. Coteccons – Unicons giữ vững danh hiệu Top 50 doanh nghiệp xuất sắc nhất Việt Nam năm 2022

Ngày 05/01/2023 tại Hà Nội, Coteccons – Unicons vinh hạnh nằm trong Top 50 Doanh nghiệp Xuất sắc nhất Việt Nam tại buổi lễ công bố được Vietnam Report phối hợp cùng báo VietnamNet tổ chức. Đây là lần thứ 5 liên tiếp Coteccons đạt được danh hiệu này.

02. TIÊU ĐIỂM

2. Coteccons nhận giải thưởng Top 1 nơi làm việc tốt nhất ngành Xây dựng

Với những nguồn việc chất lượng ghi nhận từ những dự án biểu tượng như khu đô thị Ecopark, Diamond Crown Hai Phong, Nhà máy LEGO...

Coteccons được đánh giá là một môi trường với triển vọng phát triển nghề nghiệp hấp dẫn. Do đó, ngày 21/12/2022, Công ty cổ phần Xây dựng Coteccons vinh dự đón nhận giải thưởng Top 1 nơi làm việc tốt nhất ngành Xây dựng diễn ra trong Lễ công bố Top 500 Nhà tuyển dụng hàng đầu Việt Nam và Top 10 nơi làm việc tốt nhất Việt Nam năm 2022 cùng Tọa đàm nhân sự với chủ đề: Tạo dựng nơi làm việc tốt – Chìa khóa cho phát triển bền vững.



ĐƠN VỊ TỔ CHỨC
BÁO ĐẦU TƯ VIET RESEARCH

TOP 10 NƠI LÀM VIỆC TỐT NHẤT VIỆT NAM
CÔNG TY CP XÂY DỰNG COTECCONS



3. Coteccons – Unicons khai Xuân Quý Mão với Quyết định bổ nhiệm tân Tổng giám đốc Unicons



Sáng ngày 30/1/2023, Hội đồng thành viên Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Unicons (Unicons) thông qua việc bổ nhiệm Ông **Trần Văn Lâm** làm Tổng Giám đốc kể từ ngày 31/01/2023.

Từ tháng 6/2021, Ông Trần Văn Lâm chính thức được bổ nhiệm vị trí Phó Tổng Giám đốc Unicons. Khi trở thành thành viên trong Ban Lãnh đạo, Ông đã lan tỏa được phong cách làm việc quyết đoán, tinh cách mạnh mẽ, tư duy tích cực đến Cán bộ nhân viên và nhận được sự tin tưởng, tin nhiệm từ các Chủ đầu tư và đối tác. Ngày 31/01/2023, ông chính thức được bổ nhiệm vai trò Tổng Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Unicons.

Ông Trần Văn Lâm là nhân sự chủ chốt, gắn bó với Coteccons từ những ngày đầu thành lập. Ông có gần 20 năm kinh nghiệm trong ngành xây dựng khi nắm giữ nhiều vị trí quan trọng như Chỉ huy trưởng, Giám đốc Dự án của Coteccons và Unicons.

4. Coteccons kết hợp cùng Báo dân trí và hành trình “xây tết” cho 12.000 công nhân xây dựng



Ngày 12/12/2022, Báo điện tử Dân trí và Công ty Cổ phần Xây dựng Coteccons khởi động dự án “Xây Tết 2023”, với những hỗ trợ thiết thực về vật chất, tinh thần đến 12.000 công nhân xây dựng dịp xuân Quý Mão. Chương trình sẽ triển khai ở 60 công trường của Coteccons trên khắp cả nước từ ngày 4/1 đến ngày 16/1/2023.

Trên khắp ba miền Bắc – Trung – Nam tại các dự án Coteccons và Unicons, mỗi nơi đi qua, “Xây Tết” để lại dấu ấn với những nụ cười, lòng biết ơn và sự ghi nhận với công nhân xây dựng. “Xây Tết” là dự án đầu tiên trong ngành xây dựng dành cho công nhân ở quy mô toàn quốc, thể hiện trách nhiệm của doanh nghiệp cùng chăm lo đời sống người lao động, góp phần mang đến những cái Tết vẹn tròn với tổng số quà được trao là 12.108 phần quà.

5. Đề cao sự minh bạch, Coteccons tổ chức Đối thoại cổ đông, mở đầu giai đoạn Chuyển đổi để lớn mạnh



Với mong muốn mang đến một môi trường đầu tư minh bạch cho các nhà đầu tư Coteccons, ngày 16/1/2023 tại trụ sở công ty đã diễn ra buổi đối thoại cổ đông Shareholders’ Day. Tham gia sự

kiện có Ông Bolat Duisenov – Chủ tịch Hội đồng quản trị, Ông Võ Hoàng Lâm – Tổng giám đốc Coteccons, Ông Phạm Quân Lực – Phó Tổng giám đốc Coteccons, Bà Phạm Thị Bích Ngọc – Phó Tổng giám đốc Coteccons và Bà Cao Thị Mai Lê – Kế toán trưởng Coteccons.

6. Unicons khởi đầu năm 2023 đầy khí thế với Dự án “Khu nhà ở đô thị Văn Lang Skylake”



Sáng ngày 11/01/2023, trong không khí hân hoan của những ngày đầu năm mới, Unicons đã tổ chức thành công Lễ khởi công

Dự án Khu nhà ở đô thị Văn Lang Skylake (Giai đoạn 01) tại phường Tiên Cát, Thành Phố Việt Trì, Tỉnh Phú Thọ.

7. Coteccons đồng hành cùng Đại học Kiến trúc TP.HCM tổ chức Lễ tốt nghiệp tháng 12/2022



Tiếp nối sứ mệnh kiến tạo tương lai, đầu tư phát triển cho thế hệ tiếp nối – Next Gen: Building Futures, Coteccons đã tham gia tài trợ công tác tổ chức chuỗi

chương trình lễ tốt nghiệp và trao bằng cho tổng cộng 509 sinh viên các Khoa Xây dựng, Kiến trúc, Nội thất, Quy hoạch và Mỹ thuật Công nghiệp – Trường Đại học Kiến trúc TP.HCM trong tháng 12/2022.

03. THÔNG TIN THỊ TRƯỜNG

Thị trường bất động sản có vai trò, đóng góp quan trọng trong nền kinh tế và tác động ảnh hưởng đến nhiều ngành, nghề, lĩnh vực. Theo thống kê, đóng góp của ngành xây dựng và bất động sản trong GDP các năm gần đây khoảng 11%, trong đó, đóng góp của ngành bất động sản trực tiếp và gián tiếp thông qua các lĩnh vực khác khoảng 4,5%.

Năm 2022, là năm có nhiều khó khăn đối với nền kinh tế Việt Nam nói chung, thị trường bất động sản nói riêng. Hoạt động kinh doanh của các doanh nghiệp gặp nhiều khó khăn do chịu ảnh hưởng của các yếu tố bất lợi trong và ngoài nước.

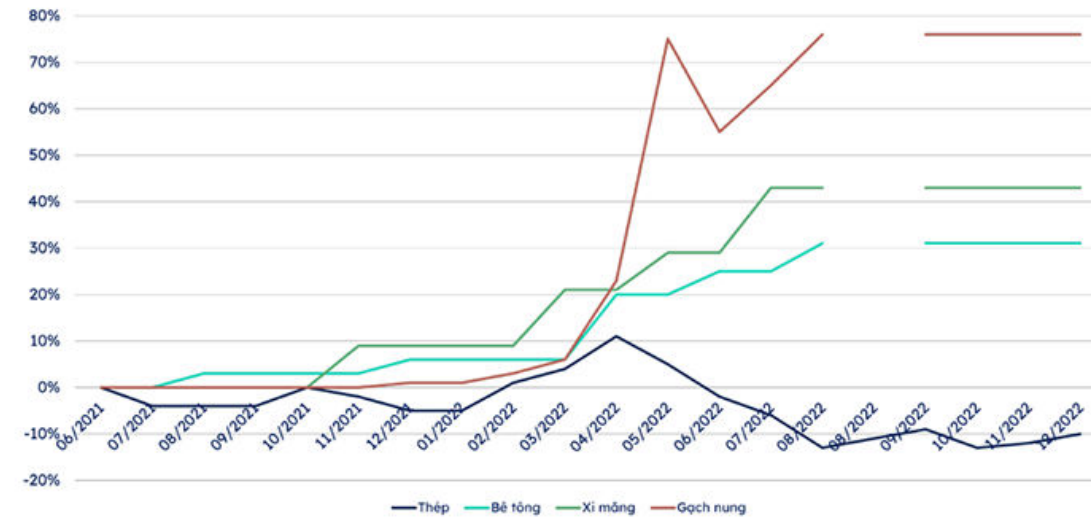
Thị trường xây dựng và thị trường bất động sản có sự liên thông, ảnh hưởng trực tiếp tới sự phát triển của các thị trường khác, như: thị trường lao động, thị trường tài chính, thị trường chứng khoán... Thực tế cho thấy lĩnh vực bất động sản được coi là khởi đầu của một chuỗi kinh

doanh, từ xây lắp, vật liệu, du lịch, nghỉ dưỡng, nhà ở, văn phòng cho thuê... và tham gia vào hầu hết các ngành kinh tế khác.

Thị trường bất động sản góp phần thu hút các nguồn lực để phát triển hạ tầng kỹ thuật, nhà ở, công trình xây dựng, tạo ra các tài sản cố định lớn cho nền kinh tế; đáp ứng nhu cầu về chỗ ở của nhân dân, bảo đảm an sinh xã hội; góp phần thúc đẩy tăng trưởng và chuyển dịch cơ cấu lao động, kinh tế. Đồng thời, góp phần quan trọng vào công cuộc công nghiệp hóa, hiện đại hóa, phát triển đô thị, du lịch. Cùng với đó, thị trường vốn dành cho lĩnh vực bất động sản tiếp tục phát triển và thu hút, sử dụng một tỷ lệ lớn trong tổng lượng vốn đầu tư từ các nguồn vốn tín dụng, trái phiếu, thị trường chứng khoán.

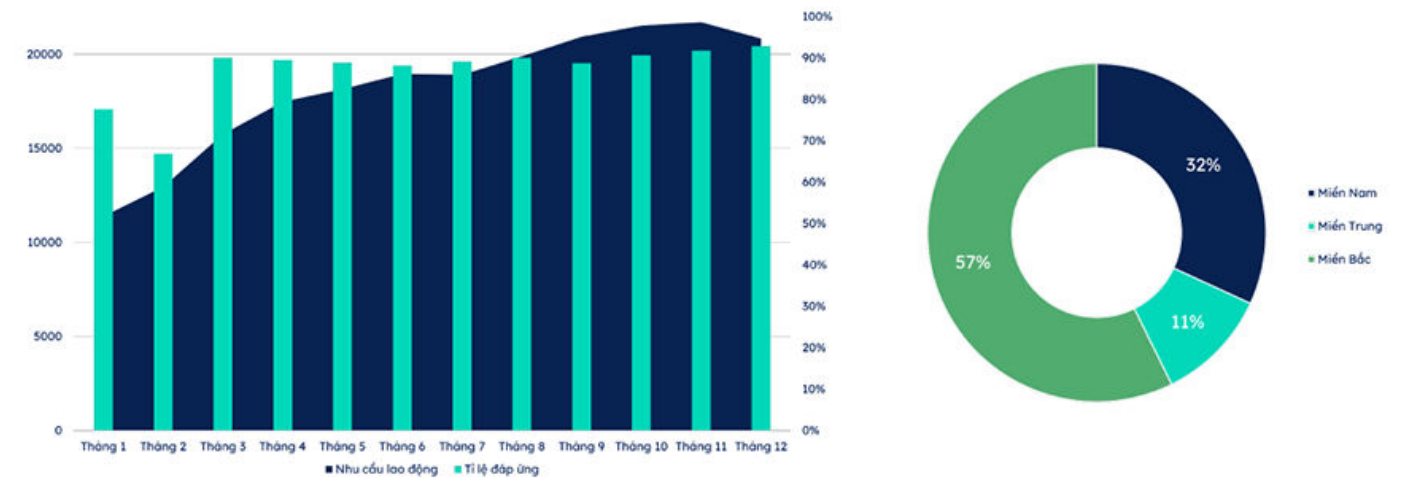
Nguồn: Báo cáo Bộ xây dựng

Xu hướng thị trường Bất động sản - Xây dựng từ các nguồn cung cấp số liệu



Báo cáo về các nhóm vật liệu xây dựng trong Quý IV/2022
*Nguồn thông tin: Phòng thu mua Cotecccons

Báo cáo về lực lượng lao động tại công trường



Tổng số lao động cần huy động và tỷ lệ % đáp ứng được của năm 2022

Biểu đồ quân số theo vùng miền Quý IV/2022

*Nguồn thông tin: Phòng Lực lượng thi công Cotecccons

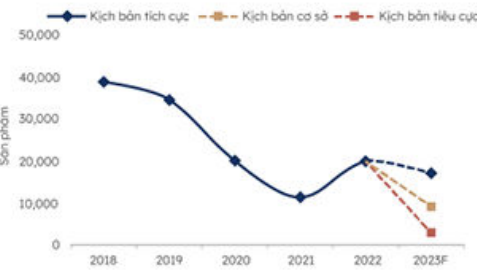




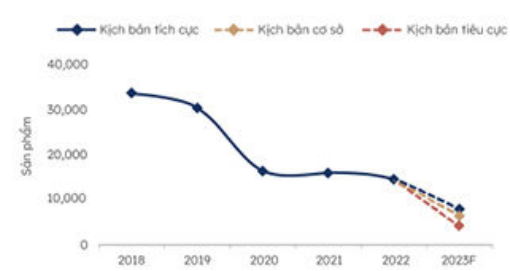
Dự báo thị trường Bất động sản - Xây dựng Quý I/2023

Thị trường Bất động sản:

Thị trường bất động sản năm 2023 còn phụ thuộc vào tình hình, phản ứng của thị trường BĐS, chính sách điều hành của Nhà nước. Đối với nguồn cung, BĐS phục vụ nhu cầu ở sẽ là điểm sáng của thị trường. Các dự án từ Chủ đầu tư uy tín với chất lượng tốt, tiện ích đa dạng nhận được sự quan tâm của phần lớn khách hàng. Về nguồn cầu, giá bán dự kiến đi ngang hoặc giảm nhẹ. Theo thông tin cho rằng Chủ đầu tư sẽ ban hành nhiều chính sách kích cầu.

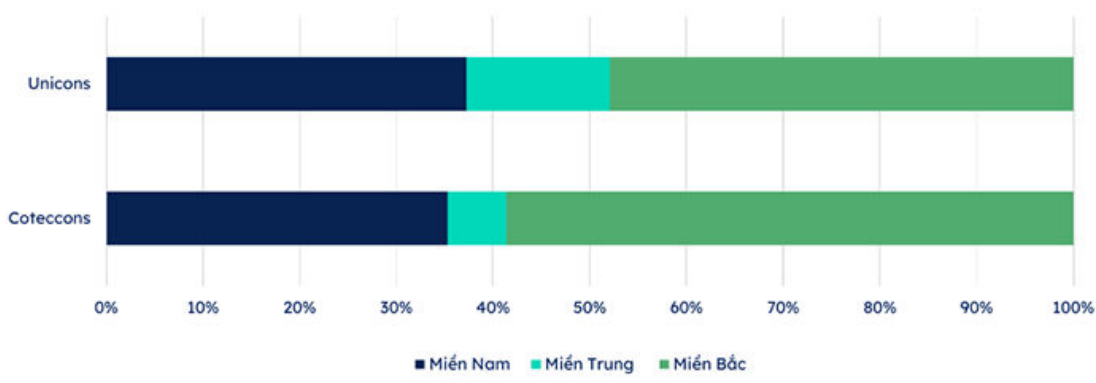


Dự báo nguồn cung căn hộ TP.HCM



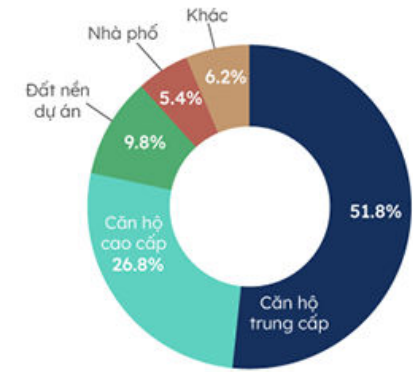
Dự báo nguồn cung căn hộ Hà Nội

Báo cáo số liệu an toàn lao động

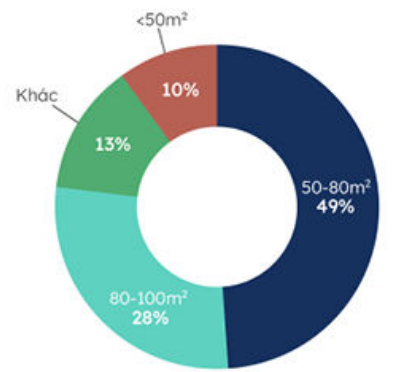


Tổng số giờ an toàn của Coteccons Group từ 01/10/2022 đến 30/12/2022 là **12.953.971**
*Nguồn thông tin: Ban An toàn Coteccons

Xu hướng lựa chọn sản phẩm



Căn hộ trung cấp vẫn là dòng sản phẩm ưa chuộng



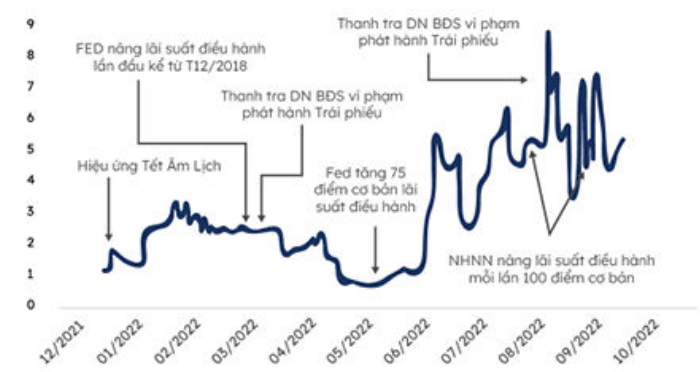
Diện tích căn hộ phổ biến từ 50-80m²

Lãi suất liên ngân hàng biến động mạnh & khó lường

Chịu ảnh hưởng của chuyển động kinh tế thế giới và sự điều chỉnh của Ngân hàng Nhà nước vào nửa cuối 2022 dẫn đến lãi suất biến động tăng mạnh giai đoạn nửa cuối năm 2022



Tăng trưởng tín dụng
Nguồn: SBV tính đến 21/12/2022



Diễn biến lãi suất liên ngân hàng 2022
Nguồn: VNDIRECT



Thị trường Vật liệu xây dựng:

Thép: Đầu quý IV, lượng hàng thành phẩm tồn kho ở các nhà máy lớn, giá thép giảm nhẹ. Từ tháng 11/2022, nhu cầu thị trường chậm, một số nhà máy cắt giảm sản lượng sản xuất để giảm áp lực hàng tồn kho, tuy nhiên giá nguyên vật liệu đầu vào đã tăng trở lại kèm áp lực lãi suất ngân hàng tăng, giá thép đã biến động tăng nhẹ. Giá thép tại thị trường Trung Quốc đến cuối năm 2022 đã tăng đạt đến ~ 10% so với giá đáy 2022. Dự báo quý I năm 2023, giá thép sẽ tiếp tục tăng trở lại do giá vật liệu và nhu cầu thị trường trong nước, thế giới và lãi suất ngân hàng đang ở mức cao.

Bê tông: Trong quý IV, tình hình giá bê tông ổn định, duy trì ở mức giá cao. Dự báo quý I năm 2023, giá bê tông có đợt tăng mạnh sau Tết Nguyên đán do ảnh hưởng bởi giá xi măng.

Xi măng: Trong quý IV, tình hình giá xi măng ổn định, duy trì ở mức giá cao. Dự báo quý I năm 2023, giá xi măng có đợt tăng mạnh sau Tết Nguyên đán do những khó khăn chung của ngành xi măng (chi phí năng lượng, chi phí nguyên vật liệu)

Gạch nung: Trong quý IV, tình hình giá gạch nung ổn định, duy trì ở mức giá cao. Tuy nhiên, một số khu vực giá chào bán cho dự án mới giảm nhẹ nhằm kích cầu dịp cuối năm. Dự báo quý I năm 2023, tiếp tục duy trì ở mức giá cao.

Nguồn: Khối thu mua Cotecccons



04. HOẠT ĐỘNG QUAN HỆ NHÀ ĐẦU TƯ

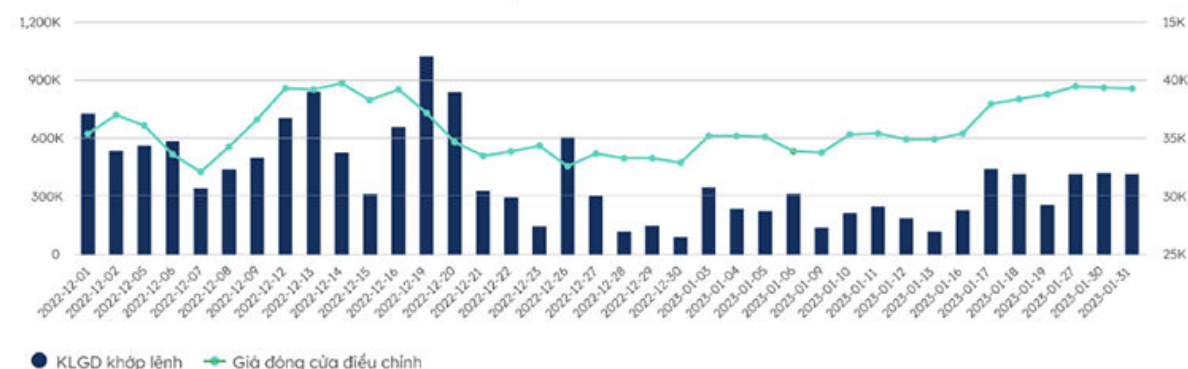
Sự kiện doanh nghiệp

- Ngày 16/1/2023 tổ chức sự kiện **Đối thoại với Cổ đông**
- Gặp gỡ các Quỹ đầu tư** liên tục cập nhật, điều chỉnh và xây dựng cơ chế và quy trình hoạt động để đảm bảo sự bình đẳng giữa cổ đông lớn và cổ đông thiểu số

Công bố tin tức

- Thực hiện **lấy ý kiến cổ đông** bằng văn bản để **gia hạn thời gian phát hành ESOP** cho cán bộ nhân viên Công ty
- Hoàn thành việc **giảm vốn điều lệ** sau khi **thu hồi cổ phiếu ESOP**
- Mua lại trước hạn trái phiếu** theo yêu cầu của Trái chủ

CTD: Giá đóng cửa điều chỉnh



39.300 VND

Giá cổ phiếu CTD ngày 31/1/2023

Số lượng cổ phiếu lưu hành:
73.859.473 cổ phiếu

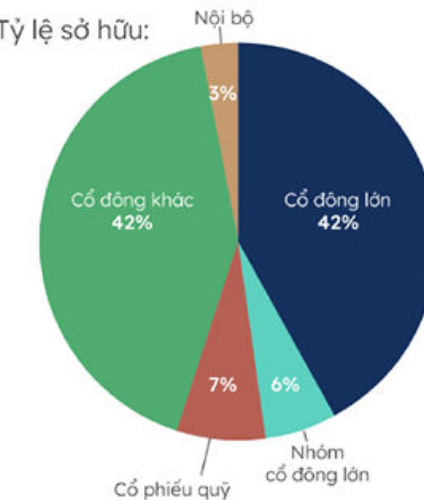
Khối lượng cổ phiếu giao dịch/ ngày:
464.733 cổ phiếu

Vốn hóa thị trường:
2.903 tỷ đồng

Vốn chủ sở hữu:
8.214 tỷ đồng

Tỷ lệ free float:
55%

Tỷ lệ sở hữu:

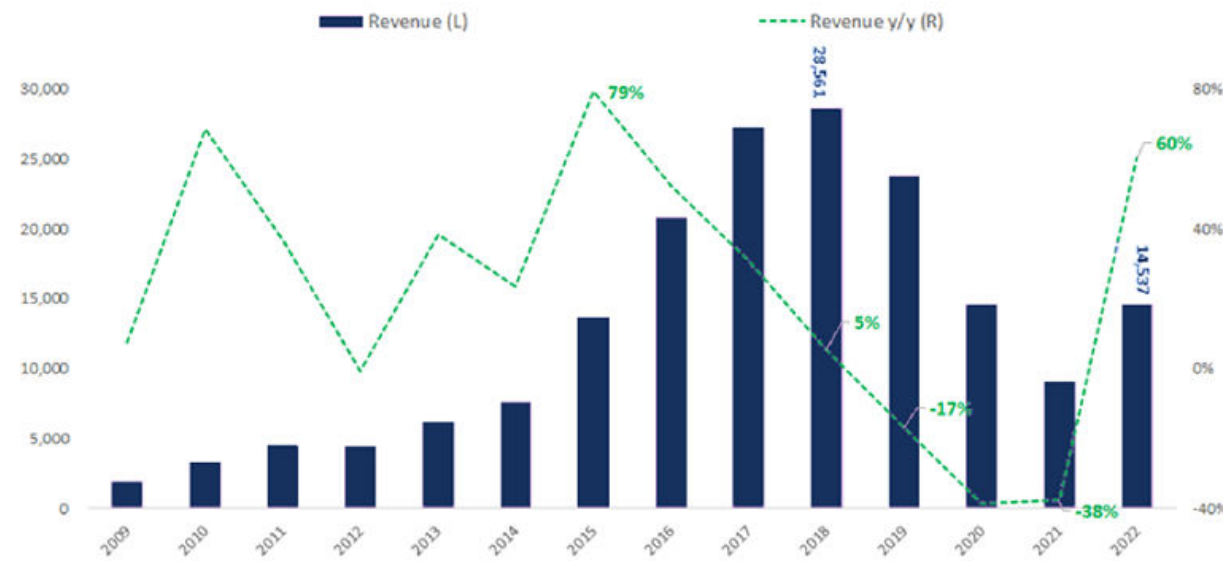


05.

HOẠT ĐỘNG KINH DOANH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

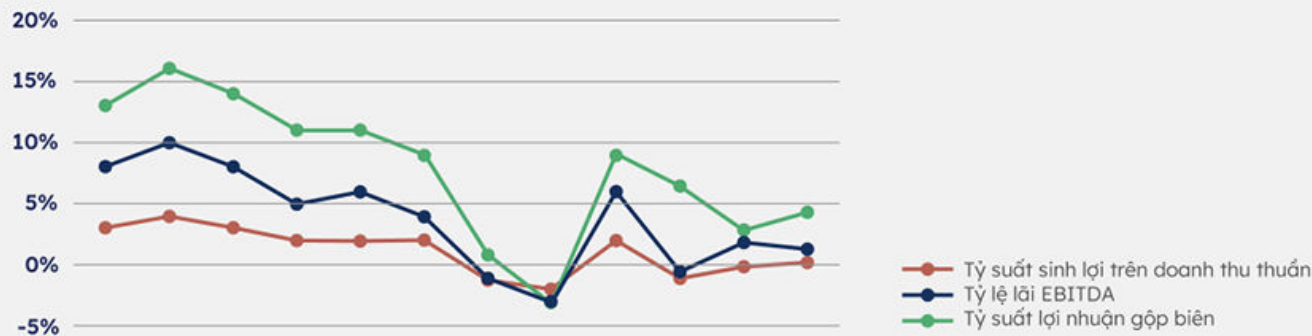
Doanh thu vượt 6,200 tỷ đồng, tăng 114% so với cùng kỳ, trở thành quý có doanh thu cao nhất kể từ năm 2019

Coteccons (HSX: CTD) công bố báo chính tài chính quý IV với doanh thu vượt 6,200 tỷ đồng tăng 114% so với cùng kỳ trở thành quý có doanh thu cao nhất kể từ năm 2019 ngay giữa giai đoạn được cho là vô cùng khó khăn của ngành xây dựng trước những âm ảm từ ngành bất động sản dân dụng. Quý IV bùng nổ giúp doanh thu cả năm cán đích hơn 14,500 tỷ đồng tăng 60% so với năm 2021, vượt qua các đối thủ để lấy lại vị thế nhà thầu xây dựng số một Việt Nam.



Tăng trưởng doanh thu

Bên cạnh đó, Coteccons ghi nhận biên lợi nhuận gộp của 2022 cải thiện tích cực lên 3.3% so với 3.0% 2021, trái ngược với xu hướng suy giảm của hàng loạt các doanh nghiệp khác trong ngành

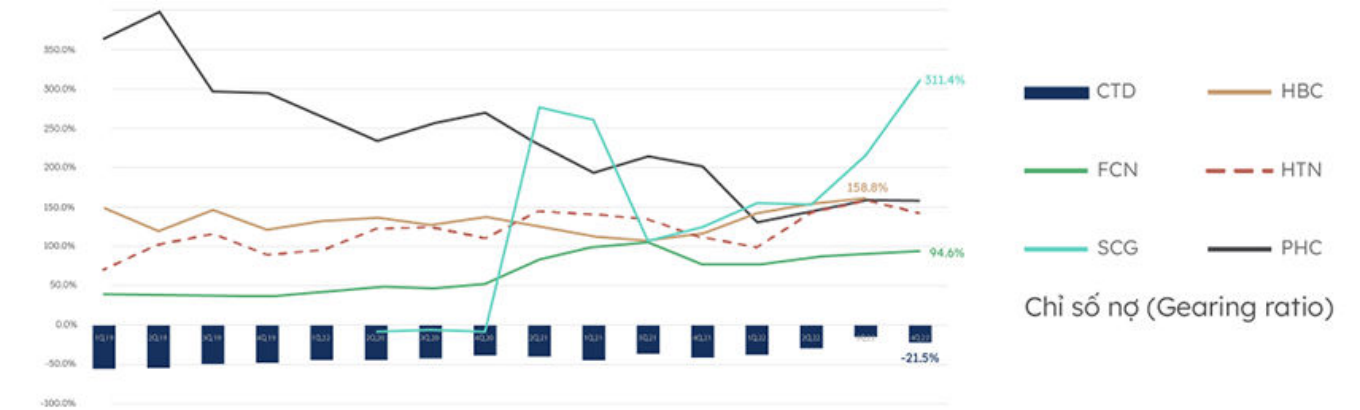


Biên lợi nhuận

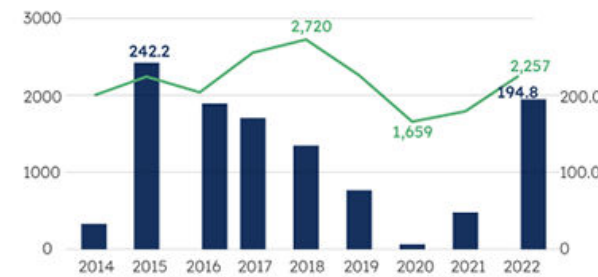
Trải qua gần 3 năm chịu khó khăn bởi các tác động của Covid-19, song hành với các thời điểm chuyển giao bộ máy quản lý. Tới nay Coteccons vẫn duy trì năng lực tài chính vững mạnh với quy mô giá trị tiền mặt & tương đương khoảng 3,000 tỷ đồng. Các nhà thầu xây dựng đang niềm yết không có bên nào có được quy mô giá trị tiền thuần lớn như Coteccons. Hay khi so sánh tỷ lệ sử dụng đòn bẩy tài chính (Gearing ratio) giữa Coteccons với các

doanh nghiệp trong ngành thì thấy rằng Coteccons hiện có tỷ lệ đòn bẩy thấp nhất. Điều này cho phép Coteccons có nhiều room mở rộng quy mô vốn lưu động khi cần thiết. Với quy mô nợ vay hiện tại chủ yếu là vốn vay ngắn hạn khoảng 800 tỷ và 500 tỷ trái phiếu dài hạn cố định lãi suất 9.5%/năm giúp cho

Coteccons gần như không phải chịu áp lực lớn từ chi phí lãi vay trong môi trường lãi suất cao như hiện tại.



Khả năng hoạt động của Coteccons (Coteccons Capbility Profile) CAPEX No. Employee



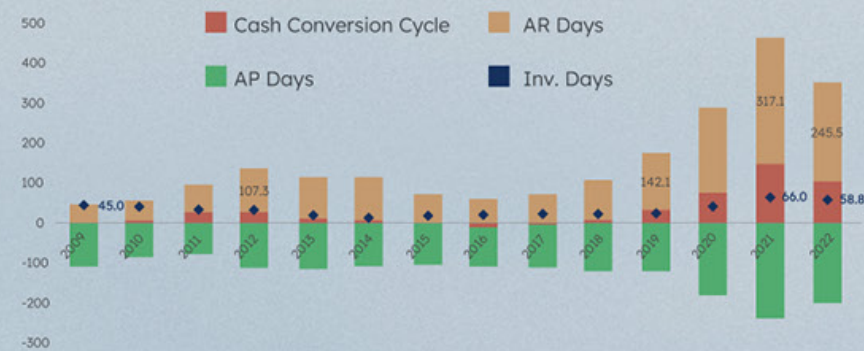
Thị trường BĐS dân dụng đối mặt khó khăn từ nửa đầu năm 2022, điều này khiến hàng loạt doanh nghiệp xây dựng triển khai các chính sách “thắt lưng buộc bụng”. Cụ thể như điều chỉnh đãi ngộ, phúc lợi, thực hiện cắt giảm nhân sự, ngay cả với khối công trường

là hoạt động cốt lõi. Từng bị gọi là “chảy máu chất xám”, trong 2022, ngược dòng so với tình hình chung, CTD đã chủ động gia tăng thêm 461 nhân sự (+25%) tập trung chủ yếu khối công trường, quản lý dự án nhằm đáp ứng khối lượng nguồn việc đang triển khai. Quy mô nhân sự hiện tại của CTD đã tiệm cận với giai đoạn 2015 - 2018, trong khi doanh thu chỉ đạt 50% so với giai đoạn này. Chưa dừng lại ở quy mô nhân sự, một dấu hiệu trong năm qua cho thấy sự trở lại của CTD tới từ việc doanh nghiệp đẩy mạnh giải ngân gần 200 tỷ đồng (cao nhất kể từ năm 2016) đầu tư mua sắm tài sản cố định (CAPEX) chủ yếu là thiết bị máy móc phục vụ tại các công trường quan trọng cũng như định hướng phát triển các sản phẩm mới theo chiến lược đa dạng hóa hệ sinh thái.

Dòng tiền hoạt động kinh doanh âm trong ở 2022 là tất yếu xảy ra khi nửa đầu năm 2021, Coteccons đã có thời kỳ trắng dự án, nửa cuối 2021 do tình hình Covid đã khiến hoạt động xây dựng bị đóng băng. Tuy nhiên tới cuối 2021, ngay khi thị trường mở cửa phục hồi, Coteccons đã ghi nhận giá trị hợp đồng mới kỷ tăng vọt lên tới **25,000 tỷ**. Do đó, để đáp ứng khối lượng công việc, doanh nghiệp cần phải mở rộng vốn lưu động (chủ yếu từ gia tăng tồn kho, giá trị phải thu). Xét về mặt hiệu quả trong quản trị dòng tiền đã ghi nhận những tín hiệu cải thiện, cụ thể: vòng quay sử dụng tiền (Cash Conversion Cycle) giảm xuống 59 ngày so với 66 ngày năm trước trong đó số ngày phải thu (Receivable days) cải thiện từ 300 ngày xuống 245 ngày.

Với chiến lược quản trị rủi ro hết sức thận trọng và luôn mang đến sự minh bạch, CTD đang gỡ dần các quan ngại từ thị trường đối với chất lượng các khoản phải thu trong môi trường vĩ mô không thực sự thuận lợi cho tất cả các nhà phát triển BĐS. Tại buổi chia sẻ với cổ đông mới đây ban lãnh đạo CTD đã rất tự tin khẳng định về triển vọng các khoản phải thu và bác bỏ lo ngại về giá trị nợ xấu phát sinh.

Các thông tin liên quan đến nợ cảnh báo của Coteccons 40% tương đương 2,800 tỷ đồng là không chính xác. Chúng tôi đã thực hiện trích lập dự phòng lũy kế 1,049 tỷ đồng chính là dư nợ cảnh báo tương ứng chỉ 14%” - Bà Cao Thị Mai Lê phát biểu.



Dòng tiền thuần của doanh nghiệp (Free Cash Flow to the Firm - FCF)



05. HOẠT ĐỘNG KINH DOANH CÁC DỰ ÁN NỔI BẬT QUÝ IV/2022

Các gói thầu trúng mới trong Quý IV/2022



Vinhomes Grand Park



Nhà máy sản xuất LEGO



Vinhomes Central Park
Gói thầu cải tạo



Bãi Trào



Hiive - Bình Dương



Apache 2



Riviera Point
Giai đoạn 1C



Hyatt Regency Hồ Tràm
Gói Khách sạn



Văn Lang Skylake
Phần Hầm

Backlog	2019	2020	2021	2022
Building	47%	64%	70%	55%
Factory	31%	10%	11%	14%
Villa - Resort	17%	18%	15%	26%
Other	5%	6%	3%	4%
Grand Total	23,733,028	14,558,086	9,077,915	14,536,948

05.

HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

CÁC DỰ ÁN ĐANG TRIỂN KHAI



Vinhomes Grand Park
Vinschool - Vincom Trung tâm thương mại



Ecopark



Vinhomes Dream City



Vinhomes Smart City



LEGO



Emerald Golf View



Diamond Crown Hải Phòng



TESA



Apache



Vinfast 3



06. CÁC HOẠT ĐỘNG NỔI BẬT KHÁC

1. Dự án “Rừng Tặng Voọc” – thành quả Xanh từ giải chạy Coteccons Quảng Bình Marathon 2022

Coteccons phối hợp cùng chính quyền địa phương tỉnh Quảng Bình chính thức tổ chức lễ khai xuân trồng cây thuộc dự án “Rừng tặng Voọc” nhằm mang đến 8.000 cây phân tán nằm trong khu vành đai bảo vệ quần thể Voọc gáy trắng tại thôn 1 Thiết Sơn, xã Thạch Hóa, huyện Tuyên Hoá, tỉnh Quảng Bình.

2. Office Tour 2022 – Hành trình tham quan khám phá trụ sở văn phòng

Vào ngày 28/12/2022, bên cạnh những chuỗi sự kiện lớn vừa qua: Coteccons Olympic, Townhall Meeting, Year End Party... Khối Nhân sự đã lên kế hoạch tổ chức chương trình “Office Tour 2022” nhằm tạo một tour du lịch đặc biệt dành cho các anh chị em ngoài công trường, có cơ hội khám phá văn phòng trụ sở chính của công ty ngay tại Coteccons Tower.

3. Khẳng định sự khác biệt của người Coteccons và Unicons bằng văn hoá OWN IT

Tại sự kiện Xây Tết được diễn ra vào chiều ngày 06/01 ở đảo Cát Hải – Hải Phòng, tập thể anh em BCH dự án Vinfast đã có những giây phút được trao đổi riêng cùng với Ban Lãnh đạo công ty, trong đó những chia sẻ cởi mở của anh Bolat Duisenov – Chủ tịch HĐQT Coteccons về văn hoá OWN IT cùng anh Võ Hoàng Lâm – Tổng Giám đốc Coteccons đã tiếp thêm động lực, cũng như khích lệ tinh thần của anh em BCH trong dự án này.

4. Townhall Meeting Coteccons và Unicons 2022 – Xây Tâm Thể Dựng Tương Lai

Chiều ngày 29/12, sự kiện Townhall Meeting Coteccons – Unicons 2022 đã chính thức diễn ra trong không khí trang trọng và đầy tự hào. Đối với mỗi thành viên Coteccons và Unicons, sự kiện này đã góp phần tạo bước đà và động lực cho khởi đầu mới của hành trình năm 2023.



5. Coteccons Olympic 2022 – Sự kiện thể thao lớn nhất lịch sử chính thức khai mạc

Sáng ngày 29/12, lễ khai mạc sự kiện thể thao năm 2022 của người Coteccons và Unicons chính thức diễn ra tại sân vận động Gia Định. Với chủ đề OWN IT, Coteccons Olympic 2022 đã mang đến tinh thần và khí thế mới mẻ trong văn hoá “làm chủ”; từ những trận giao tranh căng thẳng trong thể thao, hơn hết người Coteccons và Unicons được thể hiện tài năng qua 6 bộ môn thi đấu: Cầu lông, Bóng đá, Cờ vua, Nhảy bao bố, Chạy tiếp sức, Kéo co.



6. Coteccons – Unicons tổ chức chương trình Hiến máu nhân đạo, trao đi nghĩa cử cao đẹp vì cộng đồng

Mỗi giọt máu trao đi là một niềm hy vọng mang lại cho các bệnh nhân cần cấp cứu. Với tinh thần này, chương trình hiến máu nhân đạo do Công đoàn Coteccons – Unicons phối hợp với Liên Đoàn quận Bình Thạnh và Trung tâm Hiến máu nhân đạo Tp. HCM đã diễn ra vào sáng ngày 23/11/2022.

Với sự tham gia của gần 150 anh chị em Coteccons – Unicons, số lượng đơn vị máu tương đương thu được sẽ được chuyển tới Viện Huyết học – Truyền máu Trung Ương để bảo quản, từ đó phân tới các bệnh viện/ viện nghiên cứu trên địa bàn phục vụ mục đích cứu chữa người bệnh và sản xuất các chế phẩm máu trong y học. Đặc biệt, chương trình hiến máu năm nay được tổ chức vào 23/11 cũng chính là ngày kỷ niệm 76 năm thành lập Hội Chữ thập đỏ Việt Nam nên hoạt động này càng tăng thêm phần ý nghĩa với các tình nguyện viên.



Mời Quý Nhà đầu tư/Cổ đông tham khảo thêm công bố thông tin của Coteccons tại đây:
<https://coteccons.vn/>

Bản quyền thuộc về Coteccons. Tất cả nội dung trong Bản tin chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các Nhà đầu tư/Cổ đông, tổ chức/cá nhân của Coteccons. Coteccons sẽ luôn nỗ lực đảm bảo tính minh bạch, đầy đủ và chính xác về các thông tin được trình bày trong Bản tin. Tuy nhiên, những thông tin này không phải là khuyến nghị mua/bán cổ phiếu Coteccons (CTD). Do đó, Nhà đầu tư/Cổ đông chỉ nên sử dụng Bản tin này như một nguồn tham khảo. Coteccons miễn trừ trách nhiệm trước những trường hợp ngoài ý muốn khi có cá nhân khác sử dụng thông tin trên dưới bất kỳ mục đích nào.



Thông tin liên hệ:
IR Department: Mr. Nguyễn Việt Thắng
Tòa nhà Coteccons, 236/6 Điện Biên Phủ, P.17, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.
ĐT: 84.28-35142255/66 – Fax: 84.28-35142277
Email: ir@coteccons.vn