

No: 1297/2024/CN-CTD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 1 năm 2024  
Ho Chi Minh city, day 30 month 1 year 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**  
**REGULAR INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/ To: - Ủy Ban Chứng Khoán nhà nước/ State Securities Commission of Vietnam**  
**- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/**  
**Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ Vietnam Exchange/**  
**Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange**

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Xây Dựng Coteccons
  - Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: CTD
  - Địa chỉ/Address: 236/6 Điện Biên Phủ, P.17, Q. Bình Thạnh, TP. HCM
  - Điện thoại liên hệ/Tel.: (84) (28) 35142255 - Fax: (84) (28) 35142277
  - E-mail: bodsecretary@coteccons.vn
- Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:
  - Báo cáo quản trị năm 2023/ Report on 2023 Corporate Governance (CG).
  - Bản cung cấp thông tin về quản trị Công ty năm 2023/ Provide information about the 2023 CG of the Company.
  - Báo cáo tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu doanh nghiệp kỳ 01/01/2023-31/12/2023/ Report on the principal and interest payment status of bonds for the period from January 01, 2023, to December 31, 2023.
  - Báo cáo tài chính riêng Quý 2/2024 và Giải trình chênh lệch trong thuyết minh/ Financial report for the second quarter of 2024 and explanation of variances in the disclosures.
  - Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2/2024 và Giải trình chênh lệch trong thuyết minh/ Consolidated financial report for the second quarter of 2024 and explanation of variances in the disclosures.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/01/2024 tại đường dẫn:  
<https://coteccons.vn/investor-relations-vn/>

This information was published on the company's website on 30/01/2024 (date), as in the link <https://coteccons.vn/investor-relations-vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**Tài liệu đính kèm/**  
**Attached documents**

- Như mục 2 Thông báo này.

**Đại diện tổ chức**  
**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật

Legal representative

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



**BOLAT DUSENOV**

BÁO CÁO

Định kỳ tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu doanh nghiệp  
PERIODIC REPORT ON CORPORATE BOND'S PRINCIPAL AND  
INTEREST PAYMENTS

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán  
To: - The State Securities Commission  
- The Stock Exchange

I. Báo cáo tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu/ Report on bond principal and interest payments

Kỳ báo cáo từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023/ Reporting period from 01/01/2023 to 31/12/2023

TT No	Mã trái phiếu/ Bond code	Kỳ hạn Period	Ngày phát hành Issue date	Ngày đáo hạn Maturity	Số dư đầu kỳ Opening balance		Thanh toán trong kỳ Payment during the period		Dư nợ cuối kỳ Closing balance	
					Gốc Principal	Lãi Interest	Gốc Principal	Lãi Interest	Gốc Principal	Lãi Interest
1	CTD122015	3 năm/ three years	14/01/ 2022	14/01/ 2025	500 tỷ đồng	0 đồng	0	46,303, 260,274 đồng	475 tỷ đồng	0 đồng

Ghi chú: Không có/ Note: Not applicable

II. Báo cáo tình hình nắm giữ trái phiếu theo nhà đầu tư/ Report on bond ownership according to the type of investors

Kỳ báo cáo từ ngày 06/01/2023 đến ngày 02/01/2024/ Reporting period from 06/01/2023 to 02/01/2024\*

Loại Nhà đầu tư Type of investors	Dư nợ đầu kỳ Opening balance		Thay đổi trong kỳ Changes during the period		Dư nợ cuối kỳ Closing balance	
	Giá trị Value (Đơn vị: tỷ đồng)	Tỷ trọng Percentage	Giá trị Value (Đơn vị: tỷ đồng)	Tỷ trọng Percentage	Giá trị Value (Đơn vị: tỷ đồng)	Tỷ trọng Percentage
Mã trái phiếu: CTD122015						
I. Nhà đầu tư trong nước/ Domestic investors	310	62%	(35)	(7%)	275	58%
1. Nhà đầu tư tổ chức/ Institutional investors	306	61,2%	(35)	(7%)	271	57%
a) Tổ chức tín dụng**/ Credit institutions	11	2,2%	(11)	(2%)	0	2%

Loại Nhà đầu tư <i>Type of investors</i>	Dư nợ đầu kỳ <i>Opening balance</i>		Thay đổi trong kỳ <i>Changes during the period</i>		Dư nợ cuối kỳ <i>Closing balance</i>	
b) Quỹ đầu tư / <i>Investment funds</i>	156	31,2%	(25)	(5%)	131	28%
c) Công ty chứng khoán/ <i>Securities companies</i>	0	0%	0	0%	0	0%
d) Công ty Bảo hiểm/ <i>Insurance companies</i>	139	27,8%	1	0%	140	29%
đ) Các tổ chức khác/ <i>Other organisations</i>	0	0%	0	0%	0	0%
2. Nhà đầu tư cá nhân/ <i>Individual investors</i>	4	0,8%	0	0%	4	1%
<b>II. Nhà đầu tư nước ngoài/ <i>Foreign investors</i></b>	<b>190</b>	<b>38%</b>	<b>10</b>	<b>2%</b>	<b>200</b>	<b>42%</b>
1. Nhà đầu tư tổ chức/ <i>Institutional investors</i>	190	38%	10	2%	200	42%
a) Tổ chức tín dụng/ <i>Credit institutions</i>	0	0%	0	0%	0	0%
b) Quỹ đầu tư/ <i>Investment funds</i>	190	38%	10	2%	200	42%
c) Công ty chứng khoán/ <i>Securities companies</i>	0	0%	0	0%	0	0%
d) Công ty Bảo hiểm/ <i>Insurance companies</i>	0	0%	0	0%	0	0%
đ) Các tổ chức khác/ <i>Other organisations</i>	0	0%	0	0%	0	0%
2. Nhà đầu tư cá nhân/ <i>Individual investors</i>	0	0%	0	0%	0	0%
<b>Tổng/Total</b>	<b>500</b>	<b>100%</b>	<b>(25)</b>	<b>0%</b>	<b>475</b>	<b>100%</b>

\*Ngày 06/01/2023 là ngày chốt danh sách Người sở hữu trái phiếu để thực hiện thủ tục trả lãi trái phiếu cho kỳ từ 14/07/2022 đến 14/01/2023.

*On January 6, 2023, is the record date for bondholders to facilitate the bond interest payment procedures for the period from July 14, 2022, to January 14, 2023*

Ngày 02/01/2024 là ngày chốt danh sách Người sở hữu trái phiếu để thực hiện thủ tục trả lãi trái phiếu cho kỳ từ 14/07/2023 đến 14/01/2024.

*On January 2, 2024, is the record date for bondholders to facilitate the bond interest payment procedures for the period from July 14, 2023, to January 14, 2024.*



\*\* Tổ chức tín dụng bao gồm: ngân hàng thương mại, công ty tài chính, công ty cho thuê tài chính, tổ chức tài chính vi mô, quỹ tín dụng nhân dân/*Credit institutions include: commercial banks, finance companies, financial leasing companies, microfinance institutions, people's credit funds.*

**Nơi nhận:**  
**Recipients:**  
- Lưu: VT,  
- Archived:

**XÁC NHẬN ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA TỔ  
CHỨC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU/CONFIRMATION  
BY THE LEGAL REPRESENTATIVE OF THE BOND  
ISSUER**

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

(Sign, full name, and seal)



**BOLAT DUSENOV**

