

Số: 1305/2024/CV-CTD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 01 năm 2024
Ho Chi Minh city, day 31 month 01 year 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy Ban Chứng Khoán nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ *Vietnam Exchange/*
Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Xây Dựng Coteccons
 - Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: CTD
 - Địa chỉ/*Address*: 236/6 Điện Biên Phủ, P.17, Q. Bình Thạnh, TP. HCM
 - Điện thoại liên hệ/*Tel.*: (84) (28) 35142255 - Fax: (84) (28) 35142277
 - E-mail: bodsecretary@coteccons.vn
- Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:
 - Báo cáo kết quả giao dịch bán cổ phiếu quỹ theo Chương trình phân phối cổ phiếu quỹ cho Cán bộ nhân viên Công ty (ESOP) và Thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành.
Report on the results of transaction results of selling treasury shares under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP) and changes in the number of outstanding voting shares.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31 / 01 /2024 tại đường dẫn: <https://coteccons.vn/investor-relations-vn/> /*This information was published on the company's website on 31 / 01 /2024 (date), as in the link https://coteccons.vn/investor-relations-vn/.*
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/
Attached documents:
- Như mục 2

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose
information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



BOLAT DUISENOV

Số: 1309/2024/W-CTD

Tp. HCM, ngày 31 tháng 1 năm 2024

BÁO CÁO

KẾT QUẢ SỬ DỤNG CỔ PHIẾU QUỸ BÁN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ SỬ DỤNG CỔ PHIẾU QUỸ BÁN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG

- Tên Tổ chức đăng ký sử dụng cổ phiếu quỹ bán cho người lao động: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG COTECCONS**
- Tên viết tắt: COTECCONS
- Địa chỉ trụ sở chính: 236/6 Điện Biên Phủ, Phường 17, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh
- Số điện thoại: (028) 3514 2255 Số fax: (028) 3514 2277 Website: www.https://coteccons.vn/
- Vốn điều lệ: 1.036.332.610.000 đồng.
- Mã cổ phiếu: CTD
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
- Số hiệu tài khoản: 0181000048671
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0303443233, đăng ký lần đầu ngày 24/08/2004 do Sở Kế hoạch - Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp và thay đổi lần thứ 26 ngày 03/11/2023 do Sở Kế hoạch - Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng nhà ở Mã ngành: 4101
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Xây dựng nhà ở; cho thuê bất động sản đầu tư; bán vật liệu xây dựng.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. PHƯƠNG ÁN GIAO DỊCH BÁN CỔ PHIẾU QUỸ

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng Coteccons
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/ cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu trước thời điểm bán cổ phiếu quỹ:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 103.633.261 cổ phiếu.
 - Tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 99.216.719 cổ phiếu.
 - Tổng số cổ phiếu quỹ: 4.416.542 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu quỹ dự kiến được dùng để bán cho người lao động: 713.295 cổ phiếu.
- Giá bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Tổng giá trị cổ phiếu quỹ theo mệnh giá: 7.132.950.000 đồng.
- Tỷ lệ (số lượng cổ phiếu quỹ dự kiến bán/ số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 0,72%.



9. Nguồn vốn phát hành (trường hợp phát hành cổ phiếu thường cho người lao động): Không.
10. Hạn chế chuyển nhượng: Hạn chế chuyển nhượng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.
11. Ngày kết thúc đợt bán cổ phiếu quỹ: 30/01/2024.
12. Phương thức giao dịch: Chuyển quyền sở hữu qua Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam.

III. KẾT QUẢ GIAO DỊCH BÁN CỔ PHIẾU QUỸ

1. Số cổ phiếu quỹ đã bán: 713.295 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu quỹ dự kiến bán.
2. Số người lao động được phân phối: 60 người
3. Tổng số cổ phiếu sau đợt bán cổ phiếu quỹ (ngày 30/01/2024): 103.633.261 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 99.930.014 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 3.703.247 cổ phiếu.

IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM

1. Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 02/2024/NQ-HDQT ngày 26/01/2024 thông qua việc phân phối tiếp số lượng cổ phiếu quỹ chưa phân phối hết cho người lao động.
2. Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 05/2024/NQ-HDQT ngày 31/01/2024 thông qua kết quả giao dịch bán cổ phiếu quỹ theo Chương trình phân phối cổ phiếu quỹ cho Cán bộ nhân viên Công ty và đính kèm Danh sách người lao động tham gia chương trình (trong đó nêu cụ thể số lượng cổ phiếu của từng người lao động).
3. Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ giao dịch bán cổ phiếu quỹ.

TP. HCM, ngày 31 tháng 01 năm 2024
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG COTECCONS
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT



BOLAT DUSENOV