

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
COTECCONS
COTECCONS CONSTRUCTION JOINT
STOCK COMPANY



Số/No.: 01/2025/NQ-DHCD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 08 năm 2025
Ho Chi Minh City, August 04, 2025

NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG COTECCONS
GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
COTECCONS CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on 17th June 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly on 26th November 2019;
- Căn cứ Điều Lệ của Công ty Cổ phần Xây dựng Coteccons;
Pursuant to the Charter of Coteccons Construction Joint Stock Company;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu số 01/2025/BBKP-DHCD ngày 04/08/2025;
Pursuant to the Vote Counting Minutes No. 01/2025/BBKP-DHCD dated 04/08/2025;

QUYẾT NGHỊ
DECIDE

Điều 1: Thông qua việc Đăng ký Trái phiếu và Niêm yết Trái phiếu do Công ty Cổ phần Xây dựng Coteccons (“Công Ty”) chào bán ra công chúng trong năm 2025 (“Trái Phiếu”)

Article 1: Approval for the Registration and Listing of Bonds issued by Coteccons Construction Joint Stock Company (“the Company”) for public offering in 2025 (“the Bonds”)

1. Thông qua việc Công Ty đăng ký Trái Phiếu tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (“VSDC”)* sau khi kết thúc đợt chào bán Trái Phiếu, phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành và phương án phát hành Trái Phiếu được cấp có thẩm quyền phê duyệt.
In relation to the bonds to be offered to the public by the Company in 2025 (the “Bonds”), approve the registration of the Bonds by the Company with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (“VSDC”)* upon the completion of the bond offering, in compliance with the applicable laws and the bond issuance plan as approved by the competent authority.
2. Thông qua việc Công Ty niêm yết Trái Phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (“HNX”)* sau khi kết thúc đợt chào bán Trái Phiếu, phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành và phương án phát hành Trái Phiếu được cấp có thẩm quyền phê duyệt.
Approve the listing of the Bonds by the Company on the Hanoi Stock Exchange (“HNX”)* upon completion of the Bond offering, in accordance with applicable laws and the bond issuance plan as approved by the competent authority.
3. Giao và ủy quyền cho Hội đồng Quản trị Công Ty căn cứ tình hình cụ thể, toàn quyền quyết định và chịu trách nhiệm tổ chức, triển khai các công việc và thủ tục cần thiết nhằm thực hiện thành công việc đăng ký Trái Phiếu tại VSDC và niêm yết Trái Phiếu tại HNX. Hội đồng Quản trị Công Ty được ủy quyền lại cho Chủ tịch Hội đồng Quản trị để thực hiện các công việc này.

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for informational purposes only. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.



Delegate and authorize the Board of Directors of the Company, based on the specific circumstances, to have full authority to decide and take responsibility for organizing and implementing all necessary tasks and procedures to successfully register the Bonds with VSDC and list the Bonds on HNX. The Board of Directors of the Company may further delegate such authority to the Chairman of the Board for implementation.

* Các Cơ quan nhà nước có thẩm quyền được đề cập tại điều này bao gồm cả các cơ quan kế nhiệm, cơ quan được tổ chức lại, đổi tên, hoặc các cơ quan có chức năng tương đương theo quy định của pháp luật tại thời điểm thực hiện.

The state authorities referred to in this clause shall include any successor agencies, reorganized or renamed agencies, or other authorities with equivalent functions as prescribed by law at the time of implementation.

Điều 2: Hiệu lực thi hành

Article 2: Effectiveness

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

This resolution is effective from the signing date.

Hội đồng Quản trị có trách nhiệm tổ chức và chỉ đạo việc triển khai thực hiện Nghị quyết này phù hợp với Điều lệ Công ty và quy định pháp luật hiện hành.

The Board of Directors shall be responsible for organizing and directing the implementation of this Resolution in accordance with the Company's regulations and applicable laws.

Nơi nhận/ Copy and send to:

- Như Điều 2/ As article 2;
- Lưu tại Công Ty/ Kept at the Company.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF THE GENERAL MEETING
SHAREHOLDERS

Chứng thực bản sao đúng với bản chính

Số chứng thực: 049825 Quyển số: 01 SCT/BS

Ngày: 09-10-2025



CÔNG CHỨNG VIÊN
Lê Ngọc Hùng



BOLAT DUSENOV

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for informational purposes only. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.